



ENERGIA Z TRADYCJAMI

***SPRAWOZDANIE
OPISOWE ZARZĄDU
Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI
W ROKU OBROTOWYM 2010***

CHORZÓW, MARZEC 2011

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2009

SPIS TREŚCI

Lp.		Strona
1.	DANE WSTĘPNE	5
1.1	Ogólne informacje o Spółce	5
1.2.	Informacje o nabyciu udziałów (akcji)	8
1.3.	Struktura organizacyjna	8
a	Oddziały działalności podstawowej i ich zatrudnienie	8
b	Oddziały działalności pomocniczej i ich zatrudnienie	8
c	Schemat organizacyjny i zmiany struktury organizacyjnej w ciągu roku	9
1.4.	Sytuacja kadrowo – płacowa	12
1.4.1.	Zatrudnienie (pracownicy produkcyjni i nieprodukcyjni)	12
1.4.2.	Zmiana struktury zatrudnienia	12
1.4.3.	Wynagrodzenia	12
a.	Płaca najniższa,	12
b.	Średnia miesięczna płaca brutto w poszczególnych kwartałach i dla całego roku,	12
c.	System wynagrodzeń	13
1.4.4.	Istotne informacje mające wpływ na sytuację kadrowo – płacową .	15
a.	Świadczenia na rzecz pracowników, szkolenia	15
b.	Zmiany warunków pracy	15
c.	Zwolnienia grupowe	15
d.	Spory zbiorowe	15
e.	Rozwiązanie, zawieszenie, zawarcie zakładowego lub zbiorowego układu pracy	16
1.5	Sytuacja majątkowa	16
a.	Informacja o stanie majątku posiadanego przez Spółkę	16
b.	Obiekty socjalno – bytowe i sposób zarządzania nimi	16
c.	Zmiany w majątku Spółki	17
I.	Zwiększenia majątku Spółki	18
II.	Zmniejszenia majątku Spółki	19
d.	Informacje dotyczące dzierżawy majątku Spółki	20
e.	Informacje o powiadomieniu Ministra Skarbu Państwa	22

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2009**

1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży	23
a. <i>Polityka asortymentowa, wykorzystanie zdolności produkcyjnych.</i>	23
1. <i>Obrót, przesył i dystrybucja ciepła</i>	23
2. <i>Wytwarzanie ciepła.....</i>	27
3. <i>Obrót, przesyłanie i dystrybucja energii elektrycznej</i>	31
4. <i>Działalność usługowa w zakresie poboru wody i dzierżawy sieci...</i>	36
5. <i>Media technologiczne</i>	39
6. <i>Pozostała działalność usługowa</i>	40
b. <i>Rentowność na produkcji i sprzedaży</i>	41
1.7. Wzrost rzeczowych aktywów trwałych	43
<i>Zabezpieczenie majątku Elektrowni Chorzów S.A.</i>	44
1.8. Badania i rozwój techniczny	44
1.9. Stopień realizacji zadań zleconych przez WZ	44
1.10 Ochrona środowiska	45
1.11. Roszczenia reprivatyzacyjne	45
2. DANE EKONOMICZNO – FINANSOWE	46
2.1. <i>Struktura kosztów w układzie rodzajowym</i>	46
2.2. <i>Omówienie strat i zysków nadzwyczajnych</i>	49
2.3. <i>Gwarancje i poręczenia</i>	50
2.4. <i>Wykaz głównych należności</i>	50
2.5. <i>Wykaz zobowiązań</i>	51
2.6. <i>Korzystanie z kredytów bankowych w ciągu roku</i>	51
2.7. <i>Wykaz darowizn</i>	52
2.8. <i>Omówienie instrumentów finansowych</i>	52
2.9. <i>Pomoc finansowa, w tym gwarancje Skarbu Państwa</i>	52
2.10 <i>Zestawienie transakcji pomiędzy Spółką a podmiotami powiązanymi</i>	52
2.11. <i>Stopień realizacji wyznaczonych parametrów ekonomicznych</i>	53
2.12 <i>Syntetyczna analiza podmiotów, w których Spółka posiada udziały</i>	56
3. PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU	57
3.1 Analiza SWOT	57
3.2. Opis możliwości rozwoju przewidywanej sytuacji finansowej .	60
3.2.1. <i>Uwagi wstępne</i>	60
3.2.2. <i>Założenia do planu ekonomiczno – finansowego na rok 2010.....</i>	60
3.2.3. <i>Zakres planowanej działalności</i>	64
3.3. Strategia Spółki	65
4. DZIAŁANIA RESTRUKTURYZACYJNE	67
4.1. Działania związane z restrukturyzacją organizacyjną, majątkową, zatrudnienia i obniżką kosztów wytwarzania	67
4.1.1. <i>Udziały w innych podmiotach gospodarczych</i>	67

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2009
--

4.1.2.	Restrukturyzacja organizacyjna	69
4.1.3.	Restrukturyzacja zatrudnienia	69
4.1.4.	Restrukturyzacja majątkowa	69
4.2.	Restrukturyzacja finansowa	70
5.	INFORMACJE DODATKOWE	71
5.1	Realizacja prawa energetycznego i jej wpływ na gospodarkę Spółki	71
5.2.	Wyjaśnienia dodatkowe	71
6.	INNE WAŻNE WYDARZENIA	74
6.1.	Postępowania	74
6.2.	Kontrole	79
7.	Załączniki	81
	Plan finansowy na rok 2011 według rodzajów działalności	
	Bilans i rachunek zysków i strat za rok 2010 i plan roku 2011.....	
	Ankieta dywidendowa	

1. DANE WSTĘPNE

1.1. INFORMACJE OGÓLNE O SPÓŁCE

A. Zarys historyczny.

Chorzowska elektrownia jest jednym z najstarszych zakładów energetyki zawodowej w Polsce. Jej historia sięga roku 1896, kiedy to firma AEG rozpoczęła budowę dwóch elektrowni (w Chorzowie i ówczesnym Zaborzu - Zabrze) mających na celu zapewnienie dostaw energii elektrycznej dla dynamicznie rozwijającego się przemysłu i miast na obszarze Górnośląskiego Regionu Przemysłowego.

Generacja energii elektrycznej z elektrowni w Chorzowie rozpoczęła się w dniu 3 maja 1898 roku. W krótkim czasie, w wyniku intensywnej działalności inwestycyjnej, powstał największy w ówczesnej Europie system energetyczny, obejmujący ponad 60 miast i gmin oraz wiele zakładów przemysłowych. W tym czasie oba zakłady były własnością spółki Schlesische Elektrizitäts-und Gas A.G. z Wrocławia, zwanej także OEW.

Trudny okres dwudziestolecia międzywojennego oraz wojna i okupacja, doprowadziły do znacznej degradacji technicznej zakładu. Tym niemniej, w wyniku znaczących inwestycji zrealizowanych w latach 1948 – 1952, Elektrownia Chorzów ponownie stała się największym producentem energii elektrycznej w Polsce, z zainstalowaną mocą 208 MW. Prymat ten utraciła dopiero w roku 1955.

W roku 1967 Elektrownia Chorzów jako jedna z pierwszych w kraju rozpoczęła modernizację i przystosowanie swoich urządzeń do pracy ciepłowniczej, stając się z biegiem czasu zawodową elektrociepłownią zasilającą system ciepłowniczy miast: Katowice, Chorzów, Świętochłowice i Siemianowice Śląskie.

Zarówno w okresie II Rzeczypospolitej, jak i po II wojnie światowej, Elektrownia Chorzów stanowiła kuźnię kadr polskiej energetyki, a wiele osób rozpoczynających pracę w Chorzowie, pełniło (i pełni do dziś) odpowiedzialne funkcje w największych polskich elektrowniach i elektrociepłowniach.

Wkład Elektrowni Chorzów w rozwój nie tylko polskiej energetyki jest trudny do przecenienia, a firma jest obecna na rynku energii od 113 lat. W tak dynamicznej branży, jaką jest elektroenergetyka, taką ciągłością działalności może poszczycić się niewiele firm na świecie. Tym większa więc jest siła i wartość bogatej tradycji.

W 1990 roku Elektrownia Chorzów stała się przedsiębiorstwem państwowym, które w wyniku komercjalizacji, z dniem 3 stycznia roku 1994 przekształcone zostało w jednoosobową spółką akcyjną Skarbu Państwa. Taki układ pozostał do dziś.

W wyniku przyjętej w pierwszej połowie lat dziewięćdziesiątych XX. wieku koncepcji odbudowy mocy Elektrowni Chorzów SA oraz podpisanych przed rokiem 2000 umów majątek produkcyjny wniesiony został aportem do spółki Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. Początkowo (w latach 2001 – 2003) kontynuowano produkcję energii elektrycznej i ciepła przy wykorzystaniu własnych urządzeń (m.in. turbozespołów i kotłów) wniesionych aportem do spółki „ELCHO”. W listopadzie roku 2003 Elektrownia Chorzów SA przestała być producentem obu rodzajów energii. Elektrownia Chorzów S.A. nie tylko utraciła kontrolę nad swym dotychczasowym majątkiem wytwórczym, ale także pozbawiła się możliwości

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

współdecydowania o nowym zakładzie, nie mówiąc już o sprawie najważniejszej – bezpowrotnej utracie strategicznego rynku zbytu ciepła w PEC - u Katowice.

W wyniku realizacji projektu „ELCHO” w Chorzowie wybudowana została nowa elektrociepłownia jednak z faktycznie szczątkowym udziałem Elektrowni Chorzów S.A. Właścicielem nowej elektrociepłowni była amerykańska firma Public Service Enterprise Group z New Jersey, a następnie (od roku 2006) firma CEZ Chorzów BV z siedzibą w Rotterdamie, powiązana z czeską firmą energetyczną CEZ a.s. z siedzibą w Pradze.

W drugiej połowie roku 2002 przygotowana została strategia dalszego funkcjonowania Spółki (po zakończeniu Umowy O&M) zarówno w oparciu o kontynuowanie produkcji ciepła i energii elektrycznej w części starego zakładu, jak i bez tej możliwości. Wykonane analizy w sposób jednoznaczny wskazywały, że posiadanie oparcia w postaci przychodów z produkcji pary i energii elektrycznej w starej Elektrowni, w istotny sposób ułatwiłoby funkcjonowanie podmiotu i jego restrukturyzację w celu możliwości podjęcia i prowadzenia (przez Elektrownię Chorzów S.A.) działalności w innych, nowych obszarach rynku. Brak zgody partnera amerykańskiego na dalszą eksploatację części parowej starej Elektrowni, odmowa jej odsprzedaży bądź dzierżawy ostatecznie pogrzebały takie możliwości i spowodowały, że skupiono się na realizacji koncepcji dalszego funkcjonowania Elektrowni Chorzów S.A. w oparciu o dywersyfikację jej działań i zmierzania do formuły przedsiębiorstwa infrastrukturalnego i multienergetycznego. Rozpoczęto od zbilansowania bieżącej działalności w sytuacji drastycznego ograniczenia przychodów oraz radykalnego ograniczenia kosztów (np. zmniejszenie zatrudnienia z ponad 280 osób do ok. 120, 1-osobowy Zarząd, 4-osobowa Rada Nadzorcza itp.). Jednocześnie kontynuowane były działania zmierzające do stworzenia podstaw do dalszego prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy w tym miejscu podkreślić, że podejmując próbę przeprowadzenia Elektrowni Chorzów SA przez okres najtrudniejszy (lata 2004-2009) dysponowano wyłącznie majątkiem nieprodukcyjnym, nie pozwalającym na generowanie przychodów gwarantujących stabilny byt ekonomiczny zakładu. Dzięki podjętym działaniom doprowadzono do stworzenia od podstaw kilku obszarów działalności, takich jak:

1. Przesył obrót i dystrybucja energii elektrycznej.
2. Przesył, obrót i dystrybucja ciepła.
3. Działalność w zakresie przesyłania wody i odprowadzania ścieków.
4. Produkcja ciepła w źródłach lokalnych.
5. Działalność w zakresie tworzenia mieszanin paliwowych na bazie węgla kamiennego.
6. Usługi transportowe.
7. Usługi elektryczne, budowlane.
8. Wynajem powierzchni biurowych, socjalnych i magazynowych.

Znaczącą grupę działań stanowiły prace w zakresie zabezpieczenia majątku Spółki znajdującego się na terenie „ELCHO” (w związku z realizowaną Umową O&M). Ponadto zintensyfikowano działania mające na celu rozwinięcie prowadzonej lub podjęcie całkowicie nowej działalności. Temu celowi służyła na przykład prowadzona w ciągu ostatnich lat akcja uzyskiwania nowych kwalifikacji zawodowych przez pracowników

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Elektrowni Chorzów S.A. Zarząd na bieżąco informował Skarb Państwa o istniejącej sytuacji.

Mimo podejmowanych kroków zmierzających do stworzenia możliwości wsparcia podejmowanych działań rozwojowych ze środków zaangażowanych w spółkę Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. (ponad ¼ majątku Elektrowni Chorzów SA stanowiła wartość udziałów w tej spółce) nie udawało się wymóc na wspólniku większościowym wypłacania corocznych dywidend (mimo iż spółka „ELCHO” uzyskiwała co roku znaczące zyski. Podjęto więc próbę zbycia tych udziałów, z zamiarem przeznaczenia uzyskanych środków na stabilizację, a następnie rozwój Elektrowni Chorzów SA.

W wyniku długotrwałych negocjacji (rozpoczęto je jeszcze w roku 2009), w czasie których sporządzona została wycena wartości posiadanych przez Elektrownię Chorzów SA udziałów przez firmę Deloitte Advisory Sp. z o.o., w sierpniu 2010 roku doprowadzono do podpisania transakcji zbycia tych udziałów. Tym samym Elektrownia Chorzów SA uzyskała możliwość dysponowania większą częścią swego majątku o czym poniżej.

B. Aktualna sytuacja spółki Elektrownia Chorzów S.A.

Obecnie (stan na dzień 31 grudnia 2010 r.) aktywa trwałe Elektrowni Chorzów S.A. wynoszą 38.110.332,53 zł. Ponad 80 % aktywów trwałych stanowią inwestycje długoterminowe. Należy przypomnieć, że w zamian za majątek produkcyjny wniesiony do spółki „ELCHO” Elektrownia Chorzów SA objęła udziały o łącznej wartości nominalnej 29,690 mln złotych. Udziały te zostały zastawione pod kredyt zaciągnięty na sfinansowanie budowy nowej elektrociepłowni. Posiadając niemal ¼ kapitału zakładowego (24,8%) spółki „ELCHO” Elektrownia Chorzów SA miała jednak prawo do ok. 11% dywidendy. Stało się tak w skutek zawarcia w roku 2000 umowy pomiędzy wspólnikami (Elektrownią Chorzów SA i PSEG Chorzow BV, zastąpionej później przez CEZ Chorzow BV), na podstawie której pożyczka udzielona przez udziałowca większościowego w wysokości 37,5 mln USD, dla potrzeb wyliczenia dywidendy, zrównana została z wniesionymi udziałami.

W zaistniałej sytuacji, niekorzystnej dla Elektrowni Chorzów SA, jedynym uzasadnionym rozwiązaniem było podjęcie próby zbycia posiadanych udziałów. W wyniku przeprowadzonych negocjacji, po uzyskaniu niezbędnych zgód (uchwała nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Elektrowni Chorzów SA z dnia 20 sierpnia 2010 roku), w dniu 25 sierpnia 2010 roku podpisana została umowa sprzedaży udziałów, w wyniku której Elektrownia Chorzów SA zbyła na rzecz CEZ Chorzow BV wszystkie posiadane przez siebie udziały w spółce „ELCHO” za kwotę 72 mln złotych, uzyskując jednocześnie „świadczenie dodatkowe” z tytułu udziału w spłacie pożyczki udziałowca w kwocie 6,4 mln zł.

Uzyskanie w/w środków umożliwiło Elektrowni Chorzów SA nie tylko spłatę istniejących zobowiązań ale przede wszystkim stworzyło perspektywę ich zainwestowania w sposób zgodny z przygotowywaną strategią (szerzej w rozdziale 3).

Realizując założenia strategii, w porozumieniu z Ministerstwem Skarbu Państwa, jeszcze w roku 2010, Elektrownia Chorzów SA nabyła po 85% udziałów w dwóch spółkach, których przedmiot działalności uzupełnia ofertę kompleksowego świadczenia usług w zakresie szeroko rozumianej infrastruktury energetycznej. Są to spółki:

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

- Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku. Transakcji nabycia 34 000 udziałów za łączną cenę 7 813 540 złotych dokonano z dnia 13 października 2010 roku.
- Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach. Transakcji nabycia 64 600 udziałów za łączną cenę 22 600 000 złotych dokonano w dniu 21 grudnia 2010 roku.

Obecnie dokonywana jest organizacja grupy kapitałowej Elektrowni Chorzów, mająca na celu stworzenie integrację podmiotów, a tym samym możliwości występowania grupy jako całości w prowadzonych postępowaniach przetargowych z zakresu wykonawstwa infrastruktury energetycznej i drogowej.

1.2. INFORMACJE O NABYCIU UDZIAŁÓW (AKCJI).

W roku sprawozdawczym Spółka nie dokonywała transakcji nabycia akcji własnych.

1.3. STRUKTURA ORGANIZACYJNA

a). Oddziały działalności podstawowej i ich zatrudnienie.

Oddziałami działalności podstawowej są komórki organizacyjne, których działalność ma decydujący i bezpośredni wpływ na uzyskiwane przez Elektrownię Chorzów S.A. przychody. Są to:

- Oddział Katowice – prowadzący eksploatację sieci przesyłowych: energetycznych, ciepłych, wodnych i kanalizacyjnych oraz działalność usługową na terenie byłej Huty Baildon S.A. w Katowicach w upadłości.
- Oddział Kotłowy – prowadzący eksploatację kotłowni lokalnych na Terenie Chorzowa i Bytomia oraz produkcję mediów technologicznych na potrzeby rynku lokalnego.
- Oddział Ciepłownictwa – prowadzący eksploatację należących do Elektrowni Chorzów S.A. sieci ciepłowniczych,
- Oddział Węglowy – prowadzący działalność składu opałowego, obrotu paliwami oraz zajmujący się tworzeniem mieszanin paliwowych na bazie węgla kamiennego.

Łączne zatrudnienie w w/w komórkach wyniosło na koniec 2010 roku – 62 osoby.

b). Oddziały działalności pomocniczej i ich zatrudnienie.

Oddziałami działalności pomocniczej są komórki organizacyjne, których realizowane funkcje obejmują zarówno działalność usługową na rzecz komórek organizacyjnych wymienionych w punkcie 1.3.1., jak i samodzielne realizowanie usług zewnętrznych, przynoszących Spółce przychody. Są to:

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

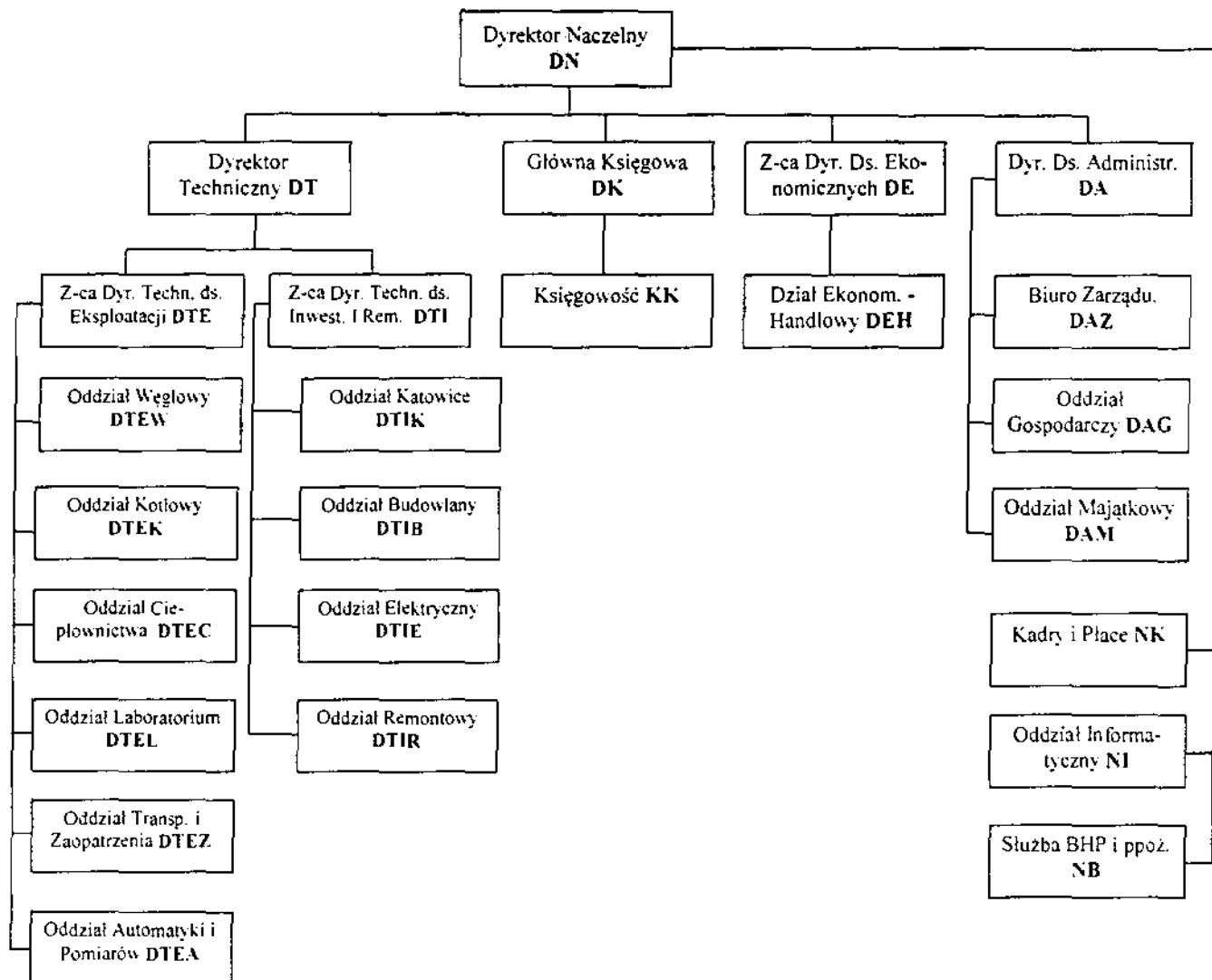
- Oddział Transportu i Magazynów, prowadzący działalność usługową na rzecz Oddziału Kotłowego i Oddziału Węglowego, realizujący usługi zewnętrzne w zakresie towarowego transportu drogowego rzeczy oraz prowadzący zaopatrzenie i gospodarkę magazynową,
- Oddział Remontowy, powstały z połączenia dotychczasowych oddziałów Remontowego i Mechanicznego, prowadzący działalność usługową na rzecz wszystkich komórek organizacyjnych Elektrowni Chorzów S.A. w zakresie obróbki mechanicznej i prowadzenia Centralnej Narzędziowni, a także wykonujący usługi zewnętrzne,
- Oddział Laboratorium – realizujący zadania w zakresie badań fizyko-chemicznych na rzecz Oddziału Węglowego oraz wykonujący badania paliw stałych na zlecenie klientów zewnętrznych,
- Oddział Budowlany wykonujący prace budowlane zarówno na potrzeby komórek organizacyjnych Elektrowni Chorzów S.A., jak i klientów zewnętrznych,
- Oddział Elektryczny wykonujący usługi w zakresie instalacji elektrycznych na potrzeby komórek organizacyjnych Elektrowni Chorzów S.A., jak i klientów zewnętrznych,
- Oddział Automatyki i Pomiarów wykonujący usługi z zakresu automatyki i pomiarów na rzecz wszystkich komórek organizacyjnych przedsiębiorstwa Spółki,
- Oddział Teleinformatyczny prowadzący kompleksową obsługę wszystkich komórek organizacyjnych Spółki w zakresie komputerowym i łączności, a także obsługujący firmy wynajmujące pomieszczenia Elektrowni i korzystające z jej systemu teleinformatycznego.

Łączne zatrudnienie w w/w komórkach wyniosło na koniec 2010 roku 34 osoby.

c). Schemat organizacyjny i zmiany struktury organizacyjnej w ciągu roku obrotowego.

W połowie roku 2010 dokonano zmian schematu organizacyjnego przedsiębiorstwa spółki Elektrownia Chorzów SA. Utworzone zostały dwa piony: Dyrektora Handlowego oraz Dyrektora Finansowego. W pionie Dyrektora Handlowego znalazły się Dział Sprzedaży i Marketingu oraz Oddział Gospodarczy (do którego włączono Oddział Majątkowy), w pionie Dyrektora Finansowego: Księgowość oraz Oddział Analiz i Budżetowania. Ponadto skonsolidowano dotychczasowe: Oddział Elektryczny oraz Oddział Automatyki i Pomiarów w jedną komórkę organizacyjną – Oddział Elektryczno – Pomiarowy. Pod koniec 2010 roku zdecydowano się na likwidację Oddziału Laboratorium. Zmiana ta weszła w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku, tym niemniej schemat organizacyjny na koniec okresu sprawozdawczego już ją uwzględniła.

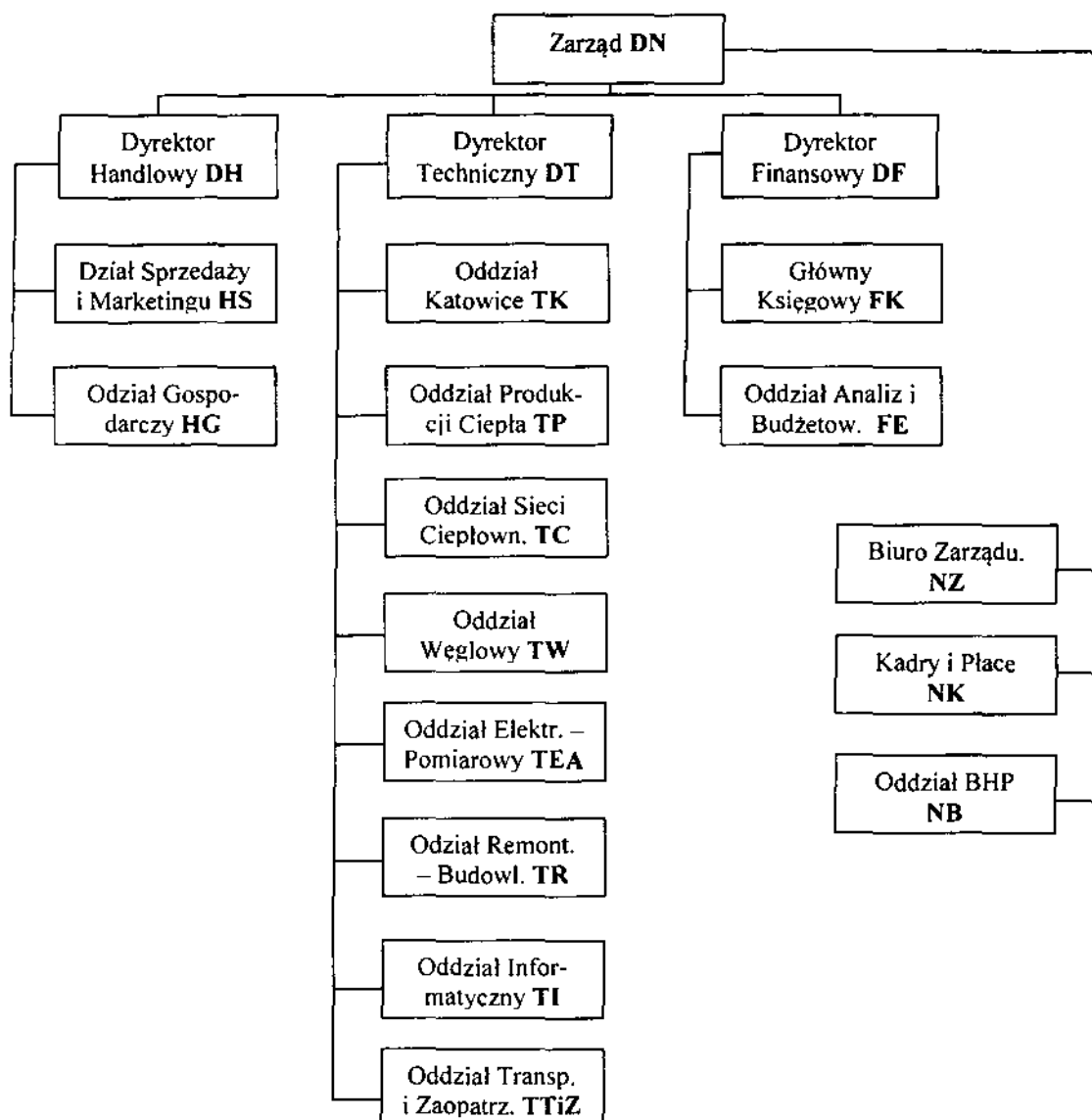
ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010
Schemat organizacyjny Elektrowni Chorzów S.A.
wg stanu na dzień 1 stycznia 2010 roku



ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

**Schemat organizacyjny Elektrowni Chorzów SA
wg stanu na dzień 1 stycznia 2011 roku.**



1.4. SYTUACJA KADROWO – PŁACOWA

1.4.1 Zatrudnienie (pracownicy produkcyjni i nieprodukcyjni):

Na dzień 1 stycznia 2010 roku zatrudnienie wynosiło	-	145 osób,
w tym:		
pracownicy produkcyjni	-	82 osoby
pracownicy nieprodukcyjni	-	63 osoby.

Na koniec okresu sprawozdawczego, tzn. na dzień 31 grudnia 2010 r. zatrudnienie wynosiło **142** osoby.

Średnie zatrudnienie w przeliczeniu na etaty w poszczególnych kwartałach 2010 roku:

I kwartał	141,00
II kwartał	141,47
III kwartał	140,45
IV kwartał	140,28

Zatrudnienie średnioroczne wyniosło w roku obrachunkowym : 140,80 wobec 142,85 etatu w roku 2009, **148,28** etatu w roku 2008, **151,05** etatu w roku 2007, **151,49** etatu w roku 2006, **150,63** etatu w roku 2005, **141,74** w roku 2004, **282,46** etatu w roku 2003 oraz **394,33** w roku 2002.

1.4.2 Zmiana struktury zatrudnienia:

Działania w zakresie zmiany struktury zatrudnienia przyniosły w roku 2010 kolejne, znaczące efekty:

1. Utrzymano i poszerzono kadrowo – organizacyjne możliwości wykonywania przez Elektrownię Chorzów S.A. zadań o charakterze inwestycyjnym (np. budowa lokalnych kotłowni).
2. Ustabilizowano służby ekonomiczne, księgowe, administracyjne, poszerzając jednocześnie zakres wykonywanych przez nie zadań.
3. Zlikwidowano Oddział Laboratorium. Funkcje realizowane przez ten oddział zlecane będą na zewnątrz. Na podkreślenie zasługuje fakt, iż większość dotychczasowych pracowników tego działu znalazła zatrudnienie u nowego pracodawcy

1.4.3. Wynagrodzenia¹

a. Płaca najniższa - 1.551,00

b. Średnia miesięczna płaca brutto w poszczególnych kwartałach

I kwartał	-	2.375 zł./m-c/etat
II kwartał	-	2.646 zł./m-c/etat
III kwartał	-	3.222 zł./m-c/etat

¹ Średnioroczne płace brutto.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010	
--	--

IV kwartał	-	3.197 zł. m-c/etat
------------	---	--------------------

Rok 2010	-	2.860 zł/m-c/etat
----------	---	-------------------

c. System wynagrodzeń:

Zakładowy Układ Zbiorowy Pracy został zawieszony z dniem 27 października 2003 roku a następnie przedłużono okres zawieszenia układu do 26 października 2012 roku.. W całym tym okresie wynagrodzenia pracowników Elektrowni Chorzów S.A. kształtowane są w oparciu o Regulamin Wynagradzania obowiązujący od 28 października 2003 roku, ustalony w oparciu o Kodeks Pracy. Zgodnie z Regulaminem wynagradzania, pracownikom z tytułu wykonywanej pracy w zakładzie przysługują następujące:

I. Składniki wynagrodzenia:

- wynagrodzenie zasadnicze – ustalone w wysokości minimalnego wynagrodzenia,
- dodatek wartościujący,
- nagroda uznaniowa,
- dodatek za pracę w godzinach nadliczbowych,
- dodatek za pracę w niedziele i święta,
- dodatkowe wynagrodzenie za pracę w porze nocnej,
- wynagrodzenie za czas przestoju.

II. Świadczenie związane z pracą:

- jednorazowa odprawa pieniężna w związku z przejściem pracownika na rentę lub emeryturę,
- odprawa wojskowa (w związku z powołaniem do odbycia ZSW),
- odprawa pośmiertna dla członków rodziny zmarłego pracownika,
- wynagrodzenie za czas niezdolności do pracy pracownika wskutek choroby,
- świadczenia wypłacane z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
- diety i inne należności z tytułu podróży służbowych.

Średnia miesięczna płaca brutto za 2010 rok na przykładowych stanowiskach pracy wyniosła:

• Kierownik działu	2.686,29 zł
• Mistrz zmianowy	2.767,35 zł
• Samodzielny referent	2424,57 zł
• Referent	1.755,00 zł
• Elektromonter rozdzielni i sieci elektroenerget.	3.547,36 zł
• Inżynier ds. automatyki i pomiarów	2.939,12 zł
• Laborant	2.200,09 zł
• Operator kotłów energetycznych	2.572,59 zł
• Maszynista urządzeń ciepłowniczych	2.678,29 zł
• Monter , spawacz	3.280,76 zł
• Obchodowy urządzeń sortowania węgla	2.548,12 zł

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

W roku obrachunkowym ustalony przez „Komisję Trójstronną” wskaźnik przyrostu przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia na I kwartał 2010 wynosi 0,5% na II kwartał 2010r. wynosi 1,0%, na III kwartał 2010r. 1,0% a na IV kwartał 2010r. wynosi 1,5%, za cały rok 2010 wynosi 1,0%.

Należy przypomnieć, iż Zarząd Elektrowni Chorzów S.A. oraz działające w zakładzie organizacje związkowe: Związek Zawodowy Pracowników Elektrowni Chorzów S.A. oraz NSZZ „Solidarność”, działając jako strony uprawnione do zawarcia zakładowego układu zbiorowego pracy w roku 2003, uwzględniając krytyczną sytuację ekonomiczną zakładu, zgodnie dokonały rozwiązania Zakładowego Układu Zbiorowego Pracy dla Pracowników Elektrowni Chorzów S.A., zawieszenia stosowania Ponadzakładowego Układu Zbiorowego Pracy dla Pracowników Przemysłu Energetycznego oraz wprowadziły Regulamin Wynagradzania wprowadzający (w razie potrzeby) możliwość znacznej obniżki wynagrodzeń. Społeczna zgoda na przeprowadzenie tych działań wyrażona została pod warunkiem podjęcia przez Spółkę w kolejnych latach działań na rzecz przywrócenia w Elektrowni Chorzów S.A. poziomu płac z roku 2002, powiększonego o wskaźniki przyrostu przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń, ustalane w kolejnych latach (2003 – 2008) przez „Komisję Trójstronną”.

Zgodnie z wyliczeniami opartymi o przyjęte zasady (tzn. przyrostu płac od roku 2003 zgodnego z ustalonymi na kolejne lata wskaźnikami przez „Komisję Trójstronną”), teoretyczne przeciętne miesięczne wynagrodzenie w Elektrowni Chorzów S.A. mogło wynieść 3.916,12 zł, podczas gdy w rzeczywistości osiągnięto kwotę 2.859,15 zł, to znaczy mniej niż wyniosło przeciętne miesięczne wynagrodzenie w Elektrowni Chorzów SA w roku 2003. Świadczy to o odpowiedzialności zarówno Zarządu Elektrowni Chorzów S.A. jak i strony społecznej, wyrażającej zgodę na niższe wynagrodzenia, i powrót do poziomu płac w tempie uzależnionym od możliwości ekonomicznych zakładu.

Średnia miesięczna płaca brutto w Spółce

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Rzeczywista średnia płaca (zł)	2.863,91	1.540,30	1.334,42	1.688,94	2.031,86	2.712,49	2.332,47	2.859,15
Teoretyczna średnia płaca (zł)	2.934,59	3.028,50	3.164,78	3.275,55	3.386,92	3.590,14	3.877,35	3.916,12
WPPMW na dany rok (%)	3,0	3,2	4,5	3,5	3,4	6,0	8,0	1,0

Powyższa tabela wskazuje wyraźnie, że w roku 2010 nie osiągnięto poziomu średniej miesięcznej płacy brutto w Spółce z roku 2003 i to pomimo obciążenia funduszu płac dodatkowymi kosztami związanymi ze zmianą na stanowisku Prezesa Zarządu ((odwołanie poprzedniego Prezesa w kwietniu 2010 roku i powołanie nowego Prezesa Zarządu w maju 2010 roku spowodowało konieczność dokonania wypłat ustępującemu prezesowi związanych z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia oraz wynagrodzeniem za niewykorzystany urlop) oraz przejściowego (w okresie od stycznia do czerwca 2010 roku) zwiększenia liczby członków Rady Nadzorczej z 5 do 6.

1.4.4. Istotne informacje mające wpływ na sytuację kadrowo - płacową

a. świadczenia na rzecz pracowników:

W ramach działalności socjalnej, zgodnie z przyjętym preliminarem wydatków ZFŚS zrealizowano następujące zadania:

- dofinansowano wczasy dla 134 pracowników,
- dofinansowano kolonie i obozy dla 3 dzieci,
- dofinansowano pobyt na tzw. „Zielonych szkołach” dla 2 dzieci
- przyznano 142 zapomogi dla pracowników ,
- udzielono 7 zapomóg losowych, 5 dla pracowników i 2 dla emerytów,
- przyznano 1 paczkę okolicznościową dla rodziny zmarłego pracownika,
- udzielono 2 pożyczki na remont mieszkania dla pracowników.

b. zmiany warunków płacy:

W okresie sprawozdawczym w Elektrowni Chorzów S.A. nie uległy zmianie warunki pracy dla poszczególnych pracowników. Należy podkreślić, że wszystkie stanowiska odpowiadają obowiązującym przepisom.

c. zwolnienia grupowe:

W 2010 roku w Elektrowni Chorzów S.A. nie było zwolnień grupowych ani też z przyczyn nie dotyczących pracowników .

d. spory zbiorowe:

W roku sprawozdawczym nie wystąpiły spory zbiorowe.

Odrębnego omówienia wymaga problematyka szkoleń. Przez cały rok 2010 Elektrownia Chorzów S.A. kontynuowała akcję szkoleń i uzyskiwania przez pracowników nowych lub dodatkowych kwalifikacji zawodowych, szczególnie pod kątem możliwości podejmowania przez Spółkę działalności gospodarczej w nowych obszarach.

W ramach akcji szkoleniowej prowadzonej w roku sprawozdawczym w zakresie bhp przeszkolono 104 pracowników (71 – szkolenia podstawowe i okresowe,

8 osób – szkolenia wstępne – ogólne, 13 – szkolenia dla osób kierujących pracownikami, 1 – szkolenia dla pracowników inżynieryjno – technicznych oraz 11 dla osób administracyjno-biurowych), zaś w szkoleniach doszkalcących, seminariach i sympozjach wzięło udział 10 pracowników. Na badania psychotechniczne skierowano 24 osób.

Elektrownia Chorzów S.A. posiada zawartą umowę ze Starochorzowską Fundacją Zdrowia i Ekologii na świadczenie usług z zakresu profilaktyki medycznej i medycyny

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

pracy (m.in. badania kontrolne, okresowe i profilaktyczne, kontrola i utrzymywanie punktów sanitarnych na terenie zakładu oraz całodobowego punktu pierwszej pomocy w siedzibie tej fundacji).

e. rozwiązanie, zawieszenie, zawarcie zakładowego lub zbiorowego układu pracy:

Podpisany w dniu 6 grudnia 2005 roku Aneksem nr 1 do Porozumienia o zawieszeniu stosowania PUZP dla Pracowników Przemysłu Energetycznego zawartego w dniu 13 maja 1993 roku, przedłużono okres zawieszenia w całości postanowień tego Układu od 1 stycznia do 27 października 2006 roku. Porozumieniem z dnia 17 października 2006 roku Zarząd Spółki oraz działające w Elektrowni Chorzów S.A. organizacje związkowe zdecydowały o przedłużeniu okresu zawieszenia PUZP dla Pracowników Przemysłu Energetycznego do dnia 27 października 2009 roku, a następnie o dalszym przedłużeniu zawieszenia PUZP do 26 października 2012 roku. Strony Porozumienia zastrzegły sobie prawo do jego wypowiedzenia w każdym czasie, w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających podjęcie takiej decyzji.

Wypełnione zostały wszystkie procedury związane z przedłużeniem okresu zawieszenia Układu, tzn. stosowne informacje przesłane zostały do Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej oraz stron Ponadzakładowego Układu Zbiorowego Pracy dla Pracowników Przemysłu Energetycznego.

1.5. Sytuacja majątkowa.

1.5. Sytuacja majątkowa.

a) informacja o stanie majątku posiadanego przez Spółkę.

Spółka posiada w użytkowaniu wieczystym 60.340 m² o wartości 512.517,74 zł. Spółka nie posiada gruntów własnych.

b) informacja dotycząca obiektów socjalno – bytowych z wyszczególnieniem sposobu zarządzania.

Dnia 31 marca 2009 roku zawarto Umowę o korzystanie z zaplecza kuchennego z panem Sławomirem Dziubińskim „SED-BAR” Katering, prowadzącym działalność gospodarczą. Przedmiot umowy obejmował korzystanie z zaplecza kuchennego, węzła sanitarnego, pomieszczenia stołówki oraz pomieszczenia biurowego. Umowę zawarto z mocą obowiązywania od miesiąca maja 2009 r. na czas nieokreślony. Umowa została wypowiedziana przez wynajmującego z dniem 01.12.2009 r. z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia – do lutego 2010 r. Dnia 21.09.2010 r. zawarto Umowę najmu lokalu użytkowego z firmą Produkcyjno-Handlowo-Usługową „ILMA” Hennadiy Shvartshteyn. Przedmiot umowy obejmuje korzystanie z zaplecza kuchennego, pomieszczeń magazynowych i socjalnych oraz parkingu wewnątrzzakładowego.

Szczegółowe zestawienie wydierżawianego przez Elektrownię Chorzów S.A. majątku zamieszczone zostało w punkcie 1.5. d). Innych obiektów socjalno –

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

bytowych Elektrownia Chorzów S.A. nie posiada. Zostały one (m.in. domy mieszkalne i ośrodki wczasowe) zagospodarowane w latach poprzednich.

c) zmiany w majątku Spółki ze szczególnym uwzględnieniem przedmiotu zbycia, trybu, podstawy podjęcia decyzji.

Stan majątku trwałego Elektrowni Chorzów S.A. i jego strukturę na początku i końcu okresu sprawozdawczego przedstawia poniższe zestawienie.

Stan majątku trwałego elektrowni Chorzów S.A.**Tabela 1**

L.p.	Nazwa grupy składnika majątku trwałego	Stan na 01.01.2010 r. (zł)	% w wartości majątku	Stan na 31.12.2010 r. (zł)	% w wartości majątku
A.	Aktywa trwałe ogółem	37.909.472,92	100,00	37.851.335,45	100,00
I.	Wartości niematerialne i prawne	15.892,36	0,04	12.979,90	0,03
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	7.963.994,92	21,01	7.263.518,83	19,19
1.	Środki trwałe	7.408.005,97		7.042.596,63	
a.	Grunty	199.670,29		213.028,23	
b.	Budynki i budowle	5.643.468,97		5.127.393,66	
c.	Urządzenia i maszyny	1.479.591,50		1.616.637,29	
d.	Środki transportu	78.757,03		57.694,94	
e.	Inne środki trwałe	6.518,18		27.842,51	
2.	Środki trwałe w budowie	555.988,95		220.922,20	
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00		0,00	
III.	Należności długoterminowe	0,00		0,00	
IV.	Inwestycje	29.690.000,00	78,32	30.495.373,00	80,57

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010					
	długoterminowe				
1.	Długoterminowe aktywa finansowe - Udziały lub akcje	29.690.000,00		30.495.373,00	
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	239.585,64	0,63	79.463,72	0,21
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	239.585,64		79.463,72	

1. Zwiększenie majątku Spółki:

(wszystkie zwiększenia dotyczą poz. A bilansu „Aktywa trwałe”)

Tabela 2

L.p.	Pozycja	Wartość [zł]	% do aktywów
I.	Zwiększenia ogółem	31.090.444,99	82,14
1.	Wartości niematerialne i prawne	7.038,00	0,02
2.	Środki trwałe	588.033,99	1,55
2.1.	Zakup gotowych dóbr inwestycyjnych	95.677,38	0,25
2.2.	Z rozliczenia nakładów inwestycyjnych	492.356,61	1,30
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	30.495.373,00	80,57

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

II. Zmniejszenia majątku Spółki:

(wszystkie zmniejszenia dotyczą poz. A bilansu „Aktywa trwałe”)

Tabela 3

L.p.	Pozycja	Wartość [zł]	% do aktywów	Podstawa podjęcia decyzji
I.	Zmniejszenia ogółem	30.121.394,78	79,58	
1.	Wartości niematerialne i prawne	6.114,92	0,01	Zarząd na wniosek Komisji Likwidacyjnej
2.	Środki trwałe	424.610,66	1,13	
2.1.	Likwidacja środków trwałych nie w pełni umorzonych	251.479,94		Zarząd na wniosek Komisji Likwidacyjnej
2.2.	Likwidacja środków trwałych w pełni umorzonych	48.160,80		Zarząd na wniosek Komisji Likwidacyjnej
2.3.	Sprzedaż środków trwałych w pełni umorzonych	16.560,00		Zarząd na wniosek Komisji Likwidacyjnej
2.4.	Sprzedaż środków trwałych nie umarzanych	0,00		
2.5.	Sprzedaż środków trwałych nie w pełni umorzonych	108.409,92		Zarząd na wniosek Komisji Likwidacyjnej
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	29.690.669,20	78,44	Uchwała nr 2 NWZ – Akt notarialny Repertorium A Nr 17054/2010

Likwidacja składników majątku Spółki nastąpiła w związku z fizycznym zużyciem, na podstawie decyzji Komisji Kwalifikacyjnej do spraw środków trwałych.

Pozycja 2.1. na łączną kwotę 251.479,94 zł obejmuje likwidację 19 środków trwałych z grupy 1-2 „budynki i budowle”, w tym 14 kontenerów budowlanych.

W pozycji 2.2. obejmującej środki trwałe w pełni umorzone (na łączną kwotę 48.160,80 zł – jest to wartość likwidacyjna, przy wartości księgowej netto wynoszącej „0”) znalazło się 8 środków z grupy 8 „pozostałe środki” oraz 3 z grupy 3-6.

Pozycja 2.3. na kwotę 16.560,00 zł obejmuje sprzedaż środka trwałego w pełni umorzonego w postaci Kotła K-2 zaliczonego do grupy 3-6 „maszyny i urządzenia”.

Pozycja 2.5. na kwotę 108.409,92 zł obejmuje sprzedaż 12 środków trwałych, tj. kontenerów budowlanych zaliczanych do grupy 1-2 „budynki i budowle”.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

d) informacja o majątku Spółki dzierżawionym innym podmiotom i o dzierżawie przez Spółkę od innych podmiotów.

Majątek dzierżawiony innym podmiotom:

Tabela 4

L.p.	Przedmiot dzierżawy	Dzierżawca	Czas dzierżawy	Czas trwania umowy
1.	Pomieszczenia biurowe, pokoje nr 220, 221, 222	PW „Konrem” sp.j. Sosnowiec	Umowa od 01.01.2004 r.	nieoznaczony
2.	Pomieszczenie magazynowe	j.w.	Umowa od 01.01.2004 r.	nieoznaczony
3.	Pomieszczenie magazynowe II	j.w.	Umowa od 04.05.2009 r.	nieoznaczony
4.	Baza socjalna	j.w.	Umowa od 26.06.2008 r.	Do 31.08.2010 r.
5.	Hala magazynowa I-2	Przedsiębiorstwo Badawczo-Produkcyjne „Carbon” Sp. z o.o. Chorzów	Umowa od 01.11.2003 r.	nieoznaczony
6.	Baza socjalna	j.w.	Umowa od 02.01.2006 r.	nieoznaczony
7.	Pomieszczenia biurowe, pokoje nr 224, 225, 226	j.w.	Umowa od 15.11.2007 r.	nieoznaczony
8.	Hala magazynowa I-1	ZUH „Budoserwis” Sp. z o.o. Chorzów	Umowa od 15.06.2004 r.	nieoznaczony
9.	Baza socjalna	j.w.	Umowa od 01.01.2006 r.	nieoznaczony
10.	Baza socjalna	ZRE Katowice S.A.	Umowa od 14.04.2009 r.	nieoznaczony
11.	Pomieszczenie biurowe, pokój nr 215	j.w.	Umowa od 22.04.2010 r.	Do 29.06.2010 r.
12.	Pomieszczenia biurowe	Kancelaria Radców Prawnych s.c. „Duży & Duży” Żory	Umowa od 01.08.1999 r.	nieoznaczony
13.	Pomieszczenia biurowe, pokój nr 304	Agencja Ochrony KOWALCZYK Marta Kowalczyk Warszawa	Umowa od 14.07.2008 r.	nieoznaczony
14.	Dzierżawa wiaduktu drogowego	NETIA S.A. Katowice	Umowa od 01.03.2003 r.	nieoznaczony
15.	Kontener biurowy	ART-GAZ-DECO Sp. z o.o. Mysłowice	Umowa od 01.11.2007 r.	nieoznaczony
16.	Dzierżawa nieruchomości w Chorzowie przy ul. Wiejskiej	„KAZMET” Adrian Kazmierz Chorzów	Umowa od 01.01.2007 r.	nieoznaczony
17.	Kontener biurowy	„VIKPOL” Mariusz	Umowa od 01.06.2007 r.	Do

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010				
		Wieczorek Świerklaniec		31.08.2010 r.
18.	Pomieszczenia biurowe w Katowicach przy ul. Żelaznej	„TONLEX” Sp. z o.o. Katowice	Umowa od 15.11.2007 r.	nieoznaczony
19.	Lokal przeznaczony na stołówkę, zaplecze kuchenne	„SED-BAR” Katering Sławomir Dziubiński	Umowa od 01.05.2009 r.	Do 28.02.2010 r.
20.	Miejsce parkingowe w Katowicach przy ul. Żelaznej 9	Huta Baildon S.A. w upadłości Katowice	Umowa od 01.03.2010 r.	nieoznaczony
21.	Biuro i pomieszczenia magazynowe	WILD ENGINEERING Sp. z o.o. Płock	Umowa od 01.05.2009 r.	Do 30.04.2010 r.
22.	Miejsce przeznaczone na zawieszenie dwóch tablic reklamowych w Katowicach	euroAWK Sp. z o.o. Wrocław	Umowa od 01.06.2009 r.	nieoznaczony
23.	Pomieszczenie warsztatowo – magazynowe w Katowicach	ENERGOINSBUD Sebastian Gawłyta Świętochłowice	Umowa od 01.12.2009 r.	nieoznaczony
24.	Pomieszczenia biurowe, pomieszczenia magazynowe, miejsca parkingowe	WĘGIEL-TRANS s.c. A. Janus, J. Idkowiak Bytom	Umowa od 01.12.2009 r.	nieoznaczony
25.	Pomieszczenia biurowe, pokoje nr 218, 219 Pomieszczenia magazynowe	ISOTECH Adam Drogosiewicz Radom	Umowa od 01.05.2010 r.	nieoznaczony
26.	Pomieszczenie biurowe w Chorzowie przy ul. Legnickiej	Firma Handlowo-Usługowa „OMEGA” Damian Zurek Chorzów	Umowa od 15.11.2010 r.	nieoznaczony
27.	Pomieszczenia biurowe, pokój nr 216	Doosan Babcock Energy Polska Rybnik	Umowa od 23.04.2010 r.	Do 29.06.2010 r.
28.	Baza socjalna	j.w.	Umowa od 20.04.2010 r.	Do 31.07.2010 r.
29.	Hala magazynowa	TONLEX Sp. z o.o. Katowice	Umowa od 01.09.2010 r.	nieoznaczony
30.	Zaplecze kuchenne, pomieszczenia magazynowe i socjalne, miejsca parkingowe	P.P.H.U. „ILMA” Hennadiy Shvartsshteyn Zabrze	Umowa od 01.10.2010 r.	nieoznaczony

Przychody Elektrowni Chorzów S.A. w 2010 roku z tytułu dzierżawy majątku Spółki wyniosły łącznie 413.316,38 zł, co oznacza wzrost w stosunku do roku poprzedniego o 2,36%, kiedy to łączne przychody z tego tytułu wyniosły 403.775,90 zł.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010****Majątek dzierżawiony przez Spółkę od innych podmiotów:****Tabela 5**

L.p.	Przedmiot dzierżawy	Podmiot / Najemca	Czas dzierżawy	Czas trwania umowy
1.	Dzierżawa terenu o powierzchni 820 m ²	Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o.	Umowa z dnia 01.07.2002 r.	nieoznaczony
2.	Dzierżawa terenu o powierzchni 2 430 m ²	Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o.	Umowa z dnia 05.12.2007 r. – dzierżawa do 08.2010 r.	Rozwiązana / zastąpiona umową z pkt. 3.
3.	Dzierżawa terenu o powierzchni 382,2 m ²	Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o.	Dzierżawa od 09.2010 r. - Umowa z dnia 31.08.2010 r.	Do 31.12.2011 r.
4.	Dzierżawa trzech budynków podstacji P2, P2a, P2b	ESAB Sp. z o.o. Katowice	Umowa z 2004 r.	nieoznaczony
5.	Dzierżawa lokali w Chorzowie – wymiennikownie ciepła: ul. Skargi 8 – 31,05 m ² ul. Lwowska 37 – 13,80 m ² ul. Konopnickiej 7A – 22,08 m ² ul. Kościuszki 37 – 10,98 m ²	M.G.S.M. „Perspektywa” Ruda Śląska	Umowa z 1.04.1996 r.	nieoznaczony
6.	Dzierżawa budynków podstacji P-9A o pow. 42 m ² i 40 m ²	Węglicki Spiekane Baildonit Sp. z o.o. Katowice	Umowa z WSB/D/04 z dn. 20.04.2004	nieoznaczony
7.	Dzierżawa budynku podstacji P-15 o pow. 148 m ²	BGH Polska Sp. z o.o. Katowice	Umowa nr SU/D3/2004	nieoznaczony
8.	Dzierżawa podstacji P-3A o pow. 195 m ²	Bestland Sp. z o.o. Katowice	Umowa z dn. 01.12.2007 r.	Rozwiązana z dniem 30.06.2010 r.

e) Informacje o powiadomieniu Ministra Skarbu Państwa.

W roku obrachunkom nie zaistniały sytuacje wymagające powiadomienia Ministra Skarbu Państwa o zamiarze dokonania czynności prawnej (art. 5a ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa – Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 493 ze zmianami).

1.6. WIELKOŚĆ I STRUKTURA PRODUKCJI I SPRZEDAŻY

a). Polityka asortymentowa, wykorzystanie zdolności produkcyjnych.

1. Obrót, przesył i dystrybucja ciepła

W 2010 roku Elektrownia Chorzów S.A. prowadziła działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie:

- przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/458/1256/U/2/98/EB z dnia 28 października 1998 roku ze zmianami nr PCC/458/S/1256/U/3/99 z dnia 28 lipca 1999 roku oraz nr PCC/458A/1256/W/OKA/2004/PP z dnia 25 marca 2004 r. oraz PCC/458-ZTO/1256/W/OKA/2007/PP z dnia 10 września 2007r.,
- obrotu ciepłem nr OCC/272/1256/W/3/2000/BP z dnia 13 września 2000 roku ze zmianą nr OCC/272A/1256/W/OKA/2004/PP z dnia 25 marca 2004 r.

Elektrownia Chorzów S.A. posiada dwie sieci ciepłownicze zlokalizowane na terenie miasta Chorzów o łącznej długości 11,148 km z 79 punktami pomiarowymi. Do sieci nr 1 i nr 2 przyłączonych było 26 odbiorców, o średniorocznej zamówionej mocy wynoszącej 9,244 MW. Od maja 2004 roku Elektrownia Chorzów jest również posiadaczem sieci ciepłowniczej zlokalizowanej na terenie miasta Katowice o łącznej długości 2,315 km z 6 punktami pomiarowymi. Do sieci nr 3 przyłączonych było 4 odbiorców, o średniorocznej mocy zamówionej 1,800 MW.

Wszyscy odbiorcy przyłączeni do sieci nr 1, nr 2 i nr 3 zaopatrywani są w ciepło w postaci gorącej wody wytworzonej w Elektrociepłowni Chorzów „ELCHO” Sp. z o. o., przy czym bezpośrednim dostawcą ciepła do sieci nr 3 jest PEC Katowice S.A.

Przesyłanie i dystrybucja ciepła prowadzone są:

1. siecią nr 1 „Barbara” - zasilającą odbiorców m.in. w rejonie ulic: Wiejskiej, Rębaczy, Narutowicza, Legnickiej,
2. siecią nr 2 „Prezydent” - zasilającą odbiorców m.in. w rejonie ulic: T. Kościuszki, P. Skargi, J. Poniatowskiego, M. Konopnickiej, Lwowskiej, osiedle Słowiańska – Rycerska,
- obie sieci wg zamówionej mocy cieplnej na dzień 31.12.2010r: 6,582 MW (dostawca ELCHO),
3. siecią nr 3 „Huta Baildon” – zasilającą odbiorców zlokalizowanych na terenie Huty Baildon
- wg zamówionej mocy cieplnej na dzień 31.12.2010r: 1,800 MW (dostawca PEC)

Struktura sprzedaży ciepła według grup odbiorców w 2009 roku

							Tabela 6
Lp.	Odbiorca	Ilość		Struktura (%)		Wartość	Struktura
		MWt/m-c	GJ	MWt/m-c	GJ	zł	%
1.	Sieć nr 1	4,802	18 972	43,48	36,89	841 126,25	37,86
2.	Sieć nr 2	4,442	23 636	40,22	45,96	928 163,07	41,78
3.	Sieć nr 3	1,800	8 820	16,30	17,15	452 240,23	20,36
Razem:		11,044	51 427	100,00	100,00	2 221 529,55	100,00

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Struktura sprzedaży ciepła według grup odbiorców w 2010 roku

Tabela 7

Lp.	Odbiorca	Ilość		Struktura (%)		Wartość	Struktura
		MWt/m-c	GJ	MWt/m-c	GJ	zł	%
1.	Sieć nr 1	5,361	24 816	46,92	40,90	1 084 469,93	41,45
2.	Sieć nr 2	4,515	27 887	39,51	45,97	1 107 423,66	42,33
3.	Sieć nr 3	1,550	7 966	13,57	13,13	424 226,77	16,22
Razem:		11,426	60 669	100,00	100,00	2 616 120,36	100,00

Na przychody ogółem z działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji ciepła w kwocie **2 687 529,49 zł** składają się:

- przychody z działalności obrotowej	-	1 752 239,28 zł
w tym: DS. 1 i 2		1 405 880,80 zł
DS. 3		346 358,48 zł
- przychody z działalności przesyłowej	-	863 881,08 zł
w tym: DS. 1 i 2		786 012,79 zł
DS. 3		77 868,29 zł
- pozostałe przychody operacyjne	-	0,00 zł
w tym: DS. 1 i 2		0,00 zł
DS. 3		0,00 zł
- opłata przyłączeniowa	-	62 700,00 zł
w tym: DS. 1 i 2		62 700,00 zł
DS. 3		0,00 zł
- usługi dodatkowe działalności ciepłowniczej	-	8 709,13 zł
w tym: DS. 1 i 2		8 709,13 zł
DS. 3		0,00 zł

Na koszty działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji ciepła zamykające się kwotą **2 553 337,15 zł** składają się:

- koszty zakupu ciepła	-	1 885 898,48 zł
w tym: DS. 1 i 2 (ELCHO)		1 472 326,04 zł
Ds. 3 (ELCHO, PEC)		413 572,44 zł
- koszty stałe	-	667 438,67 zł
w tym: DS. 1 i 2		555 060,49 zł
DS. 3		112 378,18 zł
- koszty finansowe	-	0,00 zł
w tym: DS. 1 i 2		0,00 zł
DS. 3		0,00 zł

Poszczególne działalności obciążane są narzutem kosztów ogólnego zarządu wg klucza przychodowego, tj. udziału przychodów wyodrębnionych działalności w stosunku do przychodów ogółem z działalności Spółki – z pominięciem zysków nadzwyczajnych oraz na mocy Uchwały Zarządu nr 100/VI/2010 skutków operacji sprzedaży udziałów w Elektrociepłowni Chorzów ELCHO Sp. z o.o. Dla sieci ciepłowniczych koszty te ukształtowały się w roku 2010 następująco:

- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	323 502,45 zł
w tym: DS. 1 i 2		272 437,56 zł,
DS. 3		51 064,89 zł

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

Szczegółowe porównanie przychodów i kosztów działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji ciepła za lata 2009 i 2010 przedstawiają poniższe zestawienia.

Tabela 8

Lp.	Wyszczególnienie	2009 rok (zł)	2010 rok (zł)
I.	Przychody z działalności	2 221 529,55	2 678 820,36
	- ze sprzedaży mocy	588 068,66	656 451,99
	- ze sprzedaży ciepła	913 054,06	1 093 774,86
	- ze sprzedaży nośnika ciepła	2 586,07	2 012,43
	- z opłaty stałej za usługi przesyłowe	220 383,41	240 664,68
	- z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	497 437,35	623 216,40
	- opłata przyłączeniowa	0,00	62 700,00
II.	Pozostałe przychody operacyjne i inne	0,00	8 709,13
III.	PRZYCHODY ogółem (I.+II.)	2 221 529,55	2 687 529,49
IV.	Koszty działalności	2 203 696,44	2 553 337,15
	- zakup ciepła do obrotu	1 541 639,06	1 885 898,48
	- koszty stałe, w tym:	662 057,38	667 438,67
	- amortyzacja	157 912,41	154 295,12
	- wynagrodzenia i świadczenia	249 312,72	247 227,10
	- materiały i energia	138 004,66	143 505,80
	- usługi obce	23 575,95	9 404,34
	- podatki i opłaty	78 767,90	98 974,07
	- pozostałe koszty stałe	14 483,74	14 032,24
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	226 107,33	323 502,45
VI.	Koszty finansowe	191,51	0,00
VII.	KOSZTY ogółem (IV.+V.+VI.)	2 429 995,28	2 876 839,60
VIII.	Wynik brutto na działalności (I.-IV.)	17 833,11	125 483,21
	- przesyłanie i dystrybucja ciepła	55 763,38	259 142,41
	- obrót ciepłem	- 37 930,27	- 133 659,20
IX.	Wynik finansowy brutto (III.-VII.)	- 208 465,73	- 189 310,11

Sprzedaż ciepła w 2010 roku odbywała się na podstawie zatwierdzonych decyzją Prezesa URE nr OKA-4210-89(14)/2009/2010/1256/VII/KT z dnia 10 maja 2010r. cen i stawek opłat zawartych w Taryfie dla ciepła Elektrowni Chorzów S.A., a wprowadzonych do stosowania w rozliczeniach z odbiorcami do 10.06.2010 roku.

Przychody na działalności ze sprzedaży ciepła za pośrednictwem sieci ciepłowniczych w roku sprawozdawczym wniosły **2 687 529,49 zł.** i były wyższe o

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

466 tys. zł. niż w roku 2009 tj. o +20,98%, uwzględniając wskaźnik inflacji realne przychody wzrosły o +18,38% w stosunku do roku ubiegłego. Wzrost przychodów podyktowany jest znaczącym wzrostem sprzedaży ciepła w wyniku całorocznego poboru ciepła przez odbiorców przyłączonych w IV kwartale 2009r. oraz zatwierdzonych wzrostów cen i stawek opłat zawartych w Taryfie dla ciepła.

W związku z powyższym w 2010 roku, na działalności w zakresie obrotu, przesyłu i dystrybucji ciepła, Spółka zanotowała zysk w wysokości **125 483,21 zł**, natomiast po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu rok zakończył się stratą w wysokości – **189 310,11 zł**. Na ujemny wynik brutto wpłynęła strata na obrocie ciepłem, która wzrosła w stosunku do roku poprzedniego i wyniosła –133 659,20 zł. wobec straty za 2009r. wynoszącej -37 930,27 zł. oraz zysk na przesyśle i dystrybucji ciepła, który znacząco wzrósł i wyniósł 259 142,41 zł. wobec zysku w wysokości 55 763,38 zł w poprzednim roku sprawozdawczym. Odnotowano wzrost ilości pobranego ciepła przez odbiorców aż o 9 242 GJ tj. o 17,97% oraz zwiększenie mocy zamówionej o 382 kW tj. o 3,46%. Większy odbiór ciepła skutkuje zmniejszeniem strat przesyłu i dystrybucji ciepła. Poprawa wyniku na przesyśle i dystrybucji ciepła, podyktowana jest przede wszystkim stopniowym dochodzeniem do cen i stawek opłat gwarantujących pokrycie wszystkich kosztów uzasadnionych działalności ciepłowniczej, a więc zastępowaniem cen i stawek opłat zatwierdzonych w oparciu o koszty roku 2004 na okres trzech lat (2005-2008), które nie pokrywały bieżących kosztów działalności ciepłowniczej. Proces ten wg URE jest procesem stopniowym, co widoczne jest w porównaniu do lat poprzednich na osiągniętym wyniku po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu. W roku sprawozdawczym Elektrownia Chorzów S.A. stosowała ceny i stawki opłat zawarte w Taryfie dla ciepła, która została złożona do Prezesa URE wnioskiem o jej zatwierdzenie z dnia 30.06.2008 r. oraz od 10.06.2010r. w oparciu o ceny i stawki opłat nowej taryfy dla ciepła. Spadek wyniku na obrocie ciepła podyktowany jest głównie ponoszeniem kosztów przekroczeń mocy. Mając na uwadze osiągnięty w poprzednich latach ujemny wynik finansowy, w momencie występowania z wnioskiem o zatwierdzenie taryfy dla ciepła do URE, wnoszono o znaczący wzrost cen i stawek opłat, które miały w pełni pokrywać wykazaną stratę. Proces dochodzenia do cen i stawek opłat pokrywających w pełni koszty uzasadnione powinien w roku następnych przynieść ustabilizowanie się dodatniego wyniku finansowego na tej działalności. Zwrócić należy jednak uwagę, iż znacząco spadło obciążenie działalności kosztami ogólnego zarządu, co bezpośrednio wpłynęło na osiągnięty dodatni wynik finansowy.

W 2010 roku wystąpiło dalsze ograniczenie o –1,79% kosztów stałych. Spadek ten, podyktowany jest głównie spadkiem o -3,44% kosztów wynagrodzeń i świadczeń oraz amortyzacji o -4,89%. Wzrosty odnotowano na materiałach i energii o +1,39% oraz podatkach i opłatach o +23,05%. W wyniku zwiększenia się sprzedaży ciepła znacząco wzrosły koszty zakupu ciepła na potrzeby obrotu tj. o +19,73% Dodatni wynik finansowy na działalności koncesjonowanej wraz z zatrzymanym kosztem w postaci amortyzacji za 2010 rok daje wolne środki w wysokości **279 778,33 zł**. wobec 175 745,52 zł. wolnych środków za 2009 rok.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Tabela 9

Lp.	Wyszczególnienie	2010 / 2009 (%)	realny przyrost (+) / spadek (-) (%) *
I.	Przychody z działalności	120,58	+ 17,98
	- ze sprzedaży mocy	111,63	+ 9,03
	- ze sprzedaży ciepła	119,79	+ 17,19
	- ze sprzedaży nośnika ciepła	77,82	- 24,78
	- z opłaty stałej za usługi przesyłowe	109,20	+ 6,60
	- z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	125,29	+ 22,69
II.	Pozostałe przychody operacyjne i inne	-	-
III.	PRZYCHODY ogółem	120,98	+ 18,38
IV.	Koszty działalności	115,87	+ 13,27
	- zakup ciepła do obrotu	122,33	+ 19,73
	- koszty stałe, w tym:	100,81	- 1,79
	- amortyzacja	97,71	- 4,89
	- wynagrodzenia i świadczenia	99,16	- 3,44
	- materiały i energia	103,99	+ 1,39
	- usługi obce	39,89	- 62,71
	- podatki i opłaty	125,65	+ 23,05
	- pozostałe koszty stałe	96,88	- 5,72
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	143,07	+ 40,47
VI.	Koszty finansowe	-	-
VII.	KOSZTY ogółem	118,39	+ 15,79

* przy zastosowaniu wskaźnika inflacji (2,6% za 2010 rok)

Rentowność działalności w zakresie obrotu, przesyłu i dystrybucji ciepła w roku 2010 wyniosła +4,67%, zaś po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu -7,04%. Efektywność działalności ciepłowniczej uległa w 2010 roku w stosunku do roku poprzedniego znaczącej poprawie, o czym świadczy, jak już wspomniano, dodatni wynik na działalności 125 483,21 zł. wobec wyniku 17 833,11 zł. w roku poprzednim.

2. Wytwarzanie ciepła.

Sprzedaż ciepła z lokalnego źródła ciepła – kotłowni węglowej w Bytomiu Łagiewnikach przy ul. Ostatniej prowadzona jest od października 2002 roku.

W kotłowni osiedlowej wyprodukowano w roku sprawozdawczym 7685,94 GJ przy 7 589,71 GJ w 2009 roku, co stanowi nieznaczny wzrost o +1,27%, sprzedano natomiast 7 108,40 GJ wobec 6 867,32 GJ w 2009 roku, co stanowi wzrost o +3,51%. Sprzedaż ciepła wyniosła 92,49% produkcji ciepła ogółem, wg zamówionej

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

mocy cieplnej na dzień 31.12.2010 roku wynoszącej 0,840 MW, która uległa znaczącemu obniżeniu od 01.10.2010r. na skutek wniosków odbiorców złożonych po dociepleniu dwóch z czterech budynków. W latach następnych spodziewane są kolejne obniżenia mocy zamówionej w związku z postępującą termomodernizacją obiektów. Zmiany te niekorzystnie wpływają na ceny stosowane w taryfie dla odbiorców oraz rentowność tej działalności, co widać po uzyskanym wyniku na działalności i ogółem. W roku sprawozdawczym spalono 420,85 ton węgla o średniej wartości opałowej 23,530 GJ/tonę, osiągnięto średnią sprawność wytwarzania na poziomie 68%.

Odbiorcy w roku sprawozdawczym funkcjonowali w zmienionej strukturze tj. jako wyodrębnione z Zakładu Budynków Miejskich trzy wspólnoty mieszkaniowe. Status Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej nie zmienił się. Odbiorcy od sezonu grzewczego 2003/2004 rozliczani byli na podstawie stawki opłat za zamówioną moc cieplną i za ciepło zawarte w Taryfie dla ciepła – Lokalne źródło ciepła, która opracowana została zgodnie z Rozporządzeniem taryfowym i zatwierdzona do stosowania z dniem 1 października 2003 r. na mocy Uchwały Zarządu nr 065/IV/2003 z 18 września 2003 r. W 2007 roku odbiorcy rozliczani byli wg stawek opłat określonych w Taryfie dla ciepła Elektrowni Chorzów S.A. zatwierdzonej decyzją Prezesa URE z 2005 roku, dla grupy taryfowej o symbolu WW 1. W roku 2008 w następstwie braku podstaw prawnych do występowania o zatwierdzenie taryfy w URE, ze względu iż moc zamówiona w źródle nie przekracza 5 MW wystąpiono do URE z wnioskiem o wygaśnięcie koncesji na wytwarzanie ciepła, która wygasła Decyzją Prezesa URE Nr WCC/1124A/1256/W/OKA/2008/CW z dnia 14.07.2008 r. W następstwie powyższego w roku sprawozdawczym opracowano zgodnie z Rozporządzeniem taryfowym kolejną już Taryfę dla ciepła dla źródła ciepła w Bytomiu Łagiewnikach, która zastąpiła z dniem 01.09.2010 roku w rozliczeniach z odbiorcami poprzednią taryfę, a wprowadzona została Uchwałą Zarządu Elektrowni Chorzów S.A. Nr 084/VI/2010 z dnia 01.09.2010 roku.

Przychody ogółem z działalności w zakresie wytwarzania ciepła w okresie sprawozdawczym wyniosły **334 892,33 zł**, z czego:

- przychody z opłaty za zamówioną moc	- 125 399,78 zł
- przychody z opłaty za ciepło	- 209 114,64 zł
- przychody ze sprzedaży nośnika ciepła	- 377,91 zł

Na koszty ogółem z działalności w zakresie wytwarzania ciepła zamykające się kwotą **396 229,81 zł** składają się:

- koszty zmienne	- 214 671,91 zł
- koszty stałe	- 141 246,35 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	- 40 311,55 zł

Szczegółowe porównanie przychodów i kosztów działalności w zakresie wytwarzania ciepła za lata 2009 i 2010 przedstawiają poniższe zestawienia.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Tabela 10

Lp.	Wyszczególnienie	2009 rok (zł)	2010 rok (zł)
I.	Przychody z działalności	321 302,71	334 892,33
	- ze sprzedaży mocy	129 747,54	125 399,78
	- ze sprzedaży ciepła	191 250,35	209 114,64
	- ze sprzedaży nośnika ciepła	304,82	377,91
II.	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	0,00
III.	PRZYCHODY ogółem (I.+II.)	321 302,71	334 892,33
IV.	Koszty działalności	295 581,14	355 918,26
	- <i>koszty zmienne, w tym:</i>	<i>190 731,94</i>	<i>214 671,91</i>
	- paliwo produkcyjne	163 169,70	177 363,18
	- transport paliwa	490,65	212,37
	- ochrona środowiska	9 364,32	11 083,00
	- energia elektryczna	17 196,08	25 374,84
	- woda	511,19	638,52
	- <i>koszty stałe, w tym:</i>	<i>104 849,20</i>	<i>141 246,35</i>
	- amortyzacja	2 985,03	2 985,03
	- wynagrodzenia i świadczenia	82 893,87	118 963,81
	- materiały	420,75	9 038,95
	- usługi obce	7 153,86	1 574,24
	- podatki i opłaty	7 353,96	4 248,53
	- pozostałe koszty stałe	4 041,73	4 435,79
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	32 702,20	40 311,55
VI.	Koszty finansowe	0,00	0,00
VII.	KOSZTY ogółem (IV.+V.+VI)	328 283,34	396 229,81
VIII.	Wynik brutto na działalności (I.-IV.)	25 721,57	- 21 025,93
IX.	Wynik finansowy brutto (III.-VII.)	- 6 980,63	- 61 337,48

W roku 2010 na działalności wytwórczej Spółka zanotowała stratę brutto w wysokości **-21 025,93 zł**. Na stratę w tej wysokości złożył się wzrost kosztów zmiennych o prawie 24 tys zł (w tym wzrost kosztów zakupu paliwa produkcyjnego o ponad 14 tys. zł) oraz wzrost kosztów stałych o prawie 37 tys. zł, w tym przede wszystkim wzrost wynagrodzeń.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Tabela 11

Lp.	Wyszczególnienie	2010 / 2009 (%)	realny przyrost (+) / spadek (-)(%) *
I.	Przychody z działalności	104,23	+ 1,63
	- ze sprzedaży mocy	96,65	- 5,95
	- ze sprzedaży ciepła	109,34	+ 6,74
	- ze sprzedaży nośnika ciepła	123,98	+ 21,38
II.	Pozostałe przychody operacyjne	-	-
III.	PRZYCHODY ogółem	104,23	+ 1,63
IV.	Koszty działalności	120,41	+ 17,81
	- <i>koszty zmienne</i> , w tym:	112,55	+ 9,95
	- paliwo produkcyjne	108,70	+ 6,10
	- transport paliwa	43,28	- 59,32
	- ochrona środowiska	118,35	+ 15,75
	- energia elektryczna	147,56	+ 44,96
	- woda	124,91	+ 22,31
	- <i>koszty stałe</i> , w tym:	134,71	+ 32,11
	- amortyzacja	100,00	- 2,60
	- wynagrodzenia i świadczenia	143,51	+ 40,91
	- materiały	2 148,29	+ 2045,69
	- usługi obce	22,01	- 80,59
	- podatki i opłaty	57,77	- 44,83
	- pozostałe koszty stałe	109,75	+ 7,15
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	123,27	+ 20,67
VI.	Koszty finansowe	-	-
VII.	KOSZTY ogółem	120,70	+ 18,10

* przy zastosowaniu wskaźnika inflacji (2,6% za 2010 rok)

Ujemny wynik brutto na działalności w zakresie wytwarzania ciepła za 2010 rok spowodowany został wzrostem sumy kosztów stałych i zmiennych o +17,81% w porównaniu do okresu poprzedniego przy wzroście przychodów jedynie o +1,63%. Wzrost kosztów to głównie wzrost ich stałej części o +32,11%, a w tym głównie wynagrodzeń i świadczeń, które stanowią przeważającą ich część. Odnotowano jednocześnie wzrost przychodów ze sprzedaży ciepła o +6,74%, przy spadku przychodów z mocy o -5,95%

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Na wzrost kosztów zmiennych o +9,95% wpłynął głównie wzrost kosztów paliwa produkcyjnego o +6,10% w związku ze wzrostami zakupu cen węgla, oraz wzrosty kosztów opłat środowiskowych o +15,75% i energii elektrycznej o +44,96%.

Rentowność tej działalności w 2010 roku była ujemna i wyniosła -6,28%, określana na podstawie wyniku brutto na działalności, natomiast po uwzględnieniu kosztów ogólnych zarządu wyniosła -18,32%.

3. Obrót, przesyłanie i dystrybucja energii elektrycznej.

KATOWICE:

Od maja 2004 roku Elektrownia Chorzów S.A. prowadzi działalność koncesjonowaną w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej, z wykorzystaniem zakupionych sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych na terenie byłej Huty Baildon w Katowicach. Sprzedaż prowadzona jest w 3 grupach taryfowych: B21, C21 i C11.

Struktura sprzedaży energii elektrycznej według grup odbiorców w 2009 roku

Tabela 12

Lp.	Odbiorca	Ilość		Struktura (%)		Wartość	Struktura
		kW/m-c	MWh	kW/m-c	MWh	zł	%
1.	B 21	33 574,842	5 898	70,17	25,83	5 996 326,27	41,70
2.	C 21	14 133,775	16 858	29,54	73,82	8 340 637,15	58,00
3.	C 11	138,500	80	0,29	0,35	44 305,90	0,31
Razem:		47 847,117	22 835	100,00	100,00	14 381 269,32	100,00

Struktura sprzedaży energii elektrycznej według grup odbiorców w 2010 roku

Tabela 13

Lp.	Odbiorca	Ilość		Struktura (%)		Wartość	Struktura
		kW/m-c	MWh	kW/m-c	MWh	zł	%
1.	B 21	6 239,500	6 439	31,00	26,65	3 140 745,79	26,44
2.	C 21	13 755,167	17 644	68,35	73,03	8 695 277,68	73,20
3.	C 11	131,417	78	0,65	0,32	42 904,82	0,36
Razem:		20 126,084	24 126	100,00	100,00	11 878 928,29	100,00

Przychody ogółem w 2010 roku z działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej w okresie sprawozdawczym wyniosły **11 886 087,85 zł**, z czego:

- przychody ze sprzedaży energii elektrycznej	-	7 178 162,48 zł
- przychody z opłaty stałej za usługi przesyłowe	-	1 131 769,66 zł
- przychody z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	-	2 401 654,85 zł
- przychody z opłaty przejściowej	-	882 778,70 zł
- przychody z opłaty abonamentowej	-	5 600,00 zł
- przychody ze sprzedaży energii biernej	-	278 962,60 zł
- przychody za dodatkowe usługi zgodnie z taryfą	-	7 159,56 zł

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Na koszty ogółem z działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej w 2010 roku zamykające się kwotą **11 710 615,85 zł** składają się:

- koszty zakupu energii elektrycznej (Vattenfall)	-	7 607 155,41 zł
- opłata zastępcza/świadczenia pochodzenia energii	-	889 434,64 zł
- rezerwa z tytułu opłaty zastępczej	-	0,00 zł
- koszty stałe	-	1 783 277,40 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	1 430 748,40 zł

Szczegółowe porównanie przychodów i kosztów działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej za lata 2009 i 2010 przedstawiają poniższe zestawienia – odbiorcy z terenu Katowic.

Tabela 14

Lp.	Wyszczególnienie	2009 rok (zł)	2010 rok (zł)
I.	Przychody z działalności	14 381 269,33	11 878 928,29
	- ze sprzedaży energii elektrycznej	6 845 359,02	7 178 162,48
	- z opłaty stałej za usługi przesyłowe	2 344 949,16	1 131 769,66
	- z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	2 196 563,70	2 401 654,85
	- z opłaty przejściowej	2 815 204,02	882 778,70
	- ze sprzedaży energii biernej	171 343,43	278 962,60
	- z opłaty abonamentowej	7 850,00	5 600,00
II.	Pozostałe przychody operacyjne i inne	17 008,01	7 159,56
III.	PRZYCHODY ogółem (I.+II.)	14 398 277,34	11 886 087,85
IV.	Koszty działalności	10 819 528,41	10 279 867,45
	- koszty zakupu energii elektrycznej (obróć)	10 129 119,92	7 607 155,41
	- opłata zastępcza/świadczenia pochodzenia	0,00	889 434,64
	- rezerwa z tyt. opłaty zastępczej	723 919,09	0,00
	- koszty stałe, w tym:	- 33 510,60	1 783 277,40
	- amortyzacja	49 425,57	21 221,48
	- wynagrodzenia i świadczenia	729 733,66	920 618,27
	- materiały	- 1 535 476,54	130 934,55
	- usługi obce	201 772,08	126 564,81
	- podatki i opłaty	516 658,17	578 798,91
	w tym podatek akcyzowy	317 200,62	405 891,91
	- pozostałe koszty stałe	4 376,46	5 139,38
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	1 465 457,00	1 430 748,40
VI.	Koszty finansowe	463,48	0,00
VII.	KOSZTY ogółem (IV.+V.+VI)	12 285 448,89	11 710 615,85

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010			
VIII.	Wynik brutto na działalności (I.-IV.)	3 561 740,92	1 599 060,84
IX.	Wynik finansowy brutto (III.-VII.)	2 112 828,45	175 472,00

W roku sprawozdawczym w okresie od 01.01.2010 roku do 31.07.2010 roku sprzedaż była kontynuowana w oparciu o ceny i stawki opłat z III Taryfy dla energii elektrycznej zatwierdzone Decyzją Prezesa URE Nr OKA-4211-44(7)/2008/2009/1256/III/AM z dnia 26 stycznia 2009 roku. Od 01.08.2010 roku sprzedaż prowadzona była w oparciu o stawki z IV Taryfy dla energii elektrycznej Elektrowni Chorzów S.A. zatwierdzone Decyzją Prezesa URE Nr OKA-4211-9(11)/2010/1256/IV/CW z dnia 01 lipca 2010 roku. W 2010 roku nie uległy zmianie ceny energii elektrycznej w obrocie zatwierdzone przez Zarząd Elektrowni Chorzów S.A. Uchwałą nr 012/VI/2009 z dnia 25.02.2009 roku.

W 2010 roku prowadzona była ewidencja zużycia poboru energii elektrycznej na potrzeby podatku akcyzowego od energii elektrycznej oraz składane były deklaracje i odprowadzany podatek do właściwego Urzędu celnego.

Zestawienie przychodów i kosztów w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej dla odbiorców z terenu Katowic i porównanie wyników roku 2010 do roku poprzedniego zawiera poniższe zestawienie:

Tabela 15

Lp.	Wyszczególnienie	2010 / 2009 (%)	realny przyrost (+) / spadek (-) (%) *
I.	Przychody z działalności	82,60	- 20,00
	- ze sprzedaży energii elektrycznej	104,86	+ 2,26
	- z opłaty stałej za usługi przesyłowe	48,26	- 54,34
	- z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	109,34	+ 6,74
	- z opłaty przejściowej	31,36	- 71,24
	- ze sprzedaży energii biernej	162,81	+ 60,21
	- z opłaty abonamentowej	71,34	- 31,26
II.	Pozostałe przychody operacyjne i inne	42,10	- 60,50
III.	PRZYCHODY ogółem	82,55	- 20,05
IV.	Koszty działalności	95,01	- 7,59
	- koszty zakupu en. elektrycznej (obróć)	75,10	- 27,50
	- opłata zastępcza/świadectwa pochodzenia	-	-
	- rezerwa z tyt. opłaty zastępczej	-	-
	- koszty stałe, w tym:		
	- amortyzacja	42,94	- 59,66
	- wynagrodzenia i świadczenia	126,16	+ 23,56
	- materiały	-	-
	- usługi obce	62,73	- 39,87

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010			
	- podatki i opłaty	112,03	+ 9,43
	w tym podatek akcyzowy	127,96	+ 25,36
	- pozostałe koszty stałe	117,43	+ 14,83
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	97,63	- 4,97
VI.	Koszty finansowe	-	-
VII.	KOSZTY ogółem	95,32	- 7,28

* przy zastosowaniu wskaźnika inflacji (2,6% za 2010 rok)

W 2010 roku na działalności w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej dla odbiorców z terenu Katowic Spółka zanotowała zysk brutto na działalności w wysokości **1 599 060,84 zł**, natomiast po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wynik finansowy brutto wyniósł **175 472,00 zł**. Rentowność na tej działalności w roku sprawozdawczym wyniosła **+13,45%** określana na podstawie wyniku brutto na działalności, natomiast po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wyniosła **+1,48%**.

Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej za pośrednictwem sieci elektroenergetycznych zlokalizowanych na terenie Huty Baildon w Katowicach w roku sprawozdawczym były niższe niż w roku 2009 o **-20,05%**, jednocześnie koszty na działalności zmalały o **-7,59%**. Na zmniejszenie się w roku sprawozdawczym o **1 962 680,08 zł** wyniku na działalności wpływ miało przede wszystkim definitywne zaprzestanie produkcji na Stalowni przez największego odbiorcę firmę GONAR-BIS Sp. z o.o. w roku 2009 roku. Należy zwrócić uwagę, iż wynik roku 2009 zawiera przychody ze spółki GONAR-BIS Sp. z o.o., uznając iż ten odbiorca, w określonych przepisami prawa terminach, nie zmniejszył zamówionej mocy i nie wypowiedział umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych. Rozpatrując tę kwestię sąd przesądził ją jednak na niekorzyść Elektrowni Chorzów SA. W związku z tym bezpośrednie porównywanie wyników roku 2009 i 2010 jest nie miarodajne, ze względu na znaczny spadek mocy zamówionej w roku sprawozdawczym o **-27,72 MW** tj. o **-57,94%**. Pobór energii u pozostałych odbiorców wzrósł o **1 327 MWh** tj. o **+5,81%**.

Wraz z obniżeniem przychodów, odnotowano również spadek na kosztach zakupu energii na potrzeby obrotu o **-27,50%**. Ponadto wystąpiły następujące spadki kosztów stałych: amortyzacji o **-59,66%** oraz usług obcych o **-39,87%**, a także materiałów i energii. Wzrost odnotowano na podatkach i opłatach o **+9,43%**, w tym podatek akcyzowy od energii elektrycznej o **+25,36%**, a także na wynagrodzeniach i świadczeniach o **+23,56%** i pozostałych kosztach stałych o **+14,83%**.

Zakup energii na potrzeby obrotu realizowany był poprzez kontrakty średnioterminowe z dostawcą, odwrotnie jak to miało miejsce w roku 2009, kiedy sytuacja rynkowa wymusiła zawieranie kontraktów krótkoterminowych. Dzięki zawieraniu kontraktów średnioterminowych można było obniżyć koszty zakupu energii w roku sprawozdawczym, a także zapewnić niezmienność cen dla odbiorców. Dodatni wynik finansowy na działalności koncesjonowanej wraz z zatrzymanym kosztem w postaci amortyzacji za 2010 rok daje wolne środki w wysokości **1 620 282,32 zł**.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

CHORZÓW:

W roku sprawozdawczym Elektrownia Chorzów S.A. prowadziła również działalność koncesjonowaną przesyłu i dystrybucji oraz obrotu energią elektryczną na terenie Chorzowa dostarczając energię elektryczną do firmy IZO-BLOK Sp. z o.o. Od chwili zatwierdzenia Taryfy dla energii elektrycznej i wprowadzenia jej w życie odbiorca jest zakwalifikowany do grupy taryfowej C21. W 2010 roku sprzedaż energii elektrycznej dla tego odbiorcy wyniosła 1 382,971 MWh, wobec 1 107,141 MWh w roku 2009, nastąpił zatem wzrost zapotrzebowania o ponad 275 MWh tj. o +24,91%, czego powodem była nieznaczna poprawa koniunktury w branży samochodowej, której przedstawicielem jest odbiorca, po załamaniu z 2009 roku. Moc zamówiona nie uległa zmianie i wynosiła 340 kW/m-c. W roku 2010 uzyskano przychody w wysokości **606 905,90 zł.** wobec **491 102,48 zł** w roku 2009 co przekłada się na wzrost o +23,58%. Koszty wraz z kosztami ogólnego zarządu wyniosły **510 634,20 zł.** wobec **409 221,15 zł** w roku 2009, co przekłada się na wzrost o +22,18%. Osiągnięty został tym samym wynik brutto na działalności w wysokości **169 325,98 zł,** natomiast po rozliczeniu kosztów zarządu wynik finansowy wyniósł **96 271,70 zł.**

W okresie sprawozdawczym przychody ogółem z działalności w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej na terenie Chorzowa kształtowały się następująco:

- przychody ze sprzedaży energii elektrycznej	-	414 476,41 zł
- przychody z opłaty stałej za usługi przesyłowe	-	20 527,86 zł
- przychody z opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	-	158 891,87 zł
- przychody z opłaty przejściowej	-	12 505,20 zł.
- przychody z opłaty abonamentowej	-	120,00 zł
- przychody ze sprzedaży energii biernej	-	384,56 zł

Koszty ogółem z działalności koncesjonowanej w zakresie obrotu, przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej na terenie Chorzowa kształtują się następująco:

- koszty zakupu energii elektrycznej (Vattenfall)	-	361 316,65 zł
- opłata zastępcza/świadectwa pochodzenia energii	-	49 558,72 zł.
- rezerwa z tyt. opłaty zastępczej	-	0,00zł.
- koszty materiałów i energii	-	2 594,77 zł.
- wynagrodzenia i świadczenia	-	593,58 zł.
- podatki i opłaty	-	23 516,20 zł
w tym podatek akcyzowy	-	23 221,54 zł.
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	73 054,28 zł

Rentowność określana na podstawie wyniku brutto na działalności w roku sprawozdawczym wyniosła +27,90%, natomiast po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu +15,86%.

Informacje oraz uregulowania prawne odnośnie taryfy i jej zmian opisane powyżej dla działalności związanej z obrotem, przesyłem i dystrybucją energii

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

elektrycznej na terenie Katowic, mają zastosowanie również dla działalności prowadzonej na obszarze miasta Chorzów.

Firma IZO-BLOK Sp. z o.o. pismem z dnia 20.09.2010 roku wypowiedziała Umowę sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych nr IZOBLOK/E1/2005, a jej rozwiązanie nastąpiło z dniem 31.12.2010 roku. W związku z powyższym w 2011 roku sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucyjnych na terenie Chorzowa nie będą realizowane, a całość energii elektrycznej będzie zakupowana na potrzeby własne.

4. Działalność usługowa w zakresie poboru wody i dzierżawy sieci kanalizacyjnej.

Równocześnie z zakupem sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczej, Elektrownia Chorzów S.A. nabyła od Syndyka Masy Upadłości Huty Baildon S.A. w Katowicach sieci wodno-kanalizacyjne. Na nich prowadzona jest od maja 2004 roku działalność związana z zaopatrzeniem odbiorców w wodę pitną i przemysłową oraz świadczone są usługi w zakresie odprowadzania ścieków.

Struktura świadczonych usług według grup sortymentu w 2009 roku

Tabela 16

Lp.	Sortyment	Ilość	Struktura	Wartość	Struktura
		(m ³)	(%)	(zł)	(%)
1.	Woda pitna	56 993	59,98	252 469,83	59,06
2.	Ścieki	38 022	40,02	174 991,52	40,94
Razem:		95 015	100,00	427 461,35	100,00

Struktura świadczonych usług według grup sortymentu w 2010 roku

Tabela 17

Lp.	Sortyment	Ilość	Struktura	Wartość	Struktura
		(m ³)	(%)	(zł)	(%)
1.	Woda pitna	46 999	61,57	214 091,46	59,00
2.	Ścieki	29 339	38,43	148 762,33	41,00
Razem:		76 338	100,00	362 853,79	100,00

Przychody z działalności w zakresie świadczenia usługi możliwości poboru wody pitnej oraz dzierżawy sieci kanalizacyjnej w okresie sprawozdawczym wyniosły **362 853,79 zł.** natomiast po uwzględnieniu świadczonych usług dodatkowych przychody ogółem wyniosły **827 538,42 zł.** z czego:

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

- przychody z usługi zapewnienia poboru wody pitnej	-	214 091,46 zł
- przychody z dzierżawy sieci kanalizacyjnej	-	148 762,33 zł
- przychody z tytułu usług dodatkowych	-	464 684,63 zł

Na koszty ogółem z działalności wraz z kosztami usług dodatkowych zamykające się kwotą **976 107,66 zł.** składają się:

- koszty zakupu wody (GPW, RPWIK)	-	158 234,65 zł
- koszty stałe	-	718 260,82 zł
w tym koszty usług obcych	-	308 247,06 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	99 612,19 zł

Szczegółowe porównanie przychodów i kosztów działalności w zakresie zaopatrzenia odbiorców w wodę i odprowadzania ścieków za lata 2009 i 2010 przedstawiają poniższe zestawienia.

Tabela 18

Lp.	Wyszczególnienie	2009 rok (zł)	2010 rok (zł)
I.	Przychody z działalności	573 811,35	827 538,42
	- z usługi zapewnienia poboru wody pitnej	252 469,83	214 091,46
	- z tytułu dzierżawy sieci kanalizacyjnej	174 991,52	148 762,33
	- z tytułu usług dodatkowych	146 350,00	464 684,63
II.	Pozostałe przychody operacyjne	0,00	0,00
III.	PRZYCHODY ogółem (I.+II.)	573 811,35	827 538,42
IV.	Koszty działalności	511 575,53	876 495,47
	- zakup wody (obróć)	154 558,86	158 234,65
	- koszty stałe, w tym:	357 016,67	718 260,82
	- amortyzacja	27 591,99	27 591,99
	- wynagrodzenia i świadczenia	254 084,87	264 728,90
	- materiały i energia	36 049,36	83 739,76
	- usługi obce	9 748,22	308 247,06
	- podatki i opłaty	7 691,00	8 789,00
	- pozostałe koszty stałe	21 851,23	25 164,11
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	58 402,53	99 612,19
VI.	Koszty finansowe	166,33	0,00
VII.	KOSZTY ogółem (IV.+V.+VI.)	570 144,39	976 107,66
VIII.	Wynik brutto na działalności (I.-IV.)	62 235,82	- 48 857,05
IX.	Wynik finansowy brutto (III.-VII.)	3 666,96	- 148 569,24

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

W 2010 roku na działalności w zakresie świadczenia usługi możliwości poboru wody pitnej oraz dzierżawy sieci kanalizacyjnej Spółka zanotowała stratę brutto w wysokości **-228 316,51 zł**, natomiast działalność ogółem pomimo rozliczenia usług dodatkowych zamknęła się również stratą **-48 957,05 zł.**, a po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wynik finansowy brutto ogółem wyniósł – **148 569,24 zł**. Rentowność określana na podstawie wyniku brutto na działalności w roku sprawozdawczym wyniosła -5,92%, natomiast po uwzględnieniu kosztów ogólnych zarządu -17,95%

Tabela 19

Lp.	Wyszczególnienie	2010 / 2009 (%)	realny przyrost (+) / spadek (-) (%) *
I.	Przychody z działalności	144,22	+ 41,62
	- z usługi zapewnienia poboru wody pitnej	84,80	- 17,80
	- z tytułu dzierżawy sieci kanalizacyjnej	85,01	- 17,59
	- z tytułu usług dodatkowych	317,52	+ 214,92
II.	Pozostałe przychody operacyjne	-	-
III.	PRZYCHODY ogółem	144,22	+ 41,62
IV.	Koszty działalności	171,33	+ 68,73
	- zakup wody (obróć)	102,38	- 0,22
	- koszty stałe, w tym:	201,18	+ 98,58
	- amortyzacja	100,00	- 2,60
	- wynagrodzenia i świadczenia	104,90	+ 1,59
	- materiały i energia	232,29	+ 129,69
	- usługi obce	3162,09	+ 3059,49
	- podatki i opłaty	114,28	+ 11,68
	- pozostałe koszty stałe	115,16	+ 12,56
V.	Narzut kosztów ogólnego zarządu	170,56	+ 67,96
VI.	Koszty finansowe	-	-
VII.	KOSZTY ogółem	171,20	+ 68,60

* przy zastosowaniu wskaźnika inflacji (2,6% za 2010 rok)

Przychody na działalności podstawowej w zakresie świadczenia usługi możliwości poboru wody pitnej oraz dzierżawy sieci kanalizacyjnej na terenie Huty Baildon w Katowicach w roku sprawozdawczym były niższe niż w roku 2009 o -17,71%, natomiast po rozliczeniu usług dodatkowych odnotowano wzrost w wysokości +41,62%. Równocześnie koszty prowadzenia działalności wzrosły o +12,96%, a po rozliczeniu kosztów usług dodatkowych odnotowano wzrost o +68,73%, co przełożyło się na znaczny spadek wyniku finansowego na działalności o 152 236,20 zł.

Odnotowano wzrost kosztów stałych o +98,58% czego powodem były wzrosty wynagrodzeń i świadczeń o +1,59%, materiałów i energii o +129,69%, podatków i

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

opłat o +11,68%, pozostałych kosztów stałych o +12,56% oraz usług obcych, głównie za sprawą wykonanego dużego zlecenia przebudowy sieci wody pitnej, o +3059,49%. Nastąpił nieznaczny spadek kosztu zakupu wody do obrotu o -0,22%.

Na ujemny wynik brutto ogółem na działalności wpływ miało przede wszystkim zmniejszenie się wolumenu poboru wody przez odbiorców o -9994 m³ tj. o -17,54% i odprowadzonych ścieków o -8683 m³ tj. o -22,84%, oraz zaprzestanie świadczenia usługi eksploatacji przepompowni. Na uwagę zasługuje jednak dalsze ograniczenie strat wody poprzez wymianę wyeksploatowanych rurociągów na nowe oraz możliwości rozwojowe tego rynku wynikające ze zrealizowanej inwestycji.

5. Media technologiczne.

Elektrownia Chorzów S.A. prowadzi działalność w zakresie usługi zapewnienia parametrów ciągu technologicznego wtryskarek na rzecz firmy IZO-BLOK Sp. z o.o. w Chorzowie na podstawie umowy usługowej zawartej w dniu 19 stycznia 2004 roku oraz od dnia 01.12.2007 roku na podstawie nowej Umowy Nr IZB/US/2007 z dnia 14.11.2007 roku, która zastąpiła poprzednią. Przychody z tytułu tej usługi wyniosły w roku sprawozdawczym **1 478 460,11 zł.** wobec **1 231 850,91 zł.** w roku poprzednim i wzrosły w stosunku do roku ubiegłego o +17,42%. Przyczyną wzrostu był nieznaczny wzrost produkcji przemysłowej przez odbiorcę w wyniku stopniowej poprawy koniunktury w branży samochodowej, której jest przedstawicielem.

Bezpośrednie koszty działalności usługowej w roku sprawozdawczym wyniosły odpowiednio **1 721 511,60 zł.** wobec **1 531 828,20 zł** kosztów w roku 2009, zaś po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wyniosły **1 899 476,33 zł.** przy **1 657 206,01 zł.** tych kosztów za 2009 rok i były wyższe o +14,62 niż w roku poprzednim. Na koszty te składają się:

- amortyzacja	-	91 131,06 zł
- wynagrodzenia i świadczenia	-	517 083,21 zł
- materiały i energia	-	1 004 248,84 zł
w tym: paliwo produkcyjne		865 382,14 zł
- usługi obce	-	15 417,39 zł
- podatki i opłaty	-	60 097,47 zł
- pozostałe koszty	-	33 533,63 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	177 964,73 zł.

Działalność ta odnotowała za rok sprawozdawczym stratę w wysokości **-243 051,49 zł.**, a po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu **-421 016,22 zł.** Na wynik ten bezpośrednio miały wpływ niekorzystne relacje cenowe na rynku paliw oraz niestabilna produkcja przemysłowa odbiorcy i wprowadzenie przez niego III zmianowego systemu pracy, co powoduje konieczność spalania drogiego paliwa mazutowego. Rok sprawozdawczy był kolejnym rokiem kryzysowym w branży motoryzacyjnej, choć sytuacja nie pogłębiła się i widać pewne symptomy poprawy. Pod koniec roku sprawozdawczego odbiorca przeszedł na IV zmianowy system pracy i wyeliminował przerwy produkcyjne, co bezpośrednio powinno przełożyć się na poprawę wyników w roku następnym. Zdecydowaną poprawę wyniku na tej działalności powinna przynieść także renegocjowana umowa z odbiorcą, co będzie miało miejsce w 2011 roku, dzięki czemu Elektrownia Chorzów S.A. do awaryjnego minimum wyeliminuje konieczność spalania drogiego mazutu oraz zapewni bardziej

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

stabilne odbiory pary i wyższą jej cenę, co jest jednym z warunków uzyskiwania na tej działalności dodatniego wyniku finansowego.

6. Pozostała działalność usługowa.

TRANSPORT:

Działalność transportowa odbywa się na podstawie licencji wydanej przez Prezydenta Miasta Chorzów w grudniu 2003 roku. Bezpośrednie przychody ze świadczenia usług transportowych transportem ciężkim na rzecz firm obcych wyniosły w roku sprawozdawczym **74 456,38 zł.** wobec **67 190,19 zł.** w roku 2009, co oznacza że wzrosły o +8,21%. Nieznaczny tylko wzrost podyktowany jest głównie dalszą zapaścią na rynku usług transportowych i brakiem zleceń w okresie letnim, gdyż w okresie zimowym transport wykorzystywany jest na potrzeby własne działalności produkcyjnej w kotłowniach oraz usługowej obsługi kotłowni obcych, jak również składu węglowego.

Koszty działalności transportowej ogółem zamykają się kwotą 225 633,23 zł. wobec 177 741,10 zł. w roku 2009, zaś po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wyniosły one **234 595,67 zł.** przy **184 579,72 zł.** tych kosztów za 2009 rok i były wyższe o +27,10%. Na koszty te składają się:

- amortyzacja	-	7 689,38 zł
- wynagrodzenia i świadczenia	-	79 299,06 zł
- materiały	-	65 849,37 zł
w tym: materiały pędne		55 028,24 zł
- usługi obce	-	38 629,92 zł
- podatki i opłaty	-	16 293,00 zł
- pozostałe koszty	-	17 872,50 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	8 962,44 zł.

Działalność ta odnotowała za rok sprawozdawczy stratę w wysokości **-151 176,85 zł.**, a po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu **-160 139,29 zł.** W roku 2011, w wyniku powstania grupy kapitałowej Elektrowni Chorzów S.A. oraz zmian organizacyjnych przewiduje się znaczący wzrost przychodów z działalności transportowej.

SKŁAD OPAŁOWY:

Od 2004 roku Elektrownia Chorzów S.A. stworzyła nowy obszar działalności, jakim jest obrót paliwami i prowadzi skład opałowy, gdzie odbywa się przygotowanie węgla w sortymentach sprzedaży oraz działają węzeł mieszalniczy i przesiewacz. Łącznie w roku sprawozdawczym uzyskano przychody o wartości **528 707,38 zł.** wobec **496 799,74 zł.** za 2009 rok, co stanowiło wzrost o +3,82% w stosunku do 2009 roku. Powodem powyższego było głównie zwiększenie się sprzedaży węgla odbiorcom indywidualnym oraz usług mieszania, workowania i przesiewania węgla. Sprzedawano paliwo w następujących asortymentach: ekoret, orzech, orzech II, groszek, miał węglowy II A, miał niskokaloryczny, mieszanka energetyczna M II A oraz paliwo o nazwie własnej groret. Ponadto Oddział Węglowy zapewniał dostawy paliwa dla obiektów Elektrowni Chorzów S.A. (kotłownie potrzeb własnych), 6 kotłowni ekologicznych w Chorzowie Batorym oraz kotłowni osiedlowej w Bytomiu

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

Łagiewnikach – łącznie 3 230,74 Mg. Koszty działalności składu węglowego ogółem zamykają się kwotą **701 527,58 zł.** wobec 641 245,45 zł. za 2009 rok, zaś po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu wyniosły **765 168,98 zł.** przy 691 809,74 zł. tych kosztów za 2009 rok i były wyższe o +10,60% w stosunku do roku poprzedniego. Na koszty te składają się:

- amortyzacja	-	13 013,13 zł
- wynagrodzenia i świadczenia	-	211 980,89 zł
- materiały i energia	-	444 102,07 zł
w tym: paliwo do obrotu		373 231,43 zł
- usługi obce	-	23 177,54 zł
- podatki i opłaty	-	6 240,55 zł
- pozostałe koszty	-	3 013,40 zł
- narzut kosztów ogólnego zarządu	-	63 641,40 zł

Działalność ta odnotowała za rok sprawozdawczy stratę w wysokości **-172 820,20 zł.**, a po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu **-236 461,60 zł.** Należy zwrócić uwagę, iż w tym obszarze działalności jedną z kluczowych kwestii warunkujących jej opłacalność jest posiadanie środków obrotowych umożliwiających kupowanie paliwa w okresach najbardziej korzystnych (wiosna i lato). Aż do sierpnia roku 2010 Spółka nie dysponowała takimi środkami. Nie mogła więc wykorzystać specyfiki tego rynku. Pojawienie się środków obrotowych przeznaczonych między innymi na zakupy węgla spowodowało wyraźną poprawę wyniku tej działalności w ostatnich dwóch miesiącach roku 2010, co jednak nie zniwelowało strat z miesięcy poprzednich.

b). Rentowność na produkcji i sprzedaży za 2009 i 2010 rok z całokształtu działalności Spółki.

Rentowność na wyodrębnionej działalności z uwzględnieniem kosztów finansowych

Tabela 20

Wskaźniki rentowności	2009 rok (%)	2010 rok (%)
Rentowność produkcji brutto	+ 2,61	+ 72,59
Rentowność produkcji netto	+ 1,56	+ 57,85
Rentowność sprzedaży brutto	+ 2,54	+ 42,06
w tym:		
- obrót, przesyłanie i dystrybucja ciepła	+ 0,80	+ 4,67
- wytwarzanie ciepła	+ 8,01	- 6,28
- obrót, przesyłanie i dystrybucja energii elektrycznej	+ 24,81	+ 14,16
- zaopatrzenie w wodę	+ 10,85	- 5,92
Rentowność sprzedaży netto	+ 1,52	+ 33,52

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Rentowność na wyodrębnionej działalności z uwzględnieniem kosztów
finansowych i narzutu kosztów ogólnego zarządu

Tabela 21

Wskaźniki rentowności	2009 rok (%)	2010 rok (%)
Rentowność produkcji brutto	+ 2,61	+ 72,59
Rentowność produkcji netto	+ 1,56	+ 57,85
Rentowność sprzedaży brutto	+ 2,54	+ 42,06
w tym:		
- obrót, przesyłanie i dystrybucja ciepła	- 9,38	- 7,04
- wytwarzanie ciepła	- 2,17	- 18,32
- obrót, przesyłanie i dystrybucja energii elektrycznej	+ 14,74	+ 2,18
- zaopatrzenie w wodę	+ 0,64	- 17,95
Rentowność sprzedaży netto	+ 1,52	+ 33,52

1.7. Wzrost rzeczowych aktywów trwałych.

W roku obrachunkowym Elektrownia Chorzów S.A. kontynuowała między innymi działania w zakresie poprawy efektywności wytwarzania ciepła, poszerzenia działalności składu opałowego o możliwość świadczenia nowych rodzajów usług. Zestawienie tych zadań zawiera poniższa tabela.

Tabela 22

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość [zł]	Źródła finansowania	Uwagi
1.	Zadania zakończone	522.356,61	Środki własne	
a.	Kotłownia SP nr 32 w Chorzowie	93.774,70		Uchwała Zarządu 101/V/2008
b.	Kocioł retortowy Bytom – Łagiewniki ul. Ostatnia	81.384,32		Uchwała Zarządu nr 002/VI/2008
c.	Stacja mieszania biomasy ALPEX	120.000,00		Uchwała Zarządu nr 029/VI/2009
d.	Układ technologiczny kotła węglowego SEFAKO	93.117,87		Uchwała Zarządu nr 005/VI/2008
e.	Budowa przyłącza do sieci ciepłowniczej SM „Perspektywa”	53.981,63		Uchwała Zarządu nr 073/VI/2010
f.	Budowa przyłącza oraz wymiennikowni CO dla obiektu handlowego LIDL	50.098,09		Uchwała Zarządu nr 082/VI/2010
g.	Alternatywne źródła zasilania w ciepło dla odbiorców technologicznych i komunalnych	30.000,00		Zadanie zaniechane
2.	Zadania w toku	220.922,20	Środki własne	
a.	Budowa stacji przesiewu, ul. Legnicka	70.049,53		Uchwała Zarządu nr 133/IV/2004
b.	Budowa wymiennikowni para – woda 6MW, ul. Legnicka	21.000,00		Uchwała Zarządu nr 141/IV/2005
c.	Budowa przesiewacza dwupokładowego	32.499,19		Uchwała Zarządu nr 051/V/2007
d.	Budowa nowej kanalizacji sanitarnej, Katowice ul. Żelazna	82.853,48		Uchwała Zarządu nr 077/V/2007
e.	Budowa rurociągu wody pitnej na 160 PE wokół firmy OPAL Sp. z o.o. w Katowicach	14.520,00		Decyzja Zarządu

Zabezpieczenie majątku Elektrowni Chorzów S.A.

Po zakończeniu realizacji Umowy O&M zaistniała konieczność zabezpieczenia należących do Elektrowni Chorzów S.A. składników majątkowych, jakie znajdowały się na terenie należącym do „ELCHO”, a także przystosowania obiektów Elektrowni Chorzów S.A. do wymogów organizowanych od podstaw stanowisk pracy w nowych miejscach, bądź też wprost utrzymania określonych obiektów w dotychczasowym stanie. Należy w tym miejscu podkreślić, że posiadane przez Elektrownię obiekty w Chorzowie przy ul. M. Skłodowskiej – Curie i ul. Legnickiej były organicznie powiązane z całą infrastrukturą energetyczną „starej elektrowni”. Dopóki „stary zakład” funkcjonował, nie istniał na przykład problem zasilania tych obiektów w energię elektryczną, wodę czy też odprowadzania ścieków. Utrzymanie tego stanu rzeczy, oprócz przesłanek ekonomicznych i produkcyjnych, było jednym z dodatkowych argumentów, jakie Elektrownia Chorzów S.A. przedstawiła składając propozycję dalszej eksploatacji części „starego obiektu”. Brak zgody wspólnika „ELCHO” – PSEG Chorzow BV na wdrożenie tej propozycji oraz podjęcie decyzji o wyburzeniu „starego zakładu” postawiły Elektrownię Chorzów S.A. przed niezwykle trudnym zadaniem zapewnienia swoim obiektom podstawowych mediów. Zadanie to zostało zrealizowane.

Dużo wysiłku i czasu poświęcono także na adaptację i przystosowanie obiektów Elektrowni Chorzów S.A., a także przeniesienie i zainstalowanie w nowych miejscach maszyn i urządzeń, które poprzednio były zainstalowane w obiektach należących do „ELCHO”.

1.8. Badania i rozwój techniczny.

Sytuacja, w jakiej znalazła się Spółka w październiku 2003 roku, tj. utrata ponad 90% swoich dotychczasowych przychodów, konieczność utrzymania i zabezpieczenia majątku (w tym majątku nieprodukcyjnego), konieczność wykreowania nowych obszarów działalności gospodarczej, nowych miejsc powstawania przychodów, nie sprzyjała rozwojowi i prowadzeniu badań i postępu technicznego. Pomimo to, Spółka rozwija i wykorzystuje w swej działalności nowoczesne i proekologiczne technologie spalania węgla w paleniskach retortowych małej mocy, oraz zastosowała z powodzeniem szereg nowych rozwiązań z zakresu automatyki i pomiarów.

1.9. Stopień realizacji zadań zleconych przez WZ

Zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia dokonano transakcji zbycia udziałów w Elektrociepłowni Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. oraz nabycia większościowych pakietów udziałów w spółkach: Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. oraz Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. Wszystkie procedury, dotyczące np. obowiązków rejestrowych (m.in. zmiany w Statucie Spółki), zostały zrealizowane terminowo.

1.10. Ochrona środowiska.

Z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej – wytwarzania ciepła w kotłowni lokalnej w Bytomiu Łagiewnikach, Elektrownia Chorzów S.A. poniosła w 2010 roku koszty opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska w wysokości 1 082,40 zł., koszt tych opłat dotyczący kotłowni potrzeb własnych w Zakładzie Prefabrykacji wyniósł 25 778,55 zł., natomiast koszty opłat środowiskowych z działalności transportowej wyniosły 1 077,46 zł. Łączna kwota opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska wyniosła 37 938,41 zł.

Elektrownia Chorzów S.A. posiada własne służby ochrony środowiska, które nadzorują pracę własnych instalacji, sieci ciepłowniczych i kotłowni lokalnych, a także prowadzą bieżącą analizę przepisów do ewentualnego dostosowania do nich bieżącej działalności przedsiębiorstwa.

Spółka w 2010 roku nie była narażona na jakiegokolwiek sankcje, bądź kary wynikające z prowadzonej działalności gospodarczej i spełnia wszystkie normy wynikające z zakresu ochrony środowiska. Funkcjonowanie Zakładu nie wpływa negatywnie na środowisko. Spółka nie wdrażała w 2010 roku norm ISO, ponadto nie były realizowane nakłady z tytułu niefinansowych aktywów trwałych w zakresie ochrony środowiska.

1.11. Roszczenia restryktoryjne.

Zgodnie z obecnym stanem wiedzy nie są dziś znane roszczenia restryktoryjne. Biorąc jednak pod uwagę długą i skomplikowaną historię Elektrowni Chorzów (wielokrotne przekształcenia i zmiany układu właścicielskiego) nie można wykluczyć, iż takowe roszczenia mogą zostać zgłoszone w przyszłości.

2. DANE EKONOMICZNO - FINANSOWE

2.1. Struktura kosztów w układzie rodzajowym.

Koszty w układzie rodzajowym za 2009 i 2010 rok oraz ich struktura.

Tabela 22

Lp.	Wyszczególnienie	2009 rok (zł)	Struktura (%)	2010 rok (zł)	Struktura (%)
1.	Koszty materialne	13 977 247,30	65,81	13 960 693,86	61,57
1.1	Amortyzacja	784 408,63	3,69	745 440,60	3,29
1.2	Paliwo produkcyjne	931 109,97	4,38	1 042 745,32	4,60
1.3	Pozostałe materiały	722 836,34	3,40	849 600,16	3,75
1.4	Energia, w tym:	10 893 287,81	51,29	10 426 502,44	45,98
	- woda	210 603,22	0,99	221 509,57	0,98
1.5	Usługi transportowe	3 680,94	0,02	14 600,63	0,06
1.6	Usługi remontowe	0,00	0,00	285 325,17	1,26
1.7	Pozostałe usługi, w tym:	641 923,61	3,02	596 479,54	2,63
	- leasing	30 422,52	0,14	30 422,52	0,13
2.	Koszty niematerialne	7 261 196,06	34,19	8 713 704,82	38,43
2.1	Wynagrodzenia	4 196 269,41	19,76	5 137 721,26	22,66
2.2	Narzuty na wynagrodzenia	712 242,63	3,35	850 854,83	3,75
2.3	Odpis na ZFŚS	143 005,53	0,67	147 745,96	0,65
2.4	Podróże służbowe	122 369,90	0,58	144 445,15	0,64
2.5	Podatki i opłaty	1 803 366,22	8,49	2 135 781,21	9,42
2.6	Ubezpieczenia majątkowe	59 922,50	0,28	68 190,00	0,30
2.7	Odprowadzanie ścieków	33 869,17	0,16	37 038,10	0,16
2.8	Ochrona środowiska	31 988,00	0,15	37 939,00	0,17
2.9	Pozostałe koszty	158 162,70	0,74	153 989,31	0,68
3.	Razem koszty	21 238 443,36	100,00	22 674 398,68	100,00

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Porównanie kosztów rodzajowych za 2009 i 2010 rok.

Tabela 23

Lp.	Wyszczególnienie	2010 / 2009 (%)	realny przyrost (+) / spadek (-) (%) *
1.	Koszty materialne	99,88	- 2,72
1.1	Amortyzacja	95,03	- 7,57
1.2	Paliwo produkcyjne	111,99	+ 9,39
1.3	Pozostałe materiały	117,54	+ 14,94
1.4	Energia, w tym:	95,71	- 6,89
	- woda	105,18	+ 2,58
1.5	Usługi transportowe	396,65	+ 294,05
1.6	Usługi remontowe	-	-
1.7	Pozostałe usługi	92,92	- 9,68
2.	Koszty niematerialne	120,00	+ 17,40
2.1	Wynagrodzenia	122,44	+ 19,84
2.2	Narzuty na wynagrodzenia	119,46	+ 16,86
2.3	Odpis na ZFŚS	103,31	+ 0,71
2.4	Podróże służbowe	118,04	+ 15,44
2.5	Podatki i opłaty	118,43	+ 15,83
2.6	Ubezpieczenia majątkowe	113,80	+ 11,20
2.7	Odprowadzanie ścieków	109,36	+ 6,76
2.8	Ochrona środowiska	118,60	+ 16,00
2.9	Pozostałe koszty	97,36	- 5,24
3.	Razem koszty	106,76	+ 4,16

* przy zastosowaniu wskaźnika inflacji (2,6% za 2010 rok)

W kosztach rodzajowych przedstawionych w tabeli 22 za lata 2009 i 2010 zawarte są koszty następujących działalności Spółki:

- koszty funkcjonowania Elektrowni Chorzów S.A. jako samodzielnego podmiotu,
- koszty działalności koncesjonowanej w zakresie przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem (sieci ciepłownicze nr 1, 2 i 3),
- koszty działalności koncesjonowanej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej (grupy B21, C21 i C11),
- koszty działalności koncesjonowanej obrotu energią elektryczną,
- koszty działalności nie koncesjonowanej w zakresie wytwarzania ciepła,
- koszty związane z usługą zapewnienia możliwości poboru wody pitnej przez odbiorców oraz dzierżawy sieci kanalizacyjnej,

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

- koszty świadczenia usług transportowych z wykorzystaniem 2 zestawów samochodowych (ciągnik + naczepa),
- koszty funkcjonowania składu opałowego i handlu węglem,
- koszty pozostałej działalności usługowej (usługi zapewnienia parametrów ciągu technologicznego wtryskarek, usługi eksploatacji kotłowni ekologicznych, wynajmu pomieszczeń, usług remontowych i innych).

Zakres działalności Spółki oraz skala prowadzonej działalności w 2010 roku w porównaniu do roku ubiegłego nie uległ zmianie, co widać na podstawie porównania kosztów w dwóch okresach rozliczeniowych, gdzie nastąpił realny wzrost kosztów ogółem o +4,16%, na co złożyły się spadek kosztów materialnych o -2,72% oraz wzrost kosztów niematerialnych o +17,40%. Poziom kosztów ogółem był wyższy o 1 436 tys. zł.

Analiza kosztów w okresie sprawozdawczym przedstawia się następująco:

1. Struktura kosztów rodzajowych – udział kosztów materialnych i niematerialnych w całości kosztów rodzajowych. Dalszy zdecydowany udział stanowią tzw. koszty materialne, choć ich udział w strukturze po raz kolejny zmalał w stosunku do roku 2009 o -4,24% i osiągnął wielkość 61,57% w roku sprawozdawczym. Udział kosztów niematerialnych tym samym wzrósł o ten sam procent do wielkości 38,43% za 2010 rok.
2. Koszty paliwa produkcyjnego wzrosły o +9,39%, a ich udział w kosztach ogółem wyniósł 4,60%. Koszt paliwa produkcyjnego w znaczącej większości dotyczy działalności usługowej zapewniającej parametry ciągu technologicznego wtryskarek dla firmy Izo-Blok Sp. z o.o. oraz usługi eksploatacji kotłowni ekologicznych szkołach zlokalizowanych w Chorzowie Batorym. Nieznaczny wzrost podyktowany jest lekkim wzrostem w produkcji oraz rosnące ceny paliw.
3. Zdecydowanie największą pozycję kosztów reprezentują koszty energii, które stanowiły w 2010 roku 45,98% udział w kosztach ogółem - spadek udziału o -5,31%. Obejmują one koszty zakupu ciepła, energii elektrycznej i wody. Spadek tych kosztów w roku sprawozdawczym wyniósł -6,89% i był spowodowany głównie zmniejszeniem zakupu mocy u dostawcy na potrzeby firm na terenie Huty Baildon w Katowicach, w tym również kosztów opłaty przejściowej. Spadek kosztów zniwelowany został wzrostem cen zakupu energii na rynku hurtowym w roku 2010 oraz wzrostem kosztów zakupu praw majątkowych dla energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych i wysokosprawnej kogeneracji.
4. Poziom kosztów usług transportowych jest praktycznie do pominięcia ze względu na ich udział w całości kosztów w wysokości 0,06%. Wpływ na poziom tych kosztów ma głównie trwający kryzys w branży przewozowej, a więc brak dostatecznej ilości zleceń i usług w tym zakresie. Zestawy transportowe w znaczącej przewadze były wykorzystywane na potrzeby własnej działalności składu węglowego oraz kotłowni obsługiwanych przez przedsiębiorstwo.
5. W roku sprawozdawczym koszty obcych usług remontowych to koszt związany z usługą wykonania przebudowy sieci wody pitnej w oddziale Katowice na terenie Huty Baildon. Pozostałe prace przedsiębiorstwo wykonało, jak co roku, w ramach własnych brygad remontowych, budowlanych i innych. Udział tych kosztów w całości kosztów wyniósł 1,26%. Całość prac remontowych ma na celu bądź ograniczenie strat, bądź rozwijanie poszczególnych rodzajów działalności poprzez zastosowanie nowoczesnej technologii w miejsce starych i wyeksploatowanych

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

instalacji. Koszty poniesione na cele remontowe przynoszą na bieżąco i przyniosą w latach następnych wymierny efekt zmniejszenia kosztów podstawowych działalności wyodrębnionych.

6. Koszty pozostałych usług materialnych wykazują spadek o -9,68%, a ich udział w kosztach ogółem zmalał i wyniósł 2,63%. Na pozostałe usługi materialne składają się m.in. usługi bankowe, komputerowe, telekomunikacyjne i pocztowe, projektowe i dokumentacyjne oraz naprawy różne, dzierżawy i obsługa prawna.
7. Wzrost kosztów podatków i opłat w stosunku do roku poprzedniego wyniósł +15,83%, a ich udział w kosztach ogółem stanowił 9,42%. Koszty roku sprawozdawczego do roku odniesienia zawierają również podatek od nieruchomości oraz opłaty z tytułu wieczystego użytkowania gruntów z całego posiadanego przez Spółkę majątku, łącznie z zakupioną infrastrukturą elektroenergetyczną na terenie Huty Baildon w Katowicach, a także zawierają podatek akcyzowy od energii elektrycznej, do odprowadzania którego Spółka jest zobowiązana od marca 2009 roku.
8. Koszty ubezpieczeń majątkowych wzrosły o +11,20%, a ich udział w kosztach ogółem stanowił 0,30%. Koszty te uwzględniają, jak w przypadku podatków i opłat, cały posiadany przez Spółkę majątek, łącznie z zakupioną infrastrukturą elektroenergetyczną na terenie Huty Baildon w Katowicach, jak również taborem transportowym.
9. Koszty zawarte w pozycji materiały pozostałe wzrosły o +14,94%, a ich udział w kosztach ogółem wyniósł 3,75%. Na koszty te składają się materiały pędne, chemikalia, węgiel oraz inne materiały pozostałe.
10. Wzrost wynagrodzeń o +19,84% oraz narzutów na wynagrodzenia o +16,86% wynika ze wzrostu średniej płacy w przedsiębiorstwie, ich udział w kosztach ogółem wyniósł odpowiednio 22,66% oraz 3,75%. System wynagrodzeń w Spółce oparty jest dla większości pracowników na najniższej krajowej płacy, która wzrosła w roku sprawozdawczym w stosunku do 2009 roku o +3,21% (z kwoty 1 276 zł. do kwoty 1 317 zł.). Średnie wynagrodzenie za 2010 rok wzrosło w stosunku roku ubiegłego o 526,68 zł/etat, tj. o +22,58% (z płacy średniej 2 332,47 zł/etat za 2009 rok do płacy średniej 2 859,15 zł/etat za 2010 rok).
11. Koszty ochrony środowiska wzrosły o +16,00%, a ich udział w kosztach ogółem wyniósł 0,17%. Spadek podyktowany był wyższym zużyciem paliwa w kotłowni w Bytomiu Łagiewnikach oraz potrzeb własnych na Prefabrykacji, a więc zwiększeniu uległy kwoty opłat środowiskowych uzależnione od ilości spalonego paliwa.

Koszty w układzie kalkulacyjnym przedstawiono w rozdziale 1.6 „Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży”.

2.2. Omówienie strat i zysków nadzwyczajnych.

1. Straty nadzwyczajne	-	0,00 zł
2. Zyski nadzwyczajne	-	0,00 zł
3. Wynik na stratach i zyskach nadzwyczajnych w 2010 roku	-	0,00 zł

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

2.3. Gwarancje i poręczenia.

W roku obrotowym 2010 Elektrownia Chorzów S.A. nie udzielała gwarancji ani poręczeń.

2.4. Wykaz głównych należności.

Tabela 24

L.p.	Dłużnik	Kwota należności brutto bez uwzględnienia odpisów aktualizujących [zł]
1.	ZPMW „Barbara” Sp. z o.o. w upadłości	121.888,82
2.	„Izo-Blok” Sp. z o.o.	268.833,42
3.	Urząd Miasta Chorzów	79.374,24
4.	GONAR - BIS Sp. z o.o.	3.306.479,90
5.	Chorzowska Spółdzielnia Mieszkaniowa	138.321,48
6.	PPZ Baildon Sp. z o.o.	92.768,11
7.	BGH Polska Sp. z o.o.	113.661,04
8.	Magnesy Baildon Sp. z o.o.	150.149,12
9.	ESAB Sp. z o.o.	35.025,40
10.	Wspólnoty Mieszkaniowe w Bytomiu	41.676,45
11.	MAKSIMUM Sp. z o.o. Holding S.A.	42.949,52
12.	Elektrocarbon Sp. z o.o.	51.763,34
13.	BESTLAND Sp. z o.o.	30.327,50
14.	MGSM „PERSPEKTYWA”	37.244,83
15.	Przedsiębiorstwo „CARBON” Sp. z o.o.	64.035,29
16.	Węglik Spiekane Baildonit Sp. z o.o.	48.582,46
17.	Fabryka „Wiertła Baildon” S.A.	171.447,31
18.	Firma „TOR” M. Kowalski	39.293,92
19.	SEMAKOR s.c.	35.369,95
20.	Pozostałe należności	428.508,16
Razem:		5.297.700,26

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Tabela 25

Okres przeterminowania	Kwota brutto bez uwzględnienia odpisów aktualizujących [zł]	Udział [%]
Należności przeterminowane do 3 miesięcy	313.013,19	7,74
Należności przeterminowane powyżej 3 do 6 miesięcy	152.374,46	3,77
Należności przeterminowane powyżej 6 do 12 miesięcy	49.516,42	1,23
Należności przeterminowane powyżej 12 miesięcy	3.527.873,70	87,26
Razem:	4.042.777,77	100,00

Udział należności spornych w należnościach ogółem	408.249,59	7,71
Należności ogółem	5.297.700,26	100,00

2.5. Wykaz zobowiązań.

a. Zobowiązania ogółem	-	3.597.064,99 zł
b. Zobowiązania przeterminowane	-	0,00 zł, tj. 0,00 % zobowiązań ogółem
w tym:		
- zobowiązania przeterminowane wobec budżetu	-	0,00 zł,

2.6. Korzystanie z kredytów bankowych.

Tabela 26

Bank	Kwota kredytu	Koszty kredytu	Data zaciągnięcia	Data spłaty
BRE Bank S.A.	Kredyt w rachunku bieżącym do wysokości 600.000,00	47.047,34	22.01.2010 r.	30.08.2010 r. Umowa ważna do 20.01.2011 r.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

2.7. Wykaz darowizn.

W 2010 roku Elektrownia Chorzów S.A. nie dokonała żadnych darowizn, nie dokonała zwolnień z długów, nie zawarła umów nie związanych z przedmiotem swojej działalności ani nie zawarła żadnych umów sponsoringu.

W okresie sprawozdawczym Elektrownia Chorzów S.A. wydatkowała łącznie 10.108,49 zł na składki członkowskie na rzecz organizacji i stowarzyszeń, których Elektrownia Chorzów S.A. jest członkiem. I tak:

✓ Związek Pracodawców Elektrociepłowni	-	2.478,49 zł
✓ Izba Gospodarcza Energetyki	-	3.000,00 zł
✓ Polskie Towarzystwo Elektrociepłowni Zawodowych	-	2.830,00 zł
✓ Stowarzyszenie Księgowych w Polsce	-	200,00 zł
✓ Regionalne Centrum Innowacji ŚWKTiR Katowice	-	1.600,00 zł

2.8. Omówienie instrumentów finansowych.

W roku sprawozdawczym nie stosowano instrumentów finansowych w rozumieniu pkt. 2.8. „Wytycznych dla JSSP i spółek z większościovym udziałem Skarbu Państwa, sporządzających sprawozdanie finansowe za rok 2010”.

2.9. Wyszczególnienie pomocy finansowej, łącznie z gwarancjami, otrzymanej od Skarbu Państwa oraz zobowiązań podjętych przez Skarb Państwa w imieniu Spółki.

W 2010 roku Elektrownia Chorzów S.A. nie otrzymała pomocy od Skarbu Państwa, zaś Skarb Państwa nie podjął zobowiązań w imieniu spółki.

2.10. Zestawienie transakcji pomiędzy Spółką a podmiotami powiązanymi.

W roku sprawozdawczym 2010 Spółka dokonała następujących transakcji z podmiotem powiązanym – Elektrociepłownią Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie wg stanu na dzień 31.08.2010 r. (zbycie udziałów dnia 25.08.2010 r.):

✓ Sprzedaż:	28.126,00 zł, w tym:
Analizy węgla	5.638,00 zł
Inne usługi	22.488,00 zł
✓ Zakup:	908.832,78 zł, w tym:
Energia ciepła	902.935,78 zł
Usługi projektowe i dokumentacyjne	1.725,00 zł
Dzierżawy	4.172,00 zł

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

Jednostka w obrotach ze spółką powiązaną Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. stosowała ceny rynkowe, przy czym zakupy energii cieplnej na kwotę 902.935,78 zł zostały dokonane wg cen określonych w Taryfie dla ciepła, która stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Na dzień 31.12.2010 r. Elektrownia Chorzów S.A. powiązana jest kapitałowo z następującymi podmiotami gospodarczymi:

- o Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku
- o Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach.

W trakcie roku obrotowego 2010 spółki nie dokonały żadnych wzajemnych transakcji.

2.11. Stopień realizacji wyznaczonych parametrów ekonomicznych.

**Wykonanie wyniku finansowego poszczególnych działalności za 2010 rok
w porównaniu z planem na 2010 rok**

Tabela 27

Lp.	Wyszczególnienie	Wynik finansowy za 2010 rok* (zł)	Plan finansowy na 2010 rok* (zł)
1	Obrót, przesył i dystrybucja ciepła – Chorzów	235 916,19	171 111,35
2	Wytwarzanie ciepła – Bytom Łagiewniki	- 21 025,93	25 874,20
3	Usługi transportu samochodowego	- 151 176,85	- 169 787,04
4	Obrót, przesył i dystrybucja ciepła - Katowice	- 101 723,85	106 981,94
5	Obrót i dystrybucja energii elektrycznej – Katowice	1 606 220,40	2 147 337,24
6	Usługi zaopatrzenia w wodę i dzierżawa kanalizacji - Katowice	- 48 957,05	244 935,24
7	Obrót i dystrybucja energii elektrycznej – Chorzów	169 325,98	140 737,85
8	Media technologiczne – Chorzów	- 243 051,49	124 394,52
9	Skład opałowy	- 172 820,20	223 262,59
10	Usługi zewnętrzne	- 49 500,33	42 159,45
11	Działalność ogólnozakładowa	39 327 185,08	- 2 329 317,72
	Razem wynik brutto	40 550 391,95	727 689,63
	Razem wynik netto	32 315 004,37	467 336,63

*wynik finansowy uwzględnia wszystkie koszty, w tym finansowe i inne oraz przychody operacyjne i inne. Wszystkie koszty ogólnego zarządu znajdują się z pozycji 11 (bez podziału na poszczególne działalności wyodrębnione).

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

1. Działalność związana z obrotem, przesyłem i dystrybucją ciepła na terenie Chorzowa osiągnęła wynik o 64,8 tys. zł. wyższy niż zakładany w planie na 2010 rok. Wykonanie planu w jednostkach rzeczywistych osiągnęło 110,44% zakładanego wolumenu. Ceny i stawki opłat zatwierdzone w Taryfie dla ciepła w 2010 roku pozwoliły na osiągnięcie wyniku dodatniego na działalności, jak również po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu i wynik finansowy osiągnął wartość dodatnią.
2. Działalność związana z wytwarzaniem ciepła w lokalnym źródle w Bytomiu Łagiewnikach osiągnęła wynik o 46,9 tys. zł. niższy od zakładanego w planie na 2010 rok. Wykonanie planu w jednostkach rzeczywistych osiągnęło 92,42% zakładanego wolumenu. Wpływ na ujemny wynik miał drastyczny spadek mocy zamówionej przez odbiorców w roku sprawozdawczym oraz wzrost cen paliwa produkcyjnego. Wzrost cen i stawek opłat za ciepło od września 2010 roku nie pokrywał tego spadku. Produkcja ciepła prowadzona była wyłącznie w oparciu o pracę nowego kotła retortowego 600 kW, który po obniżeniu mocy może się w dalszej eksploatacji okazać zbyt dużym kotłem w momencie rozpoczęcia sezonu grzewczego i na jego zakończenie. Szczegóły tej działalności zostały opisane wyżej w pkt 1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży podpunkt 1.b).
3. Usługi transportu samochodowego osiągnęły wynik ujemny natomiast wyższy niż zakładano w planie na 2010 rok o 18,6 tys. zł. Ujemny wynik podyktowany jest to brakiem wystarczającej ilości zleceń zewnętrznych na wykonywanie tego rodzaju usług w wyniku załamania się branży przewozowej towarów oraz przede wszystkim wykorzystywaniem samochodów ciężarowych do realizacji pozostałych działalności Spółki tzn. składu węglowego, kotłowni własnych i obcych, zaopatrzenia, oddziału remontowego i budowlanego.
4. Działalność związana z obrotem, przesyłem i dystrybucją ciepła na terenie Katowic osiągnęła ujemny wynik, który jest o 208,7 tys. zł. niższy niż planowany na 2010 rok. Wykonanie planu w jednostkach rzeczywistych osiągnęło jedynie 80,64% zakładanego wolumenu. Wpływ na powyższe miał spadek sprzedaży ciepła w stosunku do zakładanej ilości. Ceny i stawki opłat w grupie DS.31 zatwierdzone w Taryfie dla ciepła w 2010 roku, nie pozwoliły na osiągnięcie wyniku dodatniego na działalności, tym bardziej po rozliczeniu kosztów ogólnego zarządu i nie pokrywają całości kosztów bieżącej działalności, co zostało opisane wyżej w pkt 1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży podpunkt 1.a).
5. Działalność związana z obrotem i dystrybucją energii elektrycznej w Katowicach osiągnęła wynik o 541,1 tys. zł. niższy od zakładanego w planie na 2010 rok. Wykonanie w jednostkach rzeczywistych wyniosło 94,47% planowanego wolumenu. Na powyższy wynik wpływ miało niższe niż zakładane wykonanie sprzedaży energii elektrycznej, a także nieznaczny wzrost cen zakupu energii w zestawieniu ze stałą ceną jej sprzedaży, co pomniejszyło kwotę przychodów w stosunku do planu o 660,1 tys. zł., ponadto uwzględniono w planie przychody z realizacji przyłącza do formy SBP Sp. z o.o. w kwocie 50,0 tys. zł., które nie zostało zrealizowane. Po stronie kosztów wynik pomniejszył natomiast wzrost wynagrodzeń i świadczeń dla tej

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

działalności w wysokości 170,9 tys. zł. Działalność ta została szczegółowo opisana w pkt 1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży podpunkt 1.c).

6. Działalność w zakresie usług związanych z zapewnieniem możliwości poboru wody pitnej i dzierżawy sieci kanalizacyjnej osiągnęła wynik o 293,9 tys. zł. niższy niż zakładany w planie na 2010 rok. Wykonanie usług w ilościowym ujęciu wykazało realizację założeń na poziomie 80,34% planu, co niekorzystnie wpłynęło na osiągnięty wynik. Podyktowane jest to m.in. dalszym ograniczeniem poboru wody przez odbiorców w 2010 roku, a więc znacząco mniejszymi przychodami ze świadczonych usług. Działalność ta została szczegółowo opisana w pkt 1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży podpunkt 1.d).
7. Działalność związana z obrotem i dystrybucją energii elektrycznej w Chorzowie osiągnęła wynik o 28,6 tys. zł. wyższy od zakładanego w planie na 2010 rok. Wykonanie w jednostkach rzeczywistych wyniosło 119,22% planowanego wolumenu. Taki wzrost sprzedaży energii elektrycznej przełożył się bezpośrednio na osiągnięty wynik, co pokryło niekorzystne efekty opisane w ust. 5. Również minimalne koszty utrzymania sieci spotęgowały osiągnięty efekt. Działalność ta została szczegółowo opisana w pkt 1.6. Wielkość i struktura produkcji i sprzedaży podpunkt 1.c).
8. Działalność związana z usługą zapewnienia parametrów technologicznych w Chorzowie osiągnęła wynik o 367,4 tys. zł. niższy od zakładanego w planie na 2010 rok. Na tak duże ograniczenie w stosunku do planu wpłynęły głównie następujące obiektywne czynniki rynkowe: ograniczenia produkcji przez odbiorcę usługi oraz wzrost cen paliwa produkcyjnego i kosztów jego transportu, a także niestabilna produkcja będąca skutkiem kryzysu trwającego w branży motoryzacyjnej, która wymuszała pracę instalacji w oparciu o drogie paliwo mazutowe. Dodatkowym czynnikiem zwiększającym koszty działalności było wprowadzenie III zmianowego trybu pracy przez kontrahenta z przerwami sobotnio niedzielными.
9. Działalność składu opałowego wykazała o 396,1 tys. zł. niższy wynik niż zakładany w planie na 2010 rok. Na powyższe wpływ miał wzrost cen węgla i kosztów jego transportu, a także brak środków obrotowych na zakupy węgla a tym samym realizacji części usług przesiewania, mieszania, uruchomienia grudekownika oraz zbiornika retencyjnego na potrzeby usług, których próby wypadły niekorzystnie. Lepsze niż zakładano wyniki osiągnięto na sprzedaży węgla odbiorcom indywidualnym o +173,68%.
10. Działalność związana ze świadczeniem usług zewnętrznych osiągnęła wynik niższy niż zakładany w planie na 2010 rok o 91,7 tys. zł. Bezpośrednią przyczyną było znaczące ograniczenie zapotrzebowania otoczenia gospodarczego na usługi budowlane, elektryczne, laboratoryjne, mechaniczne i remontowe.
11. Działalność ogólnozakładowa to pozostała działalność Spółki zorientowana głównie na potrzeby własne. Przychody osiągane są tutaj jedynie z wszelkiego rodzaju dzierżaw, najmów i innych drobnych usług, zaliczane są tu przychody operacyjne, finansowe i inne. Koszty obejmują całą działalność, nie wyszczególnioną wyżej w punktach 1.-10. Spółki. Znaczący wynik finansowy podyktowany jest tutaj sprzedażą udziałów w Elektrociepłowni Chorzów ELCHO Sp. z o.o.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Powyższe wyniki działalności wyszczególnionych wraz z działalnością ogólnozakładową skutkują osiągnięciem wyniku finansowego na poziomie znacząco wyższym niż zakładany w planie na 2010 rok. Szczegółowe dane zebrane zostały w Tabeli 27.

2.12. Syntetyczna analiza podmiotów, w których Spółka posiada udziały.

a). Elektrownia Chorzów S.A. na dzień 01.01.2010 r. posiadała udziały w Elektrociepłowni Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie. Kapitał zakładowy Spółki „ELCHO” na dzień 01.01.2010 r. wynosił 119.700.000,00 zł i dzielił się na 11.900 udziałów o wartości nominalnej 10.000,00 zł każdy. Elektrownia Chorzów S.A. jako udziałowiec mniejszościowy posiadała 2.969 udziałów o wartości nominalnej 29.690.000,00 zł, co stanowiło 24,8% kapitału podstawowego spółki „ELCHO” i dawało 24,8% udział w liczbie głosów na zgromadzeniu wspólników. W roku sprawozdawczym 2010 Elektrownia Chorzów S.A. dokonała zbycia w/w udziałów Aktem Notarialnym Repertorium A nr 1811/2010 z dnia 25.08.2010 r. na rzecz spółki pod firmą: CEZ Chorzow B.V. prywatnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rotterdamie (Holandia).

Elektrownia Chorzów S.A. na dzień 31.12.2010 r. posiada udziały w następujących spółkach:

- o Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku – 34.000 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, stanowiących 85% kapitału zakładowego spółki. Udziały spółki ZWSE Białystok Sp. z o.o. nabyto na podstawie Umowy sprzedaży udziałów spółki zawartej w dniu 13 października 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a Elektrownią Chorzów Spółką Akcyjną w Chorzowie (Umowa MSP/SPA/00881/00/2010). Rok 2010 Spółka zakończyła stratą brutto/netto w wysokości 1.601,0 tys. zł.
- o Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach – 64.600 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, stanowiących 85% kapitału zakładowego spółki. Udziały spółki WPRD w Katowicach Sp. z o.o. nabyto na podstawie Umowy Nr MSP/SPA/01055/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki zawartej w dniu 21 grudnia 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a Elektrownią Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie. Rok obrotowy 2010 Spółka zakończyła zyskiem brutto w wysokości 374,0 tys. zł (zysk netto wyniósł 272,0 tys. zł).

b). Spółka nie jest zaangażowana kapitałowo w innych podmiotach, w których posiadałaby pośrednio przynajmniej 10% głosów na WZ/ZW.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

3. PRZEWIDYWANE KIERUNKI ROZWOJU SPÓŁKI.**3.1. Analiza SWOT**

• Słabe strony (-)	Mocne strony (+)
• Niska rentowność działalności koncesjonowanej ograniczonej cenami taryfikowanymi przez Urząd Regulacji Energetyki, • Brak własnego majątku wytwórczego w kontekście przewidywanego podjęcia produkcji energii elektrycznej, • Ograniczone możliwości samodzielnego rozwijania rynku ciepłowniczego w obszarze starej zabudowy miasta Chorzowa, • Niekorzystna struktura majątku Elektrowni Chorzów S.A. – znaczną część środków trwałych stanowią obiekty adaptowane dla potrzeb działalności produkcyjnej • Występowanie zbędnego majątku nieprodukcyjnego (2 wiadukty), • Niski poziom płac, groźba odejścia wysoko wykwalifikowanych pracowników, • Ograniczenia związane z rozwojem rynku sprzedaży energii elektrycznej, • Brak środków finansowych umożliwiających udział w dużych przetargach jako grupa kapitałowa Elektrowni Chorzów SA	• Aktualna i jasna strategia, • Posiadanie środków finansowych na przeprowadzenie restrukturyzacji. • Dominująca pozycja dostawcy energii na podstawowym rynku dawnej Huty Baildon w Katowicach, • Przewaga kosztowa na rynku dawnej Huty Baildon w Katowicach, • Wysoka elastyczność po głębokiej restrukturyzacji firmy, • Posiadanie doświadczonej kadry kierowniczej, • Posiadanie stabilnej, umotywowanej i wysoko wykwalifikowanej kadry, • Długoletnia tradycja w branży energetycznej oraz doświadczenie w obsłudze urządzeń energetycznych, • Posiadanie własnego rynku energii elektrycznej i ciepła i możliwości jego rozwoju, • Uporządkowane sprawy prawno – własnościowe majątku przedsiębiorstwa (grunty i budowle), • Posiadanie koncesji na produkcję, dystrybucję, obrót ciepłem oraz sprzedaż energii elektrycznej, • Dobra współpraca z zakładowymi organizacjami związkowymi, • Posiadanie lokalnej kotłowni wyspowej z możliwościami zwiększenia zasilanego przez nią obszaru, • Posiadanie długoletnich umów na eksploatację kotłowni lokalnych • Korzystny klimat dla inicjatyw w zakresie dywersyfikacji działalności Elektrowni Chorzów S.A. – pojawienie się dużej ilości pomysłów – w tym pracowniczych, • Posiadanie udziałów w spółkach ZWSE Białystok i WPRD Katowice

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.**Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010**

Zagrożenia (-)	Szanse (+)
• Malejący rynek ciepła – działania termorenowacyjne i konkurencja paliwa gazowego i olejowego, • Upadłość, ograniczenie lub zaprzestanie produkcji przez odbiorców energii elektrycznej i ciepła, • Zubożenie lokalnej społeczności, • Utrata płynności finansowej w przypadku nieterminowego regulowania zobowiązań przez kontrahentów. • Brak stabilnych zleceń umożliwiających rozwój działalności transportowej, • Konkurencja na rynku ciepła na terenie Huty Baildon SA w upadłości w Katowicach, • Wyjazd fachowców do pracy za granicą.	• Pozostawienie przez właściciela środków ze zbycia udziałów w „ELCHO” z przeznaczeniem na restrukturyzację i dalszy rozwój spółki w celu przygotowania jej do prywatyzacji • Występowanie lokalnego rynku energii elektrycznej i ciepła, • Możliwość rozwoju sektora usługowego w oparciu o posiadany majątek, • Możliwość kompleksowego świadczenia usług w oparciu o spółki wchodzące w skład grupy kapitałowej Elektrowni Chorzów SA • Możliwość przejmowania kolejnych wyspowych kotłowni lokalnych, • Możliwość rozwoju działalności gospodarczej w związku z przejęciem gospodarki mediami energetycznymi Huty Baildon w upadłości, • Rozwój rynku biopaliw i możliwości ich produkcji w oparciu o posiadany majątek , • Możliwości uzyskania środków z dywidend ze spółek wchodzących w skład grupy kapitałowej Elektrowni Chorzów SA. • Możliwość wykorzystania uzyskanych ze zbycia udziałów środków do podjęcia nowych rodzajów działalności o rentowności wyższej niż inwestycja kapitałowa w spółkę Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. • Możliwość rozwoju rynku energii elektrycznej i ciepła poprzez udział w restrukturyzacji Huty Kościuszko

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Powyższa analiza wskazuje na kierunki rozwoju Spółki oraz możliwe zagrożenia i ryzyka, jakie mogą wystąpić przy kontynuowaniu działalności już prowadzonej i podejmowaniu nowych przedsięwzięć. Przyjęta strategia Spółki na lata 2011 - 2013 zakłada uzyskanie w tym okresie podstawowego celu strategicznego, jakim jest budowa wartości rynkowej firmy pod kątem przyszłej, efektywnej prywatyzacji.

W tym celu należy:

1. Optymalnie wykorzystać wysoką pozycję firmy i przedsiębiorstwa – Elektrowni Chorzów S.A. na gospodarczej mapie regionu,
2. Skutecznie i efektywnie wykorzystać posiadaną, wysoko wykwalifikowaną, zaangażowaną kadrę inżyniersko-techniczną oraz posiadany majątek,
3. Zachować i wykorzystać wysoką wartość tradycji i historii firmy – jednej z najstarszych w branży wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w Polsce, Europie i na świecie.
4. Optymalnie wykorzystać zrealizowane inwestycje zakupu większościowych pakietów spółek: Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białostok Sp. z o.o. oraz Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. Spółkę „ELCHO”, głównie poprzez stworzenie efektywnych struktur zarządzania grupą kapitałową w celu dywersyfikacji działalności grupy jako całości.
5. Optymalnie wykorzystać możliwości dofinansowywania przedsięwzięć z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz innych środków pomocowych.
6. Efektywnie wykorzystać możliwości podejmowania nowych rodzajów działalności – w tym także zdefiniowanych w ramach inicjatyw pracowniczych.

Wykorzystanie szans oraz mocnych stron, przy stałym minimalizowaniu zagrożeń umożliwi realizację drugiego celu strategicznego, jakim jest odzyskanie pozycji wytwórcy energii elektrycznej i ciepła na bazie własnego majątku. Drogami do osiągnięcia tego celu są:

1. Świadczenie kompleksowych usług w zakresie szeroko rozumianej infrastruktury technicznej.
2. Rozwój działalności w zakresie obrotu energią elektryczną.
3. Przejmowanie małych, lokalnych źródeł energii elektrycznej i ciepła, komunalnych i przemysłowych, ich modernizacja i eksploatacja w zgodzie z najwyższymi standardami ekologicznymi i technicznymi, również z wykorzystaniem zielonej energii, generowanej w bezpośrednim sąsiedztwie odbiorców.
4. Wdrażanie nowoczesnych technologii w zakresie wykorzystania energetycznego odpadów, biopaliw oraz energetyki odnawialnej.
5. Rozszerzenie posiadanego rynku energii elektrycznej i ciepła poprzez rozwój własnych sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych,
6. Wdrożenie w życie i efektywne wykorzystanie posiadanej koncesji na obrót energią elektryczną.

Działaniom tym towarzyszyć będzie rozwijanie obszarów aktywności gospodarczej związanych z wymienionymi powyżej. Obecnie zdefiniowane i częściowo już realizowane są:

1. Rozwój nowych rodzajów działalności multienergetycznej i infrastrukturalnej z wykorzystaniem potencjału całej grupy kapitałowej,
2. Rozwój sektora usług transportowych, ze szczególnym uwzględnieniem transportu węgla i biopaliw.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

3. Szeroka działalność usługowo-remontowa z wykorzystaniem wykwalifikowanych zasobów ludzkich i posiadanego zaplecza warsztatowo-remontowego – transfer kompetencji.
4. Kreowanie nowych możliwości rozwojowych dla polskiego i obcego kapitału na terenach postprzemysłowych, na bazie dostępu do tanich mediów energetycznych.

3.2. Opis możliwości rozwoju przewidywanej sytuacji finansowej.

3.2.1. Uwagi wstępne

Prezentowany plan rzeczowo – finansowy na rok 2011 podobnie jak w latach poprzednich oparty jest na zasadzie tzw. „ostrożnej wyceny”, z następującymi podstawowymi założeniami i wytycznymi kierunkowymi:

1. Bazą porównawczą dla planowanych na 2011 rok wielkości i wskaźników ekonomiczno – finansowych było wykonanie 2010 roku, z uwzględnieniem zmian odbiorów mediów energetycznych i innych, jakie wystąpiły w roku 2010.
2. Dla przejrzystości przeprowadzonych rachunków pominięto w nich podatek od towarów i usług (VAT), gdyż w rozliczeniu rocznym nie wpływa on na wynik finansowy Spółki, a podlega jedynie rozliczeniu z budżetem.

3.2.2. Założenia

W planie finansowo – rzeczowym na rok 2011 przyjęto następujące założenia:

KOSZTY:

1. Fundusz amortyzacji ustalono w oparciu o wykaz środków trwałych będących w posiadaniu Spółki. Uwzględnia on również amortyzację prawa wieczystego użytkowania gruntu.
2. Koszty materiałów obejmują:
 - A. paliwo produkcyjne na potrzeby kotłowni w Bytomiu, kotłowni na potrzeby własne, kotłowni parowej, kotłowni eksploatowanych na podstawie umów z UM Chorzów i szkołami w Chorzowie Batorem.
 - B. paliwo do obrotu, czyli na potrzeby składu opałowego i handlu węglem.
 - C. pozostałe materiały - ustalone w oparciu o wykonanie 2010 roku;
3. Koszty zakupu ciepła na potrzeby sieci ciepłowniczych nr 1 i nr 2 w Chorzowie określono na podstawie zawartej umowy z dostawcą („ELCHO” Sp. z o.o.) i jego aktualnej taryfy z uwzględnieniem przewidywanej jej zmiany w planowanym okresie;
4. Koszty zakupu ciepła na potrzeby sieci ciepłowniczej nr 3 w Katowicach określono na podstawie zawartej umowy z dostawcą (PEC Katowice S.A.)

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

i jego aktualnej taryfy z uwzględnieniem przewidywanej jej zmiany w planowanym okresie;

5. Koszty zakupu energii elektrycznej na potrzeby sieci elektroenergetycznej w Katowicach określono na podstawie zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej z dostawcą ENION ENERGIA Sp. z o.o. i wynikających z niej korzystniejszych cen zakupu energii elektrycznej oraz umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych z firmą Vattenfall Distribution Poland SA i jej aktualnej taryfy,
6. Koszt zakupu wody dla sieci wodno – ściekowej w Katowicach określono na podstawie zawartych umów z dostawcami (GPW P.P. i RPWiK) i cen obowiązujących na 2011 rok w oparciu planowaną sprzedaż powiększoną o 5% strat.
7. Koszty usług transportowych określono proporcjonalnie do wartości zużywanych materiałów, z uwzględnieniem wykorzystania transportu własnego;
8. Usługi remontowe ustalono na podstawie przewidywanego poziomu koniecznego do wykonania zaplanowanych zadań remontowych;
9. Koszty pozostałych usług materialnych zaplanowano na podstawie zawartych umów oraz ponoszonych kosztów w okresie bazowym;
10. Koszty wynagrodzeń obejmują osobowy i bezosobowy fundusz płac. Osobowy fundusz wynagrodzeń zaplanowano przy założeniu średniego zatrudnienia na poziomie 134,9 etatu i przewidywanym przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto na poziomie 2.887,74 zł. Bezosobowy fundusz płac obejmuje wynagrodzenie Rady Nadzorczej Spółki w składzie pięcioosobowym z wynagrodzeniami wyliczаныmi na podstawie średniej płacy w gospodarce narodowej w roku 2009 oraz przewidywane wynagrodzenia wynikające z umów zlecenia i podobnych;
11. Koszty ubezpieczeń społecznych wynikają bezpośrednio z poziomu wynagrodzeń;
12. Odpis podstawowy na ZFŚS określono w wysokości 37,5% na podstawie przewidywanego poziomu zatrudnienia 134,9 etatów w warunkach normalnych oraz przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za II półrocze 2009 rok;
13. Pozostałe świadczenia na rzecz pracowników określone na podstawie wykonania 2010 roku;
14. Podatki i opłaty zaplanowano w oparciu o obowiązujące prawo i decyzje w tym zakresie i obejmują podatek od nieruchomości, podatek gruntowy, wpłaty na PFRON, opłaty koncesyjne;
15. Pozostałe koszty określono na podstawie wykonania 2010 roku;
16. Koszty pozostałej działalności operacyjnej obejmują składki na rzecz organizacji;
17. Wszystkie pozostałe koszty nie wymienione, a ponoszone przez Spółkę określone zostały na podstawie przewidywanych rodzajów działalności, jakie Elektrownia Chorzów S.A. podejmuje.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

18. Zmiana opłaty przejściowej dla zakupu od 1.01.2011 roku, zgodnie z komunikatem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
19. Zakup ciepła – wzrost o 5% w stosunku do 2010 roku (Chorzów i Katowice), ceny sprzedaży ciepła na poziomie obowiązującej taryfy zatwierdzonej przez Prezesa URE z uwzględnieniem przewidywanej zmiany w planowanym okresie.
20. Zakup wody pitnej do odsprzedaży na poziomie wykonania w 2010 roku.
21. Procentowy udział w strefach czasowych w grupie zakupowej energii elektrycznej A23 ustalono na poziomie wykonania w 2010 roku w wysokości 32/12/56 (%).
22. Założono rozpoczęcie realizacji przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz energii elektrycznej i wody grzewczej planowanych budynków biurowych Silesia Business Park w Katowicach i poniesione z tego tytułu sumaryczne koszty na kwotę 630 tysięcy zł.
23. Założono rozpoczęcie realizacji zlecenia zewnętrznego na podstawie zawartej umowy z firmą Fabryka Wiertła Sp. z o.o. i poniesione z tego tytułu sumaryczne koszty na kwotę 287,1 tys. zł.
24. Założono realizację zadań remontowych na kwotę 274.500 zł (patrz plan remontów).
25. Założono udział Elektrowni Chorzów SA w konsorcjach w wysokości 40 tys. złotych.
26. Założono poniesienie kosztów w wysokości 28 tys. zł z tytułu likwidacji rurociągów ciepłowniczych.
27. Założono wydatkowanie kwoty 10.000 na uzyskanie zastrzeżenia znaku towarowego Elektrowni Chorzów SA.
28. Założono koszty likwidacji majątku na sumaryczną kwotę 69.000 zł.

PRZYCHODY:

1. Roczną sprzedaż energii elektrycznej założono na poziomie ok. 27,8 GWh (Oddział Katowice – wzrost o około 15% w porównaniu do ilościowego wykonania roku 2010). Przyjęto między innymi, że w roku 2011 nie wznowi produkcji stalownia spółki GONAR – BIS, a wzrost podyktowany jest obserwowanym, nieznacznym wzrostem produkcji przez pozostałe firmy.
2. Ceny sprzedaży energii elektrycznej w obrocie przyjęto na poziomie zatwierdzonym przez Zarząd w 2009 roku. Ceny pozostawiono bez zmian.
3. Ceny i stawki opłat przesyłowych energii elektrycznej przyjęto według obecnie obowiązującej taryfy zatwierdzonej przez Prezesa URE w 2010 roku z uwzględnieniem przewidywanej 5% zmiany od października 2011 roku.
4. Zmiana opłaty przejściowej dla odbiorców od 01.01.2011 roku – zgodnie z wezwaniem Prezesa URE.
5. Sprzedaż ciepła – wzrost o 5% w stosunku do 2010 roku (Chorzów i Katowice).

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

6. Ceny sprzedaży ciepła i stawki opłat przesyłowych na poziomie taryfy zatwierdzonej przez URE z uwzględnieniem przewidywanej zmiany o 10% od września 2011 roku.
7. Przychód ze sprzedaży Komory Ciepłowniczej uwzględniający koszty wykonania niezbędnych prac za kwotę 400 tys. złotych oraz przychód ze sprzedaży nieruchomości przy ul. 17-go Sierpnia na kwotę 200 tys. zł.
8. Sprzedaż wody pitnej – wzrost o 15% w stosunku do wykonania w 2010 roku.
9. Izo-Blok Sp. z o.o. – wzrost sprzedaży jednostek serwisowych o około 30 % w stosunku do wykonania 2010 roku z aktualizacją cen na 2011 rok oraz z uwzględnieniem przychodów z dostawy energii spalin dla potrzeb suszenia brykietów.
10. Praca kotłowni w Bytomiu – Łagiewnikach wyłącznie w oparciu o kocioł retortowy 600 kW.
11. Sprzedaż ciepła dla odbiorców w Bytomiu – Łagiewnikach w oparciu o wykonanie roku 2010 z uwzględnieniem przewidywanej zmiany cen w planowanym okresie oraz obniżenia mocy zamówionej przez odbiorców.
12. Założono wzrost sprzedaży węgla luzem i workowanego oraz produkcji mieszanin węglowych przez oddział węglowy w stosunku do wykonania roku bazowego.
13. Wzrost przychodów z tytułu dzierżaw i najmów uwzględniający wynajem powierzchni Laboratorium oraz pomieszczeń dla produkcji brykietów.
14. Założono kontynuowanie realizacji przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz energii elektrycznej i wody grzewczej planowanych budynków biurowych Silesia Business Park w Katowicach i uzyskanie z tego tytułu sumarycznych przychodów na kwotę 1,120 mln zł.
15. Założono rozpoczęcie realizacji zlecenia zewnętrznego na podstawie zawartej umowy z firmą Fabryka Wiertła Sp. z o.o. i uzyskanie z tego tytułu sumaryczne przychodów na kwotę 336,4 tys. zł.
16. Przychody z tytułu likwidacji starych ciepłociągów Oddziału Katowice – 60 tys. złotych.
17. Przychody z tytułu udziału Elektrowni Chorzów SA w konsorcjach (przetargi) w wysokości 600 tys. złotych.
18. Dodatkowe przychody oddziału transportu (we współpracy z WPRD – przewóz asfaltu) w wysokości 72 tys. złotych.
19. Uwzględniono dodatkowe przychody z tytułu uruchomienia kotłowni lokalnej w szkole podstawowej nr 14.
20. Uwzględniono odsetki od lokat w łącznej kwocie 331 tys. złotych.

3.2.3. Zakres planowanej działalności:

Elektrownia Chorzów S.A. w 2011 roku prowadzić będzie:

1. Działalność koncesjonowaną związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/458/1256/U/2/98/EB z 28 października 1998 roku ze zmianą nr PCC/458/S/1256/U/3/99 z 28 lipca 1999 roku i zmianą nr PCC/458A/1256/W/OKA/2004/PP z 25 marca 2004 roku oraz obrotu ciepłem nr OCC/272/1256/W/3/2000/BP z 13 września 2000 roku ze zmianą nr OCC/272A/1256/W/OKA/2004/PP z 25 marca 2004 roku – sieci ciepłownicze nr 1 i nr 2 w Chorzowie oraz sieć ciepłownicza nr 3 w Katowicach.
2. Działalność koncesjonowaną w zakresie obrotu energią elektryczną na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OEE/355/1256/W/1/2003/MW z 28 lipca 2003 roku – sieć elektroenergetyczna w Katowicach.
3. Działalność koncesjonowaną związaną z zaopatrzeniem w energię elektryczną na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej nr PEE/271/1256/W/2/2004/BT z 30 marca 2004 roku – sieć elektroenergetyczna w Katowicach.
4. Działalność w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, z wykorzystaniem zakupionej infrastruktury w Katowicach.
5. Działalność w zakresie produkcji i sprzedaży ciepła ze źródła kotłowni lokalnej w Bytomiu – Łagiewnikach.
6. Działalność transportową.
7. Pozostałą działalność usługową, obejmującą między innymi:
 - działalność związaną z produkcją i sprzedażą mediów technologicznych na potrzeby rynku lokalnego,
 - działalność składu opałowego i handel węglem,
 - wynajem pomieszczeń biurowych, socjalnych, produkcyjnych oraz powierzchni magazynowych,
 - usługi remontowe mechaniczne i elektryczne,
 - usługi warsztatu mechanicznego,
 - usługi budowlane i konstrukcyjne,

Koszty i przychody poszczególnych rodzajów działalności określono odrębnie dla każdej z nich, przy czym: usługi remontowe mechaniczne i elektryczne, usługi warsztatu mechanicznego oraz usługi budowlane i remontowe a także związane z obsługą lokalnych kotłowni ekologicznych zostały zgrupowane w pozycji planu „usługi zewnętrzne”.

3.3. Strategia Spółki.

Od lipca 2002 roku Zarząd Elektrowni Chorzów S.A. prowadził intensywne prace zmierzające z jednej strony do określenia miejsca zakładu na mapie gospodarczej regionu, z drugiej zaś - nad właściwym przeprowadzeniem jej głębokiej restrukturyzacji i przygotowaniem do działalności w zupełnie nowych uwarunkowaniach gospodarczych. Zarząd Elektrowni Chorzów SA przedstawił kilka wersji planu strategicznego Spółki, uzyskując akceptację Rady Nadzorczej i właściciela. Ostatnia z tych wersji – „Strategiczny plan wieloletni na lata 2009 -2016” przyjęta została uchwałą Zarządu nr 035/VI/2009 z dnia 2 lipca 2009 roku i pozytywnie zaopiniowana przez Radę Nadzorczą spółki uchwałą nr 080/VI/2009 z dnia 16 lipca 2009 roku. Plan ten przewidywał optymalne wykorzystanie środków z dywidendy z tytułu posiadanych udziałów w Spółce Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. poprzez ich sukcesywne inwestowanie w rozwój Elektrowni Chorzów SA.

W związku z perspektywą zbycia udziałów w „ELCHO” w lipcu 2010 roku, zaistniała konieczność modyfikacji strategii spółki zarówno pod kątem kierunków jej rozwoju, jak i tempa wprowadzania zmian. Dokonano tego uchwałą Zarządu nr 076/VI/2010 z dnia 22. 07.2010 r. Przyjęty plan zyskał akceptację Rady Nadzorczej Spółki (uchwałą nr 11/VII/2010 z dnia 12 sierpnia 2010 roku). W przyjętym planie założono:

1. Zbycie w III kwartale 2010 roku udziałów w spółce „ELCHO” i optymalne wykorzystanie uzyskanych z tego tytułu środków na zaniechane (z powodu braku środków) modernizację i inwestycje.
2. Uzyskanie trwałej rentowności i dodatniego wyniku finansowego na działalności operacyjnej poprzez rozpoczęcie w IV kwartale roku 2010 wdrażania programu dobrowolnych odejść.
3. Wdrożenie nowego regulaminu organizacyjnego umożliwiającego zarządzanie Spółką przez zarządzanie projektami.
4. Przygotowanie struktury organizacyjnej do układu holdingowego, wydzielenie centrów kosztów oraz docelowy outsourcing usług nie będących bezpośrednio związanych z rynkiem przedsiębiorstwa Spółki.
5. Rozpoczęcie przygotowania Spółki do korzystnej prywatyzacji.

Wymienione powyżej podstawowe zadania znowelizowanej strategii zostały w znacznej części zrealizowane. Zbyto udziały w „ELCHO”, wdrożono nowy regulamin organizacyjny. W związku z uzyskaniem środków ze zbycia udziałów w „ELCHO” oraz przeznaczeniem części z nich na rozwój grupy kapitałowej, a tym samym poszerzenie zakresu usług świadczonych przez grupę Elektrowni Chorzów SA, planowane wdrożenie programu dobrowolnych odejść uznano za niecelowe. W zaistniałej sytuacji zdecydowano się na kontynuowanie prac nad nowelizacją strategii, uznając za główny cel doprowadzenie do stworzenia struktury holdingowej opartej zarówno na podmiotach wydzielonych ze struktury Elektrowni Chorzów SA, jak i akwizycji spółek z branży infrastrukturalnej. Do końca 2010 roku, przy akceptacji Skarbu Państwa, zrealizowano zakup większościowych pakietów (85%) Zakładu Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. w Białymstoku oraz Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Katowice w Katowicach Sp. z o.o.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Zarząd Elektrowni Chorzów S.A. uznał, że powinna być kontynuowana przebudowa istniejącej struktury organizacyjnej przedsiębiorstwa spółki Elektrownia Chorzów SA. Zasadniczym celem tych działań jest wydzielenie odrębnych podmiotów działających w poszczególnych segmentach rynku przy jednoczesnym wykorzystaniu synergii istniejących, sprawdzonych struktur realizujących funkcje z zakresu spraw: osobowo – kadrowo – płacowych, obsługi finansowo – księgowej, obsługi organów Spółki, zaopatrzenia i gospodarki magazynowej, bhp, ochrony zakładu, p.poż. i obrony cywilnej oraz spraw techniczno-produkcyjnych w ramach całej grupy kapitałowej.

W pierwszej kolejności, w porozumieniu z partnerem zewnętrznym (Polcargo International Sp. z o.o. ze Szczecina), wydzielono ze struktur Elektrowni Chorzów SA dotychczasowy Oddział Laboratorium. Z dniem 1 stycznia 2011 roku trzy pracownice tego oddziału przeszły do pracy w spółce Polcargo International Sp. z o.o., z którą zawarto wieloletnią umowę na dzierżawę pomieszczeń wykorzystywanych dotychczas przez tę komórkę organizacyjną oraz zbyto zbędne wyposażenie laboratoryjne. W roku 2011 przewiduje się kolejne działania. Zaliczyć do nich należy:

1. Wydzielenie spółki węglowej (Oddział Węglowy oraz dotychczasowy Oddział Transportu i Zaopatrzenia. Przewiduje się, że powstanie tego podmiotu pozwoli na ograniczenie zatrudnienia w Elektrowni Chorzów SA o 18 etatów.
2. Wydzielenie spółki ciepłowniczej (dotychczasowy Oddział Kotłowy oraz Oddział Ciepłownictwa) realizującej całokształt spraw w obszarze produkcji, przesyłu i dystrybucji ciepła). Przewiduje się, że powstanie tego podmiotu pozwoli na ograniczenie zatrudnienia w Elektrowni Chorzów SA o 28 etatów.
3. Organizacja spółki budowlanej (część dotychczasowego Oddziału Remontowego oraz Oddziału Gospodarczego – łącznie 7 etatów) mogącej realizować w pierwszym okresie działalności zlecenia Elektrowni Chorzów SA a następnie wyjście na zewnątrz z usługami budowlano – remontowymi). Wobec braku wystarczającej liczby wykwalifikowanych specjalistów w gronie pracowników Elektrowni Chorzów SA proponuje się zatrudnienie grupy pracowników z poza Elektrowni Chorzów.

Zrealizowanie powyższych zamierzeń umożliwi ograniczenie zatrudnienia w Elektrowni Chorzów SA o 53 etaty, co przy założeniu wykorzystania dla potrzeb powstałych podmiotów służb kadrowych, płacowych, bhp, ppoż., umożliwi zmniejszenie obciążeń finansowych dla każdego ze zdefiniowanych obszarów działalności, a tym samym wzrost konkurencyjności tych podmiotów na rynku. Przewiduje się, że nowopowstałe podmioty działać będą w oparciu o majątek Elektrowni Chorzów SA wnosząc z tego tytułu stosowne czynsze dzierżawne. Na podkreślenie zasługuje także to, iż jednolite kierownictwo stosunkowo dużego podmiotu będzie w stanie prowadzić bardziej efektywną spójną politykę wobec wiodących partnerów, takich jak „ELCHO” Sp. z o.o., ENION ENERGIA Sp. z o.o., Vattenfall Distribution Sp. z o.o., PEC.S.A. i innych.

4. DZIAŁANIA RESTRUKTURYZACYJNE

4.1. Działania związane z restrukturyzacją organizacyjną, majątkową, zatrudnienia i obniżką kosztów wytwarzania.

4.1.1. Udziały w innych podmiotach gospodarczych.

Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie od roku 2000 uczestniczyła, zgodnie z podpisanymi umowami, w budowie nowej elektrociepłowni. Partnerem Elektrowni Chorzów S.A. w spółce Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością była amerykańska spółka PSEG Chorzow BV, a następnie czeska firma ČEZ as, a w zasadzie jej podmiot zależny – spółka ČEZ Chorzow BV z siedzibą w Rotterdamie.

A. Struktura własności kapitału spółki „ELCHO”:

Kapitał zakładowy spółki „ELCHO” na dzień 31.12.2009 roku wynosił 119.700.000 złotych. Udziałowcami tej spółki były:

- ČEZ Chorzow BV – 75,2% udziałów.
- Elektrownia Chorzów S.A. – 24,8% udziałów.

B. Forma pokrycia kapitału:

- ČEZ Chorzow BV – wpłaty gotówkowe,
- Elektrownia Chorzów SA – aport rzeczowy w postaci podstawowej części majątku produkcyjnego starej Elektrowni.

C. Podstawa prawna podjęcia decyzji:

- Uchwała nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie z dnia 27 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do spółki pod firmą: Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- Uchwała nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie z dnia 27 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w spółce pod firmą: Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
- Zezwolenie Nr DEiGMSP/JK/1100/N/2000 Ministra Skarbu Państwa z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie objęcia przez państwową osobę prawną udziałów w spółce z udziałem zagranicznym.
- W wyniku przeprowadzonych negocjacji, po uzyskaniu niezbędnych zgód (uchwała nr 2 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Elektrowni Chorzów SA z dnia 20 sierpnia 2010 roku), w dniu 25 sierpnia 2010 roku podpisana została umowa sprzedaży udziałów, w wyniku której Elektrownia Chorzów SA zbyła na rzecz CEZ Chorzow BV wszystkie posiadane przez siebie udziały w spółce „ELCHO” za kwotę 72 mln złotych, uzyskując jednocześnie „świadczenie dodatkowe” z tytułu udziału w spłacie pożyczki udziałowca w kwocie 6,4 mln zł.

Część środków uzyskanych ze zbycia udziałów w spółce „ELCHO” zainwestowano w zakup 85% udziałów w dwóch spółkach Skarbu Państwa:

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

- Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku. Transakcji nabycia 34 000 udziałów za łączną cenę 7 813 540 złotych dokonano z dnia 13 października 2010 roku.
- Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach. Transakcji nabycia 76 000 udziałów za łączną cenę 22 600 000 złotych dokonano w dniu 21 grudnia 2010 roku.

Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku (ZWSE Białystok):

A. Struktura własności kapitału spółki ZWSE Białystok:

Kapitał zakładowy spółki ZWSE Białystok na dzień 31.12.2010 roku wynosił 2 mln złotych, podzielony na 40.000 udziałów o wartości nominalnej 50 zł za jeden udział. Udziałowcami tej spółki były:

- Elektrownia Chorzów SA – 85,0% udziałów.
- Skarb Państwa – 15,0% udziałów.

B. Forma pokrycia kapitału:

- Elektrownia Chorzów SA – wpłata gotówkowa ,
- Skarb Państwa –

C. Podstawa prawna podjęcia decyzji:

- Uchwała nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie z dnia 23 września 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie aktywów trwałych (Kancelaria Notarialna Paweł Błaszczak, Robert Błaszczak, Rafał Gąsiewski w Warszawie, Akt notarialny Rep. A Nr 19695/2010).

Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (WPRD Katowice):

Kapitał zakładowy spółki WPRD Katowice na dzień 31.12.2010 roku wynosił 3,8 mln złotych, podzielony na 76 000 udziałów o wartości nominalnej 50 zł za jeden udział. Udziałowcami tej spółki były:

- Elektrownia Chorzów SA – 85,0% udziałów.
- Skarb Państwa – 15,0% udziałów.

B. Forma pokrycia kapitału:

- Elektrownia Chorzów SA – wpłata gotówkowa ,
- Skarb Państwa –

C. Podstawa prawna podjęcia decyzji:

- Uchwała nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie z dnia 7 grudnia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie aktywów trwałych (Kancelaria Notarialna Paweł Błaszczak, Robert Błaszczak, Rafał Gąsiewski w Warszawie, Akt notarialny. Rep. A Nr 24661/2010).

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

4.1.2. Restrukturyzacja organizacyjna.

Struktura organizacyjna Spółki dostosowana została do zakresu funkcji realizowanych przez Elektrownię Chorzów S.A. jako przedsiębiorstwa handlowo – produkcyjno – usługowego. Przez cały okres sprawozdawczy podejmowano prace zmierzające do uelastycznienia struktury organizacyjnej przedsiębiorstwa Spółki. Zmiany te, miały na celu poprawienie struktury organizacyjnej umożliwiające podejmowanie działalności również w nowych obszarach i jej dalszej dywersyfikacji. Zrealizowano zakładane wcześniej znaczne spłaszczenie struktury zarządzania, przy poszerzeniu zakresu zadań realizowanych przez stałą liczbę osób na stanowiskach kierowniczych, a także zwiększenie ich samodzielności i odpowiedzialności. Szersze informacje na temat restrukturyzacji organizacyjnej w podrozdziale 1.3.c.

4.1.3. Restrukturyzacja zatrudnienia.

Szczegółowe informacje dotyczące zagadnień związanych z problematyką zatrudnieniowo – płacową zamieszczone zostały w rozdziale 1.3. Potrzeby kadrowe poszczególnych komórek organizacyjnych Spółka zabezpieczała przez przenoszenie pracowników z komórek, w których następowało systematyczne zaniechanie działalności, do komórek realizujących nowe zadania. W wyniku zmian organizacyjnych przeprowadzonych w Spółce wprowadzono „płaski” schemat organizacyjny, zaprezentowany na stronie 11, umożliwiający elastyczne reagowanie Spółki na zachodzące zmiany w jej otoczeniu.

4.1.4. Restrukturyzacja majątkowa.

W roku 2010 przeprowadzono kolejne działania zmierzające do dokończenia restrukturyzacji majątkowej Elektrowni Chorzów S.A., a także do obniżki kosztów wytwarzania.

W zakresie restrukturyzacji majątkowej do rozstrzygnięcia pozostaje nadal sprawa dwóch wiaduktów, stanowiących elementy miejskich ciągów komunikacyjnych (ul. Królowej Jadwigi i ul. Szramka). Przedstawiają one obecnie znaczą wartość księgową, nie przynoszą żadnych korzyści, natomiast generują koszty. Już w roku 2003 Zarząd Elektrowni Chorzów S.A. prowadził intensywną korespondencję z Urzędem Miasta Chorzowa zmierzającą do przejęcia tych składników majątkowych przez miasto w zamian np. za ulgi w podatku od nieruchomości lub zamiany na inne składniki majątkowe mogące generować przychody. Starania w tym zakresie nie przyniosły jednak spodziewanych efektów, a zasadniczym powodem braku zgody miasta na odpłatne przejęcie tych wiaduktów jest fakt nie posiadania przez Elektrownię Chorzów S.A. tytułów własności do gruntów, na których posadowione zostały owe wiadukty. Zarząd miał dwie możliwości: nieodpłatne przekazanie tych składników majątkowych lub zatrzymanie ich do czasu pojawienia się możliwości uzyskania za nie korzyści majątkowych, np. w postaci odszkodowania. Mogło to nastąpić w przypadku dojścia do skutku planowanej przez miasto Chorzów od 2004 roku budowy obwodnicy miasta, której planowany przebieg wiązałby się z koniecznością wyburzenia m.in. wiaduktów będących własnością Elektrowni Chorzów SA. Wobec braku środków na sfinansowanie budowy obwodnicy Chorzowa możliwość taka jest obecnie nierealna. W zaistniałej sytuacji Zarząd proponuje przekazanie miastu Chorzów nakładów na

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

przedmiotowe wiadukty (grunt pod przyczółkami wiaduktów nie jest własnością Elektrowni Chorzów SA).

4.2. Restrukturyzacja finansowa.

Dzięki środkom ze zbycia udziałów w „ELCHO”, Elektrownia Chorzów SA przeprowadziła gruntowną restrukturyzację swoich zobowiązań. Od IV kwartału 2010 roku wszelkie zobowiązania regulowane są na bieżąco.

Elektrownia Chorzów S.A. nie prowadzi własnego postępowania układowego, ugodowego i bankowego.

5. INFORMACJE DODATKOWE

5.1. Realizacja prawa energetycznego i jej wpływ na gospodarkę Spółki.

Elektrownia Chorzów S.A. prowadziła działalność energetyczną na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki niżej wymienionych koncesji:

1. **Koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła** nr PCC/458/1256/U/2/98/EB z dnia 28 października 1998 roku. Koncesja ta Decyzją Prezesa URE nr PCC/458-ZTO/1256/W/OKA/2007/PP z dnia 10 września 2007 roku obowiązuje do 31 grudnia 2025r.
2. **Koncesji na obrót ciepłem** nr OCC/272/1256/W/3/2000/BP z dnia 13 września 2000 roku. Koncesja ta Decyzją Prezesa URE nr OCC/272-ZTO/1256/W/OKA/2009/KR z dnia 10 sierpnia 2009 roku obowiązuje do 31 grudnia 2025r.
3. **Koncesji na wytwarzanie ciepła** nr WCC/1124/1256/W/OKA/2004/CW z dnia 18 listopada 2004 roku. Koncesja obowiązywała do 18 listopada 2004 r. i Decyzją Prezesa URE nr WCC/1124A/1256/W/OKA/2008/CW z dnia 14 lipca 2008 r. wygasła z tym dniem.
4. **Koncesji na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej** nr PEE/271/1256/W/2/2004/BT z dnia 30 marca 2004 roku. Koncesja obowiązuje od 31 marca 2004 r. do 31 marca 2014 r.
5. **Koncesji na obrót energią elektryczną** nr OEE/355/1256/W/1/2003/MW udzielonej dnia 28 lipca 2003 roku na okres od 1 sierpnia 2003 r. do 1 sierpnia 2013 roku.

W związku z prowadzeniem działalności koncesjonowanej w zakresie zaopatrzenia odbiorców w ciepło i energię elektryczną, Elektrownia Chorzów S.A. spełniając obowiązek prawny, występowała do Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z wnioskami o zatwierdzenie stosownych taryf.

W istniejącym w Elektrowni Chorzów S.A. systemie księgowym, zgodnie z wymogami Prawa Energetycznego, wyodrębniona jest działalność w zakresie przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem, energią elektryczną oraz w zakresie wytwarzania ciepła.

5.2. Wyjaśnienia dodatkowe

Jak już wcześniej wspomniano (por. str. 5-7), w roku 2000 Elektrownia Chorzów SA wniosła cały swój majątek produkcyjny do spółki Elektrociepłownia Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. Aport rzeczowy zamieniony został co prawda na udziały w spółce „ELCHO” o wartości prawie 30 mln złotych, jednak w kolejnych latach inwestycja ta nie tylko nie przyniosła przychodów w postaci dywidendy ale

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

także (wobec ustanowienia nad udziałami zastawu rejestrowego) uczyniła je w praktyce aktywami o bardzo ograniczonej możliwości zbycia.

Zapobieżenie w kolejnych latach realnej groźbie ogłoszenia upadłości Elektrowni Chorzów SA stworzyło w 2010 roku szansę na zbycie tych udziałów, a tym samym uratowanie dla Skarbu Państwa aktywów o wielomilionowej wartości. Natomiast z dużym prawdopodobieństwem można przyjąć, iż gdyby ogłoszono upadłość spółki w latach 2003-2004, uzyskana przez Skarb Państwa suma byłaby wielokrotnie niższa niż ta w roku 2010.

Stało się to możliwe dzięki zbiorowemu wysiłkowi Zarządu i Załogi Elektrowni Chorzów SA, która w tych trudnych latach dobrowolnie zgodziła się na pracę za najniższym wynagrodzeniem, które nawet w roku 2010 nie osiągnęło poziomu płac z roku 2003. Przez te wszystkie lata nie tylko ani razu nie wypłacono nagród rocznych, ani razu nie dokonano odpisu na zasilenie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, ale również zawieszono stosowanie Ponadzakładowego Układu Zbiorowego Pracy dla Pracowników Przemysłu Energetycznego i związane z tym przywileje (nagrody jubileuszowe, ekwiwalenty za energię elektryczną itp.). W tej sytuacji wydaje się ze wszech miar uzasadnione dokonanie:

- Odpisu z zysku netto z przeznaczeniem na wypłaty nagród z zysku dla pracowników Elektrowni Chorzów SA w łącznej kwocie **418.449,00 zł** (słownie: czterysta osiemnaście tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć zł 00/100). Kwota ta obejmuje kwotę nagród w wysokości 353.002,36 zł oraz kwotę obciążeń od nagród w wysokości 65.446,64 zł.
- Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 4.03.1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. z 1996 r, Nr 70, poz. 335 z późniejszymi zmianami) zasilenie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych dodatkowym odpisem z zysku do podziału w kwocie **140.000,00 zł** (słownie: sto czterdzieści tysięcy zł 00/100).

Realizując zaakceptowaną przez Skarb Państwa koncepcję odbudowy, a następnie wzrostu wartości firmy, Zarząd Elektrowni Chorzów SA, działając na podstawie stosownych uchwał Walnego Zgromadzenia nabył od Skarbu Państwa dwie spółki:

1. Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku.
2. Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach.

Łącznie wydatkowano na ten cel kwotę 30.413.540,00 zł, a z uwzględnieniem pozostałych wydatków związanych z zawarciem stosownych umów w kwocie 81.833,00 zł, wydatkowano 30.495.373,00 zł, co stanowi ponad 100% zysku netto do podziału (111,16%).

Elektrownia Chorzów S.A. zawierając przedmiotowe umowy, złożyła także wiążące oferty na zakup pozostałych 15% udziałów spółek ZWSE Białystok Sp. z o.o. i WPRD w Katowicach Sp. z o.o., co przy spełnieniu określonych w umowach warunków, skutkuje powstaniem przyszłych zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa Rzeczypospolitej Polskiej w łącznej, wiarygodnie oszacowanej wartości wynoszącej 5.367.095,28 zł. Oszacowania dokonano na podstawie:

1. § 3 Umowy Nr MSP/SPA/00881/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku zawartej w dniu 13 października 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a Elektrownią Chorzów Spółką Akcyjną w Chorzowie.

6.000 udziałów x 229,81 zł/udział (cena jednego udziału) = 1.378.860,00 zł.

2. § 4 Umowy nr MSP/SPA/01055/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach zawartej w dniu 21 grudnia 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a spółką Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie.

11.400 udziałów x 349,8452 zł/udział (cena jednego udziału) = 3.988.235,28 złotych.

W ocenie Zarządu Elektrowni Chorzów SA dla przeprowadzenia efektywnej transformacji i stworzenia grupy kapitałowej skutecznie realizującej założenia strategii spółki, niezbędne jest stworzenie rezerw kapitałowych pozwalających na:

1. Pokrycie strat z lat ubiegłych w kwocie 1.174.052,91 zł, na co składają się skutki finansowe następujących zdarzeń gospodarczych:
 - a. nałożenie przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki dodatkowej kary pieniężnej za nie wywiązanie się w roku 2008 obowiązku uzyskania i przedłożenia do umorzenia Prezesowi URE świadectw pochodzenia energii elektrycznej wytworzonej w odnawialnych źródłach energii, lub uiszczenia opłaty zastępczej (146.852,11 zł),
 - b. naliczenia rezerw na świadczenia emerytalne i podobne, których w latach poprzednich Spółka nie tworzyła z uwagi na wypłatę świadczeń wyłącznie w wysokości wynikającej z art. 92¹ Kodeksu pracy oraz szacowany nieistotny poziom rocznych świadczeń z tego tytułu (791.228,80 zł);
 - c. naliczenia rezerw na podatek od nieruchomości wraz z odsetkami za lata 2006 – 2009, w części dotyczącej budowli, ze względu na wystąpienie istotnych różnic między wartością ewidencyjną brutto środków trwałych a wartością deklarowanych podstaw opodatkowania tym podatkiem (235.972,00 zł).
2. Sfinansowanie niezbędnych inwestycji (w planie strategicznym do roku 2013 przewiduje się wydatkowanie na ten cel kwoty 23 mln złotych).
3. Utworzenie rezerw środków obrotowych umożliwiających efektywny rozwój takich obszarów, jak działalność na rynku paliw i biopaliw (w wysokości 2 mln złotych).
4. Wsparcie finansowe spółek-córek (w wysokości 3 mln złotych) umożliwiające zwiększenie przez nie przychodów, a tym samym możliwości wypłaty potencjalnej dywidendy.

W ocenie Zarządu Elektrowni Chorzów SA przeznaczenie całości zysku netto na kapitał zapasowy (po uwzględnieniu wypłaty nagrody i zasileniu ZFŚS) stworzyłoby optymalne warunki rozwoju Spółki. Zarząd proponuje zatem przekazanie na kapitał zapasowy zysku netto w kwocie **26.876.144,37 zł**.

6. INNE WAŻNE WYDARZENIA

6.1. Postępowania:

1. Postępowania sądowe.

1/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Przedsiębiorstwu Produkcji Chemicznej „PRODRYN” Spółka z o.o. z siedzibą w Chorzowie, sprawa o zapłatę kwoty 4.451,40 zł. Postanowieniem z dnia 02.10.2001 r., sygn. akt X U 276/01/1 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział X Gospodarczy ogłosił upadłość dłużnika Przedsiębiorstwa Produkcji Chemicznej „PRODRYN” Spółka z o.o. z siedzibą w Chorzowie. Pismem z dnia 14.11.2001 r. Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie zgłosił wierzytelność do masy upadłości w kwocie **4.451,40 zł** (3.464,80 zł – należność główna, 986,60 zł – odsetki ustawowe). Pismem z dnia 24.02.2004 r. Syndyk Masy Upadłości powiadomił wierzycielkę, że wierzytelność Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie została uznana na liście wierzytelności w kwocie 4.451,40 zł, jako wierzytelność w kategorii VI - **postępowanie upadłościowe w toku (małe prawdopodobieństwo odzyskania należności – pismo syndyka z dnia 20.07.2005 r., pismo syndyka z dnia 29.03.2006 r. oraz pismo sądu z dnia 8.05.2008 r. i z dnia 2 grudnia 2008 r., pismo sądu z dnia 09.02.2011 r.);**

2/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Alicji Harat i Dariuszowi Cichy o zapłatę kwoty **15.331,69 zł** z tytułu należności za sprzedany wagon specjalny. Sprawę prowadzi Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Cywilny. Nakazem zapłaty w postępowaniu nakazowym z dnia 22 listopada 2006 r., sygn. akt I Nc 663/06 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział I Cywilny zasądził od pozwanych na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. W dniu 19 stycznia 2007 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie – jako wierzycielka – wystąpiła do Komornika Sądowego Rewiru II-go przy Sądzie Rejonowym w Dąbrowie Górniczej z wnioskiem o wszczęcie egzekucji z majątku solidarnych dłużników. Postanowieniem z dnia 28.06.2007 r., sygn. akt II KM 2800/06 Komornik umorzył postępowanie egzekucyjne. W dniu 31 lipca 2007 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie wystąpiła z wnioskiem o wszczęcie egzekucji do Komornika Sądowego Rewiru II-go przy Sądzie Rejonowym w Żywcu (miejsce zamieszkania dłużniczki Alicji Harat – pismo Komornika Sądowego z dnia 09.12.2008 r.). Postanowieniem z dnia 30.06.2009 r., sygn. akt KM 435/07 Janusz Kalinowski Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Żywcu umorzył postępowanie egzekucyjne względem dłużniczki Alicji Harat. Dłużnicy zostali wpisani do rejestru dłużników niewypłacalnych. **Postępowanie zostało ukończone;**

3/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Joannie Przenniak o zapłatę kwoty **8.357,19 zł**. Nakazem zapłaty z dnia 7 grudnia 2006 r., sygn. akt IV Nc 2935/06 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział IV Grodzki zasądził od pozwanej na rzecz powódki żadaną należność. Obecnie Komornik Sądowy Rewiru I-go przy Sądzie Rejonowym w Myszkowie prowadzi egzekucję należności z majątku dłużniczki – sygn. akt I Km 95/07 (brak odpowiedzi komornika na pismo z dnia 25.11.2008 r.). Postanowieniem z dnia 3.06.2009 r., sygn. akt Jan Lew Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Myszkowie umorzył postępowanie egzekucyjne przeciwko dłużniczce. **Postępowanie zostało ukończone;**

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.
Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

4/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Mariusz Gembicki o zapłatę kwoty 1.855,49 zł. Nakazem zapłaty z dnia 4 stycznia 2007 r., sygn. akt VIII GNc 1254/06 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanego na rzecz powódki żadaną należność. Obecnie Komornik Sądowy Rewiru V-go przy Sądzie Rejonowym w Katowicach prowadzi egzekucję należności z majątku dłużnika (pismo wierzyciela z zapytaniem o stan egzekucji z dnia 22.08.2008 r. – brak odpowiedzi na pismo). Postanowieniem z dnia 27.12.2009 r., sygn. akt Km 426/07/MK Mieczysław Kurz Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Katowicach umorzył postępowanie egzekucyjne w części ponad wyegzekwowane świadczenie w kwocie 1.009,30 zł. Wobec oczywistej omyłki rachunkowej Elektrownia Chorzów S.A. wystąpiła z wnioskiem o sprostowanie omyłki. **Postępowanie w toku;**

5/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Grzegorzowi Rutkowskiemu o zapłatę kwoty **15.268,32 zł.** Nakazem zapłaty z dnia 22 listopada 2006 r., sygn. akt VIII GNc 1185/06 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Grodzki zasądził od pozwanego na rzecz powódki żadaną należność. Egzekucję początkowo prowadził Komornik Sądowy Rewiru II-go przy Sądzie Rejonowym w Katowicach – sygn. akt II Km 44/07, ale wobec postanowienia Sądu Rejonowego w Siemianowicach Śląskich z dnia 06.09.2006 r., sygn. akt I Co 1313/06/2 sprawa została przekazana do wspólnego prowadzenie w trybie postępowania egzekucyjnego przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Siemianowicach Śląskich (pismo wierzycielki z zapytaniem o stan egzekucji z dnia 22.08.2008 r. oraz odpowiedź z dnia 10.11.2008 r. oraz z dnia 28.01.2010 r. o braku majątku podlegającego egzekucji). **Postępowanie w toku;**

6/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Mariusz Gembicki o zapłatę kwoty **1.098,00 zł.** Nakazem zapłaty z dnia 12 lutego 2007 r., sygn. akt VIII GNc 116/07 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanego na rzecz powódki żadaną należność. Postępowanie egzekucyjne w sprawie prowadzi Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Katowicach Mieczysław Kurz. Brak informacji o postępowaniu egzekucyjnym (pismo wierzyciela z zapytaniem o stan postępowania egzekucyjnego z dnia 22.08.2008 r. – brak odpowiedzi na pismo). Postanowieniem z dnia 31.12.2009 r., sygn. akt Km 660/07/MK Mieczysław Kurz Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Katowicach umorzył postępowanie egzekucyjne w części ponad wyegzekwowane świadczenie w kwocie 212,17 zł. Wobec oczywistej omyłki rachunkowej Elektrownia Chorzów S.A. wystąpiła z wnioskiem o sprostowanie omyłki. **Postępowanie w toku.**

7/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Centrum Badawczo-Innowacyjno-Wdrożeniowe Spółka z o.o. w Warszawie o zapłatę kwoty **38.500,00 zł** z tytułu należności za sprzedaną bocznice kolejową przeznaczoną do rozbiórki. Sprawę prowadził Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym z dnia 9.06.2009 r., sygn. akt VIII GNc 759/09 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanej na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. W dniu 7.08.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie – jako wierzycielka – wystąpiła do Komornika Sądowego Rewiru przy Sądzie Rejonowym w Warszawie z wnioskiem o wszczęcie egzekucji z majątku

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

dłużniczką. Postanowieniem z dnia 31.12.2009 r., sygn. akt PT KM 1420/09 Komornik umorzył postępowanie egzekucyjne z uwagi na brak majątku dłużniczki, który podlegałby egzekucji. **Postępowanie zostało ukończone;**

8/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Centrum Badawczo-Innowacyjno-Wdrożeniowe Spółka z o.o. w Warszawie o zapłatę kwoty **1.171,20 zł** z tytułu należności za wykonaną usługę. Sprawę prowadził Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym z dnia 9.06.2009 r., sygn. akt VIII GNc 758/09 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanej na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. W dniu 17.09.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie – jako wierzycielka – wystąpiła do Komornika Sądowego Rewiru przy Sądzie Rejonowym w Zabrze z wnioskiem o wszczęcie egzekucji z majątku dłużniczki. W dniu 29.01.2010 r. w sprawie o sygn. akt KM 1860/09 Adam Barański Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrzu dokonał zajęcia wierzytelności z rachunku bankowego dłużnika. Postanowieniem z dnia 21.06.2010 r., sygn. akt KM 1860/09 Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrzu umorzył postępowanie egzekucyjne z uwagi na brak majątku dłużnika, który podlegałby egzekucji. **Postępowanie zostało ukończone;**

9/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko HM Spółka z o.o. w Katowicach o zapłatę kwoty **1.712,74 zł** z tytułu należności za dostarczoną energię. Sprawę prowadził Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Nakazem zapłaty w postępowaniu nakazowym z dnia 21.10.2009 r., sygn. akt VIII GNc 1379/09 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanej na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. W dniu 4.12.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie – jako wierzycielka – wystąpiła do Mariusza Snopka Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Katowicach z wnioskiem o wszczęcie egzekucji z majątku dłużniczki. Postępowanie egzekucyjne toczy się w sprawie pod sygn. akt KM 47/09. Pismem z dnia 08.04.2010 r. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach poinformował, że postępowanie egzekucyjne jest bezskuteczne albowiem nie można ustalić majątku dłużnika, który podlegałby egzekucji. Postanowieniem z dnia 27.04.2010 r., sygn. akt KM 47/09 postępowanie egzekucyjne zostało umorzone z powodu braku majątku dłużnika, który podlegałby egzekucji. **Postępowanie zostało ukończone;**

10/ Prezes Urzędu Regulacji Energetyki p-ko Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie o wymierzenie kary pieniężnej w kwocie **154.539,92 zł** tytułem nie przestrzegania obowiązku uzyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi URE świadectw pochodzenia, uiszczenia opłaty zastępczej oraz zakupu energii elektrycznej i ciepła wytworzonych w odnawialnych źródłach energii. Decyzja Prezesa URE z dnia 27.11.2009 r., znak sprawy: DPE-451-80(4)/1256/2009/MOS. W dniu 16.12.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie wniosła odwołanie od w/w decyzji argumentując, że ewentualne naruszenie Prawa energetycznego nie nastąpiło z winy przedsiębiorstwa energetycznego. **Postępowanie w toku.**

11/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Stalkonstrukcja Spółka z o.o. w Zabrzu o zapłatę kwoty **244,00 zł** z tytułu należności za sprzedaną usługę

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

(analiza chemiczna węgla). Sprawę prowadził Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym z dnia 17.09.2009 r., sygn. akt VIII GNc 1232/09 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanej na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. W dniu 29.10.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie – jako wierzycielka – wystąpiła do Adama Barańskiego Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Zabrze z wnioskiem o wszczęcie egzekucji z majątku dłużniczki. Postępowanie egzekucyjne toczy się w sprawie pod sygn. akt KM 2436/09. Postanowieniem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Zabrze z dnia 11.05.2010 r., sygn. akt KM 2436/09 postępowanie egzekucyjne zostało umorzone z powodu braku majątku dłużnika, który podlegałby egzekucji. **Postępowanie zostało ukończzone;**

12/ Prezes Urzędu Regulacji Energetyki p-ko Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie o wymierzenie kary pieniężnej w kwocie **201.130,00 zł** tytułem nie przestrzegania obowiązku uzyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi URE świadectw pochodzenia z Kogeneracji. Decyzja Prezesa URE z dnia 31.12.2009 r., znak sprawy: DPE-451-266(4)/1256/2009/MST. W dniu 21.01.2010 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie wniosła odwołanie od w/w decyzji argumentując, że ewentualne naruszenie Prawa energetycznego nie nastąpiło z winy przedsiębiorstwa energetycznego. W dniu 27.07.2010 r. Sąd Okręgowy w Warszawie XVII Wydział Ochrony Konkurencji i Konsumentów przesłał odpowiedź Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na odwołanie, w której Prezes URE wniósł o oddalenie odwołania. **Postępowanie w toku.**

13/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko GONAR-BIS Spółka z o.o. w Katowicach o zapłatę kwoty 283,728,31 zł. W dniu 15.09.2009 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie złożyła w Sądzie Okręgowym w Katowicach Wydział XIII Gospodarczy pozew w sprawie: Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie p-ko GONAR-BIS Spółka z o.o. w Katowicach, o zapłatę kwoty 283.728,31 zł. Sąd Okręgowy w Katowicach Wydział XIII Gospodarczy w dniu 17 września 2009 r. wydał nakaz zapłaty w sprawie o sygn. akt XIII GNc 637/09, w którym zasądził kwotę 283.728,31 zł z ustawowymi odsetkami od dnia 26 kwietnia 2009 r. do dnia zapłaty oraz kwotę 10.764,00 zł zwrotu kosztów procesu – w tym 7.217,00 zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego. Pismem z dnia 5 października 2009 r. GONAR-BIS Spółka z o.o. w Katowicach wniosła sprzeciw od nakazu zapłaty i sprawa została skierowana do postępowania zwykłego. Wyrokiem z dnia 9.04.2010 r., sygn. akt XIII GC 306/09/B Sąd Okręgowy w Katowicach Wydział XIII Gospodarczy oddalił powództwo. W ustnych motywach wyroku Sąd stwierdził, że strony postępowania wiązała umowa zawarta na czas określony, co w konsekwencji dawało pozwanemu prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem. W konsekwencji powód, zdaniem Sądu, nie miał prawnego uzasadnienia domagania się zapłaty za moc, na którą została wystawiona faktura. Po uzyskaniu orzeczenia wraz z uzasadnieniem Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie wystąpiła z apelacją od wyroku Sądu Okręgowego w Katowicach. Sąd Apelacyjny w Katowicach wyrokiem z dnia 22 października 2010 r., sygn. akt V ACa 330/10 oddalił apelację. **Postępowanie zostało zakończone;**

14/ Prezes Urzędu Regulacji Energetyki p-ko Elektrowni Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie o wymierzenie kary pieniężnej w kwocie **1.412.000,00 zł** tytułem nie przestrzegania obowiązku uzyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi URE

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

świadczeń pochodzenia energii elektrycznej wytwarzanej w odnawialnych źródłach energii. Decyzja Prezesa URE z dnia 13.07.2010 r., znak sprawy: DPE-451-265(8)/1256/2009/2010/MG. W dniu 10.08.2010 r. Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie wniosła odwołanie od w/w decyzji argumentując, że ewentualne naruszenie Prawa energetycznego nie nastąpiło z winy przedsiębiorstwa energetycznego. **Postępowanie w toku.**

15/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Dyrektor Izby Skarbowej w Katowicach. Skarga na pisemną interpretację przepisów prawa podatkowego z dnia 30.09.2010 r.. **Postępowanie w toku;**

16/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Piotrowi Szczęsnemu, o zapłatę kwoty **13.733,39 zł** z tytułu należności za dostarczoną energię. Sprawę prowadzi Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Nakazem zapłaty w postępowaniu nakazowym z dnia 30.12.2010 r., sygn. akt VIII GNc 2560/10 Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy zasądził od pozwanego na rzecz Elektrowni Chorzów S.A. w Chorzowie dochodzoną należność wraz z odsetkami i kosztami procesu. Aktualnie Elektrownia Chorzów S.A. w Chorzowie oczekuje na tytuł wykonawczy. **Postępowanie w toku;**

17/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko Arturowi Przechrzta, o zapłatę kwoty **7.418,17 zł** z tytułu należności za dostarczoną energię. Sprawę prowadzi Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Pozew został złożony w dniu 07.02.2011 r.. **Postępowanie w toku;**

18/ Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie p-ko „WIPO” Spółka z o.o. z siedzibą w Chorzowie, o zapłatę kwoty **7.113,82 zł** z tytułu należności za dostarczoną energię. Sprawę prowadzi Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział VIII Gospodarczy. Pozew został złożony w dniu 18.02.2011 r.. **Postępowanie w toku;**

2. Postępowania upadłościowe.

Brak

3. Postępowania administracyjne

1. Wniosek o odroczenie terminu płatności i rozłożenie na raty podatku dochodowego od osób prawnych – złożony do Naczelnika Pierwszego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu dnia 20.08.2009 r.

Kontrola prawidłowości wywiązania się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego w zakresie ustalenia zaliczki na podatek dochodowy od osób prawnych za miesiąc lipiec 2009 r. – przeprowadzona w dniach od 18.09.2009 r. do 20.10.2009 r.

Protokół kontroli podatkowej – nr postępowania 4626 z dnia 20.10.2009 r.

Decyzja Naczelnika Pierwszego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu stwierdzająca, iż Spółka prawidłowo ustaliła wysokość zaliczki na podatek dochodowy od osób prawnych za lipiec 2009 r. w wysokości 281.144,00 zł znak PSUS/PB-RI-PDP/4210-12/09/ZOB/AR/141983 z dnia 04.12.2009 r.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

Decyzja Naczelnika Pierwszego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu o rozłożeniu na 6 rat zapłaty zaliczki na podatek dochodowy od osób prawnych za lipiec 2009 r. w kwocie 281.144,00 zł znak PSUS/MPP-N/4215-10/11/09/BS z dnia 12.12.2009 r. – **sprawa zakończona i rozliczona w kwietniu 2010 r.**

2. Wniosek o odroczenie terminu płatności i rozłożenie na raty wpłaty z zysku netto – złożony do Naczelnika Pierwszego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu dnia 28.10.2009 r.

Decyzja Naczelnika Pierwszego Śląskiego Urzędu Skarbowego w Sosnowcu o rozłożeniu na 6 rat zapłaty zaliczki z tytułu wpłaty z zysku za III kwartał 2009 r. w kwocie 283.586,00 zł znak PSUS/MPP-N/4214-4/9/09/BS z dnia 09.12.2009 r. – **sprawa zakończona i rozliczona w czerwcu 2010 r.**

3. Wniosek o umorzenie zaległości podatkowej lub odroczenie terminu płatności i rozłożenie na raty podatku od nieruchomości za okres od czerwca do sierpnia 2009 r. – złożony do Prezydenta Miasta Chorzów w Chorzowie dnia 22.10.2009 r.

Decyzja Prezydenta Miasta Chorzów w sprawie rozłożenia na raty zapłaty zaległości podatkowych wraz z odsetkami w łącznej kwocie 67.127,00 zł Nr PD-3110P/JGU 87/[2118 i 1900]/2009 z dnia 27.11.2009 r. sprostowana Postanowieniem Prezydenta Miasta Chorzów Nr PD.-3110P/JGU/[2118 i 1900/2009]/2010 z dnia 07.01.2010 r. – **sprawa zakończona i rozliczona w lipcu 2010 r.**

4. Wniosek o rozłożenie na raty należności z tytułu składek za okres od lipca do grudnia 2009 r. w kwocie 287.534,91 zł – złożony do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chorzowie dnia 08.02.2010 r.

Umowa nr 060042000057/10 z dnia 1.03.2010 r. o rozłożeniu na raty należności z tytułu składek pomiędzy Zakładem Ubezpieczeń Społecznych oddział w Chorzowie a płatnikiem Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie zmieniona Aneks nr 1/10 z dnia 05.03.2010 r. – **sprawa w trakcie realizacji; do dnia 31.12.2010 r. uregulowano 10 rat, pozostałe 2 raty płatne są w styczniu i lutym 2011 r.**

6.2. Kontrole:

W roku sprawozdawczym przeprowadzone zostały w Spółce następujące kontrole:

- Kontrola Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Chorzowie od 1 kwietnia 2010 roku w zakresie opłacania składek. Zaleceń pokontrolnych nie wydano.
- Kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chorzowie w dniu 14 kwietnia 2010 roku w zakresie bieżącego nadzoru nad warunkami pracy. Protokół nie zawierał uwag i zaleceń.
- Kontrola Państwowej Agencji Atomistyki w dniu 6 czerwca 2010 roku w zakresie kontroli stanu ochrony radiologicznej. Protokół pokontrolny nie zawierał uwag i zaleceń.

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki w roku 2010

- Kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Katowicach w dniach 9-10 września 2010 roku w zakresie nadzoru nad warunkami pracy. Protokół nie zawierał uwag i zaleceń.

Chorzów, dn. 31 marca 2011 roku

Podpisy członków Zarządu:


Adam Przybyło
Prezes Zarządu

Załączniki:

1. Plan finansowy na rok 2011 według rodzajów działalności.
2. Bilans i rachunek zysków i strat za rok 2010 i plan roku 2011.
3. Ankieta dywidendowa.

LP	Wyszczególnienie / koszty	2011											ITTA BAH-SON		PLAN 2011
		Jednostka ogółem	zewnętrzne	Socj. eksploatacyjne	Transport	Kolokacja lokalna	media techniczne	SIAD ogółowy	systemy	energia	woda				
		[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	
1.	KOSZTY MATERIAŁNE	1 100,2	280,8	1 884,9	145,1	188,2	1 298,0	1 046,8	447,0	10 716,4	766,0	17 873,3			
1.1	Amortyzacja (1.1.1 do 1.1.5 i 1.6)	363,7	69,3	125,3	7,7	3,0	97,2	12,9	31,8	21,1	27,6	753,6			
1.2	Materiały (1.2.1 do 1.2.6)	217,8	197,7	46,8	67,5	166,9	1 080,0	1 011,1	50,0	381,0	594,0	3 782,7			
1.2.1	w tym: materiały remontowe	15,9	0,0	36,0	5,0	0,0	35,0	6,0	0,0	28,0	0,0	125,9			
1.2.2	paliwo do obrótu (COP5)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	938,0	0,0	0,0	0,0	938,0			
1.2.3	chemikalia	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.2.4	prebie (oleje i smary)	16,4	0,0	6,4	52,6	0,0	14,0	50,5	0,0	0,2	0,0	140,2			
1.2.5	przebie	124,1	39,9	4,4	9,9	2,4	27,9	16,6	50,0	0,0	0,0	1 191,9			
1.2.6	paliwo produkcyjne (Hater)	61,4	157,8	0,0	0,0	164,5	1 003,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 386,7			
1.3	energia (1.3.1 do 1.3.3)	185,1	0,0	1 050,4	0,0	170,0	1 038,8	1,3	364,8	10 207,1	138,7	12 664,2			
1.3.1	w tym: energia elektryczna i ciepła (własne)	144,6	0,0	70,6	0,0	16,4	75,0	0,0	0,0	0,0	0,0	305,7			
1.3.2	media	13,3	0,0	6,8	0,0	0,0	28,8	1,3	0,0	0,0	0,0	52,2			
1.3.3	media - zakup dla sieci	28,2	0,0	1 572,9	0,0	0,0	0,0	0,0	364,8	10 208,7	138,7	12 310,3			
1.4	Usługi transportowe	3,3	0,1	0,0	0,0	0,2	0,3	0,5	0,0	0,0	0,0	5,6			
1.5	Usługi remontowe	10,6	0,0	52,0	34,5	0,0	20,5	9,0	0,0	17,0	5,0	148,6			
1.6	Pozostałe usługi materiałne (1.6.1 do 1.6.10)	319,6	13,7	10,4	35,4	1,1	2,2	11,9	0,4	11,1	0,7	514,5			
1.6.1	w tym: usługi bankowe	41,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	41,5			
1.6.2	dotacje techniczne	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6,5			
1.6.3	usługi telekomunikacyjne i pocztowe	75,7	4,2	1,4	1,5	1,0	0,2	0,0	0,0	8,8	0,0	92,8			
1.6.4	naprawy różne	8,6	0,0	0,1	15,2	0,0	0,0	0,9	0,0	0,1	0,0	25,0			
1.6.5	usługi komputerowe	22,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,4			
1.6.6	użytkowniki odpadów przemysłowych	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.6.7	diagnostyka	5,6	0,0	4,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	45,7			
1.6.8	usługi projektowe i dokumentacyjne	26,7	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,2			
1.6.9	obsługa prawna	70,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,5			
1.6.10	leasing operacyjny	5,1	0,0	0,0	12,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25,4			
1.6.11	innc, ochrona, leasing	61,3	6,0	4,6	6,0	0,0	0,0	3,4	0,4	7,2	0,7	134,6			
2	KOSZTY NIEMATERIALNE (2.1 do 2.2.6)	3 767,1	228,6	307,9	160,2	103,7	507,3	472,6	44,2	1 050,7	205,1	6 887,4			
2.1	Wynagrodzenia	2 824,2	138,6	173,3	104,0	69,3	346,5	381,2	34,7	727,7	138,6	4 938,0			
2.2	Świadczenia na rzecz pracowników (2.2.1 do 2.2.6)	646,9	30,8	37,9	22,4	14,9	76,6	82,2	7,6	165,1	30,5	1 114,9			
2.2.1	ubezpieczenia społeczne	474,8	25,7	32,1	19,3	12,8	64,2	70,7	6,4	149,9	25,7	866,7			
2.2.2	Fundusz świadczeń społecznych	77,4	4,2	5,2	3,1	2,1	16,5	11,5	1,0	22,0	4,2	141,4			
2.2.3	BHP - materiały	36,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	3,8	0,0	43,5			
2.2.4	okazywanie białym kłanek	26,1	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,0	20,7			
2.2.5	szkolenia pracowników	28,4	0,7	0,4	0,0	0,0	1,8	0,0	0,0	4,1	0,0	35,4			
2.2.6	inne	7,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7,3			

Lp	Wyszczególnienie	Udziałowe ogółem	Lubuski zespół	Sierci ogółem	Transport	Ekonomia lokalna	ITD - MROK		Saldo względny	HITA BIAŁA 84				PLAN 2011
							technologicz.	względny		energia elektryczna	woda			
2011														
		[ys.d.]	[ys.n.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]	[ys.d.]
2.3	Podatki i opłaty (2.3.1 do 2.3.4)	89,7	42,3	83,2	16,0	4,1	54,0	6,2	1,3	132,6	8,7	458,1		
2.3.1	w tym: podatek od nieruchomości i gruntowy	-72,8	42,3	78,5	0,0	4,1	54,0	5,6	1,0	144,0	8,7	265,4		
2.3.2	opłata komunalna	0,0	0,0	4,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	8,6	0,0	13,5		
2.3.3	Fundusz technologiczny (17-KC-01)	132,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	133,0		
2.3.4	inne (np. opłaty skarbowe)	30,4	0,0	0,1	16,0	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	47,2		
2.4	Pozostałe koszty (2.4.1 do 2.4.7)	230,3	16,0	13,6	17,8	15,4	30,3	3,0	0,0	5,1	27,3	336,4		
2.4.1	w tym: podatek służbowy	117,6	9,5	3,8	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	6,7	142,0		
2.4.2	opłaty za gospodarcze korzystanie ze kierownika	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,3	0,0	0,0	0,0	0,0	35,1		
2.4.3	inkasowanie pól	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.4.4	ubezpieczenia majątkowe	24,0	7,3	9,8	16,0	0,3	3,5	3,0	0,6	1,7	1,0	68,2		
2.4.5	odprowadzanie ścieków	18,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,6		
2.4.6	zrzeczenia i rekomp.	8,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,6		
2.4.7	inne	36,7	0,0	0,0	0,0	3,5	3,5	0,0	0,0	0,0	0,0	43,8		
3	RAZEM KOSZTY RODZAJOWE (4.2)	4 867,2	589,4	2 192,8	305,3	291,9	1 805,3	1 519,4	491,2	11 767,1	971,1	24 720,7		

4	SPRZEDAŻ produktów	31,3	0,0	2 406,5	142,8	334,8	2 057,7	1 610,2	436,4	13 579,5	413,2		20 812,3	
5	SPRZEDAŻ produktów niematerialnych	338,0	559,2	0,0	0,0	0,0	40,0	146,1	120,8	603,0	769,4		2 575,8	
	koszty pozostałe sprzedaży	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		40,0	
6	SALDO pozostałej sprzedaży	0,0	68,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		660,0	
	wartość pozostałej sprzedaży	0,0	620,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		620,0	
7	SALDO działalności finansowej	14,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		14,6	
	koszty działalności finansowej	331,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		331,0	
8	SALDO działalności operacyjnej	316,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		316,3	
	koszty poz. działalności operacyjnej	89,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		89,3	
	przychody poz. działalności operacyjnej	637,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		637,0	
9	SALDO poz. działalności operacyjnej	547,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		547,7	
	stały nadwyżający	3,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		3,7	
	stały nadwyżający	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
10	SALDO strata i zysków nadwyżających	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		3,7	
	koszty	4 974,9	549,4	2 192,8	305,3	291,9	1 805,3	1 519,4	491,2	11 767,1	971,1		24 868,3	
	koszty	2 260,7	116,4	729,8	11,6	31,0	200,4	167,7	54,1	1 435,0	112,9		2 808,3	
11	PRZYSŁUGI ogółem	2 714,1	663,8	2 422,6	318,9	323,8	2 005,6	1 756,3	556,4	13 982,4	1 082,5		25 016,0	
12	WYNIK brutto (11-10)	1 337,3	1 219,3	2 406,5	142,8	334,8	2 097,7	1 756,3	65,2	2 215,3	211,5		147,7	
	WYNIK brutto z kolumny zarządku (11-1001)	1 376,9	553,5	16,1	-176,1	10,9	92,1	69,2	12,1	880,4	98,5		28,1	
13	Podatek dochodowy													
14	Wpłaty z zysku netto													
15	WYNIK netto	-1 376,9	553,5	-16,1	-176,1	10,9	92,1	69,2	12,1	880,4	98,5		17,9	





LP	Wykazanie	Działalność gospodarki	Usługi zewnętrzne	Nieruchomości usługowe	Transport	Kalkulacja lokalna	IZBA BIAK		Skład względny	IZBA BIAK		PLAN 2011
							media technologiczne	elektryczna		woda		
											główny	
2011												
		[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]
16.	Nadwyżka finansowa (a)-(c+d)											
a	Wynik netto	-1 013,2	622,8	109,2	-168,4	13,9	183,3	82,1	43,8	991,5	120,1	855,3
b	Amortyzacja	-1 376,9	553,5	-16,1	-176,1	10,9	92,1	69,2	12,1	880,4	98,5	101,7
c	Otrzymane środki obce	363,7	69,3	125,3	7,7	3,0	91,2	12,9	31,8	2,1	27,6	753,6
d	Splata rat kredytu											0,0
e	udział własny inwestycji											0,0
	Kredyty własne do dyspozycji (16.-e)											855,3
17.	Wskazniki rentowności [%]											
	rentowność produkcji brutto	-73,12%	121,93%	9,74%	-53,21%	14,70%	16,19%	15,50%	13,27%	18,83%	21,77%	0,59%
	rentowność produkcji netto	-27,68%	100,74%	-0,73%	-57,68%	3,75%	5,11%	4,55%	2,46%	7,38%	10,15%	0,41%
	rentowność sprzedaży brutto	-272,01%	54,94%	8,88%	-113,74%	12,82%	13,94%	13,40%	11,72%	15,84%	17,88%	0,59%
	rentowność sprzedaży netto	-102,90%	45,30%	-0,67%	-123,28%	3,27%	4,39%	3,64%	2,17%	6,30%	8,33%	0,41%

Zastępca Dyrektora Handlowego
Kierownika Działu
Sprzedaży i Marketingu
[Podpis]
mgr inż. Tomasz Sadowski

PREZES ZARZĄDU
[Podpis]
Adam Przybyła

Krzysztof Przybylak
Dyrektor Finansowy
Prokurent

BILANS

sporządzony na dzień:

31.12.2010 rok - wykonanie

31.12.2011 rok - plan

L.p.	AKTYWA	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.
1	2	3	4
A. AKTYWA TRWAŁE		37 851 335,45	50 874 098,63
I. Wartości niematerialne i prawne		12 979,90	138 000,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych			
2. Wartość firmy			
3. Inne wartości niematerialne i prawne		12 979,90	138 000,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			
II. Rzeczowe aktywa trwałe		7 263 518,83	20 161 261,91
1. Środki trwałe		7 042 596,63	8 276 684,11
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		213 028,23	204 703,11
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		5 127 393,66	4 783 987,46
c) urządzenia techniczne i maszyny		1 616 637,29	1 929 005,49
d) środki transportu		57 694,94	1 337 593,26
e) inne środki trwałe		27 842,51	21 394,79
2. Środki trwałe w budowie		220 922,20	11 884 577,80
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie			
III. Należności długoterminowe		0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych			
2. Od pozostałych jednostek			
IV. Inwestycje długoterminowe		30 495 373,00	30 495 373,00
1. Nieruchomości			
2. Wartości niematerialne i prawne			
3. Długoterminowe aktywa finansowe		30 495 373,00	30 721 373,00
a) w jednostkach powiązanych		30 495 373,00	30 721 373,00
- udziały lub akcje		30 495 373,00	30 721 373,00
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki			
- inne długoterminowe aktywa finansowe			
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
- udziały lub akcje			
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki			
- inne długoterminowe aktywa finansowe			
4. Inne inwestycje długoterminowe			
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		79 463,72	79 463,72
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		79 463,72	79 463,72
2. Inne rozliczenia międzyokresowe			
B. AKTYWA OBROTOWE		28 795 697,36	13 139 790,78
I. Zapasy		248 097,11	650 000,00
1. Materiały		248 097,11	650 000,00
2. Półprodukty i produkty w toku			
3. Produkty gotowe			
4. Towary			
5. Zaliczki na dostawy			
II. Należności krótkoterminowe		2 542 648,00	1 863 600,00
1. Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty		0,00	0,00
- do 12 miesięcy			
- powyżej 12 miesięcy			
b) inne			
2. Należności od pozostałych jednostek		2 542 648,00	1 863 600,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty		1 709 949,78	1 800 000,00
- do 12 miesięcy		1 709 949,78	1 800 000,00
- powyżej 12 miesięcy			
b) z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		530 315,00	
c) inne		302 383,22	63 600,00
d) dochodzone na drodze sądowej			
III. Inwestycje krótkoterminowe		25 838 058,89	10 451 190,78
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		25 838 058,89	10 451 190,78
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
- udziały lub akcje			
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe			
b) w pozostałych jednostkach		20 000 000,00	5 000 000,00
- udziały lub akcje			
- inne papiery wartościowe			
- udzielone pożyczki			
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		20 000 000,00	5 000 000,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		5 838 058,89	5 451 190,78
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		131 058,89	451 190,78
- inne środki pieniężne		5 707 000,00	5 000 000,00
- inne aktywa pieniężne			
2. Inne inwestycje krótkoterminowe			
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe		166 893,36	175 000,00
AKTYWA RAZEM		66 647 032,81	64 013 889,41

ELEKTROWNIA CHORZÓW S.A.

UL. M. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 3 41-503 CHORZÓW

L.p.	PASYWA	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.
1	2	3	4
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	60 970 277,32	60 507 198,32
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	8 000 000,00	8 000 000,00
II.	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)		
III.	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)		
IV.	Kapitał (fundusz) zapasowy	20 899 517,82	46 601 609,28
V.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	5 810 219,04	5 810 219,04
VI.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
VII.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-1 174 052,91	
VIII.	Zysk (strata) netto	32 315 004,37	112 200,00
IX.	Odpisy z Zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-4 880 411,00	-16 830,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	5 676 755,49	3 506 691,09
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 886 836,07	1 258 802,27
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	65 869,27	65 869,27
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	900 072,69	901 000,00
	- długoterminowa	803 767,12	805 000,00
	- krótkoterminowa	96 305,57	96 000,00
3.	Pozostałe rezerwy	920 894,11	291 933,00
	- długoterminowe		
	- krótkoterminowe	920 894,11	291 933,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1.	Wobec jednostek powiązanych		
2.	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
	a) kredyty i pożyczki		
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe		
	d) inne		
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	3 597 064,99	2 061 254,35
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
	- do 12 miesięcy		
	- powyżej 12 miesięcy		
	b) inne		
2.	Wobec pozostałych jednostek	3 572 782,53	1 936 971,89
	a) kredyty i pożyczki	5 570,11	8 000,00
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	c) inne zobowiązania finansowe		
	d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	897 889,12	900 000,00
	- do 12 miesięcy	897 889,12	900 000,00
	- powyżej 12 miesięcy		
	e) zaliczki otrzymane na dostawy		
	f) zobowiązania wekslowe		
	g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych świadczeń	686 660,46	690 000,00
	h) z tytułu wynagrodzeń	309 093,81	274 432,00
	i) inne	1 673 569,03	68 539,89
3.	Fundusze specjalne	24 282,46	124 282,46
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	192 854,43	186 634,47
1.	Ujemna wartość firmy		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	192 854,43	186 634,47
	- długoterminowe	186 633,36	180 413,40
	- krótkoterminowe	6 221,07	6 221,07
	PASYWA RAZEM	66 647 032,81	64 013 889,41

Chorzów, 23.03.2011 r.

Sporządził:

Elektrownia Chorzów S.A.
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Beata Gładczak

PREZES ZARZĄDU

Adam Przybyło

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

za 2010 rok - wykonanie

za 2011 rok - plan

(wersja porównawcza)

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Sumy za okres	
		od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r.	od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.
1	2	3	4
A.	PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI, w tym:	19 331 110,10	24 048 100,00
	- od jednostek powiązanych	28 126,00	
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	18 890 236,52	21 777 900,00
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie-wartość dodania, zmniejszenie-wartość ujemna)		
III.	Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	440 873,58	2 270 200,00
B.	KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	23 047 630,11	24 720 700,00
I.	Amortyzacja	745 440,60	753 600,00
II.	Zużycie materiałów i energii	12 318 847,92	14 903 114,16
III.	Usługi obce	896 405,34	668 800,00
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	2 173 720,21	1 067 885,84
	- podatek akcyzowy	444 492,11	609 785,84
V.	Wynagrodzenia	5 137 721,26	4 938 000,00
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 102 335,33	1 114 900,00
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	299 928,02	336 400,00
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	373 231,43	938 000,00
C.	ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY (A-B)	-3 716 520,01	-672 600,00
D.	POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	4 354 428,01	547 600,00
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		547 600,00
II.	Dotacje		
III.	Inne przychody operacyjne	4 354 428,01	
E.	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	2 735 253,15	43 700,00
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	209 153,19	
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	2 451 885,21	
III.	Inne koszty operacyjne	74 214,75	43 700,00
F.	ZYSK/STRATA NA DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	-2 097 345,15	-168 700,00
G.	PRZYCHODY FINANSOWE	42 933 412,08	331 000,00
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	- od jednostek powiązanych		
II.	Odsetki, w tym:	714 459,65	331 000,00
	- od jednostek powiązanych		
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	42 218 000,00	
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji		
V.	Inne	952,43	
H.	KOSZTY FINANSOWE	285 674,98	14 600,00
I.	Odsetki, w tym:	256 451,93	14 600,00
	- dla jednostek powiązanych	132 909,03	
II.	Strata ze zbycia inwestycji		
III.	Aktualizacja wartości inwestycji		
IV.	Inne	29 223,05	
I.	ZYSK/STRATA NA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	40 550 391,95	147 700,00
J.	WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH (J.I. - J.II.)		
I.	Zyski nadzwyczajne		
II.	Straty nadzwyczajne		
K.	ZYSK/STRATA BRUTTO (I+/-J)	40 550 391,95	147 700,00
L.	PODATEK DOCHODOWY	8 235 387,58	35 500,00
1.	część bieżąca	8 014 320,00	35 500,00
2.	część odroczone	221 067,58	
M.	POZOSTAŁE OBOWIĄZKOWE ZMNIJSZENIA ZYSKU (ZWIĘKSZENIA STRATY)	0,00	0,00
N.	ZYSK/STRATA NETTO (K-L-M)	32 315 004,37	112 200,00

Chorzów, 23.03.2011 r.

Sporządził:

Elektrownia Chorzów S.A.
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Beata Gładczak

PREZES ZARZĄDU

Adam Przybyło

ANKIETA DYWIDENDOWA

wg stanu na dzień: 31.12.2010 r.

Firma i siedziba spółki:

Elektrownia Chorzów Spółka Akcyjna z siedziba w Chorzowie
41-503 Chorzów
ul. M. Skłodowskiej – Curie 3

Podstawowy przedmiot działalności:

1. Obrót, dystrybucja i przesył energii elektrycznej,
2. Obrót, dystrybucja i przesył energii cieplnej,
3. Wytwarzanie ciepła,
4. Obrót, przesył i dystrybucja wody pitnej i przemysłowej oraz ścieków,
5. Sprzedaż węgla.

Data i tryb powstania spółki: 03.01.1994 r. komercjalizacja przedsiębiorstwa państwowego

Struktura kapitałowa: udział SP 100 %
pozostali udziałowcy 0 %

Departament Nadzorujący: Departament Restrukturyzacji

I. PODSTAWOWE DANE FINANSOWE w tys. zł

Wyszczególnienie	Okres sprawozdawczy				Plan 2011
	2008	2009	bieżący 2010		
			plan	wykonanie	
Kapitał własny, w tym:	35.107	34.710	35.265	60.970	60.507
kapitał zakładowy	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
kapitał zapasowy	20.554	21.040	21.461	20.899	46.602
kapitał rezerwowy	6.346	5.819	5.819	5.810	5.810
Aktywa ogółem	41.062	43.150	40.639	66.647	64.014
Zysk (strata) ze sprzedaży	1.645	(919)	(1.376)	(3.717)	(673)
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	632	768	890	(2.097)	(169)
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	422	596	728	40.550	148
Zysk (strata) brutto	422	596	728	40.550	148
Zysk (strata) netto	207	421	550	32.315	112
Nierozliczona strata z lat ubiegłych	0	(542)	0	(1.174)	0
Majątek obrotowy	2.714	5.241	3.757	28.796	13.140
Zobowiązania bieżące	4.081	7.666	4.666	3.597	2.061
Amortyzacja	847	784	778	745	754

II. INFORMACJA DODATKOWA

Wyszczególnienie	Okres sprawozdawczy		
	2008	2009	2010
Czy spółka ma zatwierdzony program inwestycyjny	Tak	Tak	Tak
Szacowane potrzeby inwestycyjne w tys. zł	6.925	6.354	13.519
Czy spółka posiada strategię zatwierdzoną przez RN	Tak	Tak	Tak
Czy spółka posiada program inwestycyjny, zatwierdzony przez RN wynikający ze strategii	Tak	Tak	Tak
Ogólny poziom zadłużenia w % *	14,50	19,56	8,52

* zobowiązania i rezerwy na zobowiązania / aktywa * 100

III. WYPŁATY DYWIDENDY

Wyszczególnienie	Okres sprawozdawczy		
	2008	2009	2010
Czy spółka wypłacała dywidendę	NIE	NIE	NIE
Kwota dywidendy w tys. zł	X	X	X
proponowana przez Zarząd	X	X	X
proponowana przez RN	X	X	X
propozycja Departamentu Nadzoru	X	X	X
Kwota dywidendy w tys. zł dla Skarbu Państwa	0	0	0
Dywidenda wypłacona jako % zysku netto	0	0	0

IV. PRZEZNACZENIE ZYSKU NETTO W KOLEJNYCH LATACH (cel, kwota, % zysku)

Wnioskuję się o zwiększenie kapitału zapasowego w kwocie 26.876.144,37 zł w celu sfinansowania wzrostu wartości firmy, którego dokonano w 2010 r. na mocy:

1. Uchwały nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki pod firmą: Elektrownia Chorzów Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie aktywów trwałych w postaci 34.000 udziałów (tj. 85% w kapitale zakładowym spółki) spółki Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000326335 (Akt Notarialny Repertorium A Nr 19695/2010 z dnia 23.09.2010 r.)

oraz

Umowy Nr MSP/SPA/00881/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku zawartej w dniu 13 października 2010 roku w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a Elektrownią Chorzów Spółka Akcyjna w Chorzowie. Cenę zakupu wszystkich Udziałów stanowiła kwota 7.813.540,00 zł. Zgodnie z

Ustawą z dnia 9.09.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2007 r. nr 68, poz. 450 z późniejszymi zmianami) opłacono dnia 26.10.2010 r. stosowny podatek w kwocie 78.135,00 zł.

2. Uchwały nr 1 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki pod firmą: Elektrownia Chorzów Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów spółki w postaci 64.600 udziałów (tj. 85% w kapitale zakładowym spółki) spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o., wpisanej do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS 0000229122 (Akt Notarialny Repertorium A Nr 24661/2010 z dnia 07.12.2010 r.)

oraz

Umowy Nr MSP/SPA/01055/00/2010 Sprzedaży Udziałów Spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach zawartej w dniu 21 grudnia 2010 roku w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a spółką Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie. Całkowita cena sprzedaży Udziałów wynosiła 22.600.000,00 zł. Zgodnie z Ustawą z dnia 9.09.2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (Dz. U. z 2007 r. nr 68, poz. 450 z późniejszymi zmianami) opłacono dnia 04.01.2011 r. stosowny podatek w kwocie 226.000.00 zł.

Na dzień 31.12.2010 r. wydatkowano z tytułu wzrostu wartości firmy łączną kwotę 30.413.540,00 zł. z uwzględnieniem pozostałych wydatków związanych z zawarciem stosownych umów w kwocie 81.833,00 zł, wydatkowano 30.495.373,00 zł, co stanowi ponad 100% zysku netto do podziału (111,16%).

Ponadto, Elektrownia Chorzów S.A. zawierając przedmiotowe umowy, złożyła wiążące oferty na zakup pozostałych 15% udziałów spółek ZWSE Białystok Sp. z o.o. i WPRD w Katowicach Sp. z o.o., co przy spełnieniu określonych w umowach warunków, skutkuje powstaniem przyszłych zobowiązań w stosunku do Skarbu Państwa Rzeczypospolitej Polskiej w łącznej, wiarygodnie oszacowanej wartości 5.367.095,28 zł. Oszacowania dokonano na podstawie:

1. § 3 Umowy Nr MSP/SPA/00881/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki Zakład Wykonawstwa Sieci Elektrycznych Białystok Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku zawartej w dniu 13 października 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a Elektrownią Chorzów Spółką Akcyjną w Chorzowie.
 $6.000 \text{ udziałów} \times 229,81 \text{ zł/udział (cena jednego udziału)} = 1.378.860,00 \text{ zł}$
2. § 4 Umowy nr MSP/SPA/01055/00/2010 Sprzedaży udziałów spółki Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych w Katowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach zawartej w dniu 21 grudnia 2010 r. w Warszawie pomiędzy Skarbem Państwa Rzeczypospolitej Polskiej a spółką Elektrownia Chorzów S.A. z siedzibą w Chorzowie.
 $11.400 \text{ udziałów} \times 349,8452 \text{ zł/udział (cena jednego udziału)} = 3.988.235,28 \text{ zł}$

Zobowiązanie Elektrowni Chorzów S.A. w stosunku do Skarbu Państwa Rzeczypospolitej Polskiej ma charakter warunkowy. Zobowiązania warunkowe zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 28 ustawy o rachunkowości – to obowiązek wykonania świadczeń, wynikający ze zdarzeń przeszłych, którego powstanie jest uzależnione od zaistnienia określonych zdarzeń. Zobowiązania, jak długo mają charakter warunkowy, nie są ujmowane w bilansie oraz w rachunku zysków i strat.

Zważywszy na powyższe, Zarząd Elektrowni Chorzów Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie proponuje:

- dla okresu 2010: zwiększenie kapitału zapasowego, 26.876.144,37 zł 97,96 %
dodatkowy odpis na ZFŚS, 140.000,00 zł 0,51 %
nagrody z zysku dla pracowników 418.449,00 zł 1,53 %

Przeznaczenie zysku netto w poprzednich latach przedstawia się następująca:

- dla okresu 2009: zwiększenie kapitału zapasowego, 393.218,04 zł, 100,00 %
- dla okresu 2008: zwiększenie kapitału zapasowego, 207.759,97 zł, 100,00 %

Informacje dodatkowe:

Wpłaty z zysku dokonywane zgodnie z ustawą z dnia 1 grudnia 1995 r. o wpłatach z zysku przez jednoosobowe spółki Skarbu Państwa (Dz. U. z 1995 r. nr 154, poz. 792 z późniejszymi zmianami) w poszczególnych latach:

- za 2010 r. – 4.880.411,00 zł – 15% zysku po opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych
- za 2009 r. – 27.981,00 zł – 15% zysku po opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych
- za 2008 r. – 36.663,00 zł – 15% zysku po opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób prawnych

PREZES ZARZĄDU

Adam Przybyło